

# ***Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach***

## **Zápisnica č. 9/2018**

z 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 05.11. 2018

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na svojom 9. zasadnutí v roku 2018 podľa schváleného programu zasadnutí OcZ.

**Prítomní:** MVDr. Štefan Krajčí, Martin Bañas, Jozef Čajka, Ing. Miroslav Fečík, Mária Havajová, Miroslav Kormaník, Gejza Sabanoš, Ing. Slavomír Parilák, Ing. Ján Tirpák

**Ospravedlnili sa:** Mgr. Vladimír Lukáč – dovolenka, JUDr. Miroslav Makara - PN

### **1. K bodu 1: *Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice***

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce MVDr. Štefan Krajčí. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 6 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášania schopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

### ***PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 05.11.2018***

1. Otvorenie - prezentácia
  - schválenie programu
  - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Správa audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2017
4. Prerokovanie a schválenie rozpočtového opatrenia
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Ľubotice na rok 2019
6. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce Ľubotice na rok 2019 a viacročného rozpočtu na roky 2020 – 2021
7. Prerokovanie žiadostí
8. Rôzne
9. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Jozef Čajka a Mária Havajová.

### **HLASOVANIE**

Prítomných: 6 poslancov

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

*(uznesenie č. 1/9/2018)*

Na zasadnutie sa dostavil p. Gejza Sabanoš a OcZ ďalej rokovalo v počte 7 poslancov.

### **2. K bodu 2: *Kontrola prijatých uznesení***

Starosta skontroloval plnenie uznesení z posledného OcZ.

**Uznesenie č. 1/8/2018:** OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 8/2018.

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Miroslav Fečík a Miroslav Kormaník.

**Uznesenie č. 2/8/2018:** OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 1 200,- € pre Združenie kresťanských seniorov klub 7-06 v Ľuboticiach z rozpočtu obce na rok 2019.

**Uznesenie č. 3/8/2018:** OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 2.300,- € pre Základnú organizáciu Jednoty dôchodcov Slovenska, Hájnova 6, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2019.

**Uznesenie č. 4/8/2018:** OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 900,- € pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov č. 36 – 103 Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2019.

**Uznesenie č. 5/8/2018:** OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 1.000,- € pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov č. 36 – 103 Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2019.

**Uznesenie č. 6/8/2018:** OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 1.200,- € pre Folklórny súbor Kelemeske furmani Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2019.

**Uznesenie č. 7/8/2018:** OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 22.000,- € pre TJ SOKOL ĽUBOTICE, Pod Hájom 14, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2019.

**Uznesenie č. 8/8/2018:** OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 2.000,- € pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Nižná Šebastová, Slanská 21, Prešov z rozpočtu obce na rok 2019 na organizovanie akcií pre deti a mládež.

**Uznesenie č. 9/8/2018:** OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 2.000,- € pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť svätého proroka Izaiáša v Ľuboticiach, Bardejovská 57, Ľubotice na dokončenie interiéru chrámu.

**Uznesenie č. 10/8/2018:** OcZ schvaľuje dotáciu obce na jedno dieťa v CVC na rok 2019 vo výške 84,- €.

**Uznesenie č. 11/8/2018:** OcZ schvaľuje motivačný príspevok na školské pomôcky pre žiakov 1. ročníka ZŠ v Ľuboticiach v školskom roku 2019/2020 do výšky 30,- € na každého prváka. *Všetky schválené dotácie sú premietnuté v navrhovanom rozpočte obce na rok 2019.*

**Uznesenie č. 12/8/2018:** OcZ schvaľuje odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce Ľubotice, parc. č. KN-C 360/10 ostatná plocha podľa geometrického plánu č. 88/2018, ktorý vyhotovil Geokart Prešov s.r.o., Konštantínova 3, Prešov dňa 12.10.2018 a úradne overil Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor dňa 19.10.2018 pod číslom G1-2051/18 označenej ako parcela č. 360/19 o výmere 93 m<sup>2</sup> pre JUDr. Petra Petráška a manželku, Ťačevská 28, 085 01 Bardejov za cenu 40,- €/m<sup>2</sup>. OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu, že pozemok sa nachádza v susedstve pozemku žiadateľa a pre obec nie je samostatne využiteľný. *Pripravuje sa kúpna zmluva.*

**Uznesenie č. 13/8/2018:** OcZ schvaľuje zámer predaja časti pozemku vo vlastníctve obce parc. č. KN-C 1165, záhrada v šírke 0,8 m pri hranici pozemku č. 1164/1 KN-C v k.ú. Ľubotice. Presná výmera bude určená geometrickým plánom. OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí znení neskorších predpisov.

**Uznesenie č. 14/8/2018:** OcZ neschvaľuje ročnú odmenu pre hlavného obce vo výške 10 % základného ročného platu v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Uznesenie č. 15/8/2018:** OcZ schvaľuje ročnú