

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Zápisnica č. 10/2017

z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 11. 12. 2017

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na svojom zasadnutí podľa schváleného programu zasadnutí OcZ. Zasadnutie sa konalo v priestoroch ZŠ Ľubotice.

Prítomní: MVDr. Štefan Krajčí, Martin Bañas, Jozef Čajka, Ing. Miroslav Fečík, Mária Havajová, Miroslav Kormaník, Mgr. Vladimír Lukáč, JUDr. Miroslav Makara, Gejza Sabanoš, Ing. Slavomír Parilák, Ing. Ján Tirpák

1. K bodu 1: Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce MVDr. Štefan Krajčí. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 9 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 11.12.2017

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Schválenie Územného plánu obce Ľubotice – Zmeny a doplnky 2016
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Ľubotice na rok 2018 a viacročného rozpočtu na roky 2019 - 2020
5. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce Ľubotice na rok 2018 a viacročného rozpočtu na roky 2019 - 2020
6. Schválenie plánu zasadnutí OcZ v roku 2018
7. Prerokovanie žiadostí
8. Rôzne
9. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Martin Bañas a Jozef Čajka

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/10/2017)

2. K bodu 2: Kontrola prijatých uznesení

Starosta skontroloval plnenie uznesení z posledného OcZ.

Uznesenie č. 1/9/2017: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 9/2017.

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Miroslav Fečík a Miroslav Kormaník
Zápisnica bola overená.

Uznesenie č. 2/9/2017: OcZ schvaľuje ročnú odmenu pre hlavného obce vo výške 10% základného ročného platu v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Zohľadnené pri odmeňovaní.

Uznesenie č. 3/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 1 200,- € pre Združenie kresťanských seniorov klub 7-06 v Ľuboticiach z rozpočtu obce na rok 2018.

Uznesenie č. 4/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 2 300,- € pre Základnú organizáciu Jednoty dôchodcov Slovenska, Hájnova 6, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2018.

Uznesenie č. 5/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 900,- € pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov č. 36 – 103 Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2018.

Uznesenie č. 6/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 1 000,- € pre Folklórny súbor Kelemeske furmani Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2018.

Uznesenie č. 7/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 2 400,- € pre Občianske združenie Dobrovoľný hasičský zbor Ľubotice, Domašská 5, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2018.

Uznesenie č. 8/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 22 000,- € pre TJ SOKOL ĽUBOTICE, Pod Hájom 14, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2018.

Uznesenie č. 9/9/2017: OcZ schvaľuje motivačný príspevok na školské pomôcky pre žiakov 1. ročníka ZŠ v Ľuboticiach v školskom roku 2018/2019 do výšky 30,- € na každého prváka.

Uznesenie č. 10/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu obce na jedno dieťa v CVČ na rok 2018 vo výške 78,- €.

Uznesenie č. 11/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 2 000,- € pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Nižná Šebastová, Slanská 21, Prešov z rozpočtu obce na rok 2018 na organizovanie akcií pre deti a mládež.

Uznesenie č. 12/9/2017: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 5 000,- € pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Nižná Šebastová, Slanská 21, Prešov z rozpočtu obce na rok 2018.

Uznesenie č. 13/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 2 500,- € pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Nižná Šebastová, Slanská 21, Prešov z rozpočtu obce na rok 2018 na dokončenie rekonštrukcie farských budov a areálu.

Uznesenie č. 14/9/2017: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 3 000,- € pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť svätého proroka Izaiáša v Ľuboticiach, Bardejovská 57, Ľubotice na zhotovenie nového oltára.

Všetky predchádzajúce uznesenia sú zohľadnené v navrhnutom rozpočte na rok 2018.

Uznesenie č. 15/9/2017: OcZ schvaľuje finančný príspevok vo výške 79,95 € na zdravotnícku pomôcku pre dcéru Ing. Beáty Dudášovej.

Príspevok bude vyplatený v decembri.

Uznesenie č. 16/9/2017: OcZ schvaľuje prenájom pozemkov parc. č. 3257, 3344, 3228/1, 3213/4 a 3315 pre spoločnosť Media representative, s.r.o., Ivanská cesta 2D, Bratislava za účelom umiestnenia 6 ks obojstranných reklamných „bilboardov“ za cenu 500,- €/ks/rok v zmysle platného

VZN č. 8/2008, ktorým sa stanovujú ceny za nájom pozemkov vo vlastníctve obce Ľubotice pre účely reklamy.

Nájomná zmluva bola podpísaná.

Uznesenie č. 17/9/2017: OcZ schvaľuje odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 21117/128, ostatná plocha o výmere 990 m² a pozemku parc. č. KN-C 21117/250, ostatná plocha o výmere 49 m² v k. ú. Ľubotice, od spoločnosti Sunen s.r.o., Vajanského 25, Galanta za cenu 1,- € a novovybudovanú komunikáciu cestnú a pešiu, ktorej užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. BS/13015/2014-Mk zo dňa 18.3.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.4.2015 (od mosta pri športovom areáli po koniec radovky – ul. Šípková) za cenu 1,- €.

Kúpna zmluva bola podpísaná a daná na zavrhadovanie na katastri.

Obecné zastupiteľstvo schválilo toto VZN:

Všeobecné záväzné nariadenie obce Ľubotice č. 2/2017 zo dňa 13.11.2017 o poplatkoch za nájom hrobového miesta.

3. K bodu 3: Schválenie Územného plánu obce Ľubotice – Zmeny a doplnky 2016

Úvodné informácie k tomuto bodu programu predniesol starosta obce. Začatie obstarávania ÚPN – Zmeny a doplnky 2016 bolo schválené uznesením OcZ Ľubotice dňa 13.6.2016 pod č. 4/5/2016 a rozšírenie ÚPN – Zmeny a doplnky 2016 (ďalej len ZaD 2016) schválené uznesením zo dňa 14.11.2016 pod č. 16/10/2016.

Starosta na privítal na zasadnutí OcZ obstarávateľa ÚPN obce Ľubotice – ZaD 2016 Ing. Stanislava Imricha a odovzdal mu slovo. Ing. Imrich oboznámil poslancov s procesom obstarávania ÚPN, informoval ich, že projektovú dokumentáciu vypracoval autorizovaný architekt Ing. Stanislav Dučay v októbri 2017. Pri prerokovaní a obstarávaní sa postupovalo v zmysle stavebného zákona a v súlade s príslušnými právnymi predpismi, návrh ZaD 2016 aj oznámenie o prerokovaní návrhu ZaD 2016 bolo zverejnené na úradnej tabuli a web stránke obce. Návrh ZaD 2016 bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami sietí a občanmi. Na prerokovaní s občanmi boli vznesené pripomienky, ktoré boli následne zapracované do návrhu ZaD 2016. Niektoré pripomienky neboli akceptované, nakoľko to boli nové návrhy, pre ktoré by bolo potrebné nové prerokovanie. Tieto budú prerokované až v období ďalšieho návrhu zmien ÚPN.

Poslancom bolo predložené súhlasné stanovisko Okresného úradu Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky. Na základe tohto stanoviska je možné schváliť ZaD 2016.

Poslanci v diskusii vyjadrovali svoje názory na navrhnuté riešenie, pýtali sa na ďalšie súvislosti a na záver tohto bodu rokovania hlasovali o schválení Územného plánu obce Ľubotice – Zmeny a doplnky 2016.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/10/2017)

V súvislosti so schvaľovaním ÚPN ZaD 2016 poslanci hlasovali o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Ľubotice ZaD 2016.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(VZN č. 3/2017)

4. K bodu 4: Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Ľubotice na rok 2018 a viacročného rozpočtu na roky 2019 - 2020

Hlavný kontrolór obce informoval poslancov, že pri spracovaní odborného stanoviska

vychádzal z posúdenia predloženého návrhu rozpočtu obce na rok 2018 a viacročného rozpočtu z dvoch hľadísk a to zákonnosti a metodologickej správnosti predloženého rozpočtu. Konštatuje, že predložený návrh spĺňa všetky podmienky zákona o rozpočtových pravidlách, je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, VZN a internými predpismi obce. Odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2018 schváliť a viacročný rozpočet na roky 2019 - 2020 vziať na vedomie.

Poslanci vzali stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie.

5. K bodu 5: Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce Ľubotice na rok 2018 a viacročného rozpočtu na roky 2019 - 2020

Poslanci dostali materiál k tomuto bodu domov. Starosta informoval OcZ, že pri zostavovaní rozpočtu sa vychádzalo z predchádzajúcich skúseností a predpokladu vývoja v roku 2018.

P. Bañas a p. Havajová sa opýtali, čo s poplatkami, ktoré platia seniori v dennom stacionári, keď sa dotácia od štátu zníži približne o polovicu. Starosta odpovedal, že sa ešte nevie, nakoľko nový zákon ešte nebol publikovaný. Ing. Fečíka zaujímalo, či obecný úrad kontaktoval majiteľ stacionára LUMIDD z N. Šebastovej. Starosta odpovedal, že nie.

Starosta ďalej vysvetlil jednotlivé položky príjmov a výdavkov rozpočtu.

P. Havajová sa opýtala čo všetko je zarátané v položke „staroba“, či je to denný stacionár. Ing. Lokšová odpovedala, že ide o prevádzku stacionára. Sú tu platy zamestnancov, príspevok na stravu a tiež výdavky na činnosť klientov.

Ing. Fečík sa opýtal, či zateplenie školy, ktoré realizoval Unistav a splácame to 3 roky je v kapitálových výdavkoch. Ing. Lokšová vysvetlila, že áno, ale zatiaľ je to bez špecifikácie, akcia je ukončená, obci ostal záväzok, ktorý sa v priebehu roka v plnení rozpočtu špecifikuje.

P. Čajku zaujímalo, čo je v položke cestná doprava MHD. Ing. Lokšová odpovedala, že tam ide materiál na údržbu ciest a chodníkov, dopravné značenie a platba Dopravnému podniku za služby vo verejnom záujme – linky MHD. Ďalej sa opýtal, kde sú začlenené poplatky pre mestskú políciu. Ing. Lokšová odpovedala, že je to v položke služby.

P. Havajová sa ešte opýtala, čo je v kategórii primárne vzdelanie. Ing. Lokšová odpovedala, že sú to balíčky pre prvákov vo výške 30,- € na žiaka.

Starosta objasnil, že pri kapitálových výdavkoch je zatiaľ len suma prebytku bežného rozpočtu bez konkrétnych investičných aktivít, ktoré budú schválené na prvom zasadnutí OcZ v roku 2018.

Ďalej informoval poslancov, že návrh rozpočtu na roky 2019 – 2020 je len informatívny.

Poslanci hlasovali o návrhu rozpočtu obce Ľubotice na rok 2018.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/10/2017)

6. K bodu 6: Schválenie plánu zasadnutí OcZ v roku 2018

Starosta predložil poslancom plán zasadnutí OcZ v roku 2018 a informoval poslancov, že prvé zasadnutie v roku 2018 bude 12. februára. Okrem plánovaných zasadnutí v prípade potreby bude zvolané zasadnutie OcZ aj mimo schválený plán.

Poslanci hlasovali o predloženom návrhu plánu zasadnutí.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 4/10/2017)

7. K bodu 7: Prerokovanie žiadostí

1. Žiadosť Mgr. Radovan Lukáč, Mirka Nešpora 28, Prešov

- o odpredaj časti pozemku č. KN-C 21001/143

Na 5. riadnom zasadnutí dňa 12.6.2017 bol uznesením č. 5/5/2017 schválený zámer odpredať časti uvedeného pozemku. Mgr. Radovan Lukáč predložil geometrický plán, ktorým sa oddelením od parcely č. KN-C 21001/143 vytvorila nová parcela č. KN-C 21001/257 o výmere 11m².

Poslanci hlasovali o odpredaji pozemku parc. č. KN-C 21001/257, o výmere 11m².

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/10/2017)

2. Žiadosť František Komár, Šalgovická 35, 080 06 Ľubotice

- o odkúpenie pozemku bývalého potoka par. č. KN-C 401/2 a časť parc. č. KN-C 397/1

Starosta informoval poslancov, že sú to posledné nevysporiadané parcely bývalého potoka, ktoré sa predávali za cenu 13,27 €/m². Z diskusie vyplynulo, aby túto žiadosť prejedнала komisia majetkovoprávna a následne bude jej predseda informovať poslancov na budúcom zasadnutí OcZ.

Poslanci hlasovali o odstúpení žiadosti na rokovanie majetkovoprávnej komisie.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 6/10/2017)

8. K bodu 8: Rôzne

Starosta oboznámil poslancov, že obec eviduje nevyhnutné pohľadávky na dani z nehnuteľnosti a nedoplatky na poplatkoch za komunálny odpad u firiem, ktoré boli v konkurze, alebo zanikli. Celková výška predstavuje 7 096,60 €. Z toho dôvodu navrhuje tieto pohľadávky odpísať z účtovníctva.

Ing. Parilák sa opýtal, či tieto pohľadávky už boli niekedy vymáhané. Starosta odpovedal, že áno a veľa krát, no bezúspešne.

Ing. Tirpák pripomenul, že týmto sa už zaoberal pri kontrole aj NKÚ, ktorý to tiež odporúčal odpísať, s odpisom súhlasí aj audítor obce.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 7/10/2017)

Starosta informoval poslancov, že geometrický plán č. 32/2017, na základe ktorého OcZ schválilo na svojom zasadnutí dňa 11.9.2017 pod č. uznesenia 10/7/2017, odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 358/2 od Ing. Schlossera, musel byť z technických príčin prepracovaný. Nový geometrický plán však bol na katastri overený pod iným číslom. Výmera sa nemení. Aby sme sa vyhli nezrovnalostiam, starosta navrhol preschváliť uvedené uznesenie tak, že prijaté uznesenie č. 10/7/2017 sa zruší a prijme sa nové uznesenie, kde už bude uvedený nový geometrický plán.

Poslanci hlasovali o zrušení uznesenia č. 10/7/2017.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 8/10/2017)

Následne poslanci hlasovali o prijatí nového uznesenia, ktorým sa odkupuje do majetku obce pozemok parc. č. 358/2 o výmere 70 m² od Ing. Jozefa Schlossera, Makarenkova 96, Ľubotice, za účelom rozšírenia ulice Jarkovej a vybudovania chodníka.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 9/10/2017)

JUDr. Makara vyjadril nespokojnosť s tým, že na ul. Korabinského postavila obec parkovisko pre občanov, ale parkujú tam autá firmy ML Trade a obyvatelia obce nemajú kde zaparkovať.

Ďalej sa vyjadril k výjazdu z Ľubotíc na štvorprúdovú cestu MK2. Keďže vzhľadom na vysokú povolenú rýchlosť na MK2 je nebezpečné odbočenie z obce doľava, bolo by potrebné riešiť to obmedzením rýchlosti alebo semaformi.

9. K bodu 9: Záver

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a bezproblémovú dochádzku počas celého roka a ukončil 10. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku.

Ľubotice 11.12.2017

MVDr. Štefan Krajčí
starosta obce

Zapísala: Ing. Beáta Bajuzíková

Overovatelia: Martin Bañas

Jozef Čajka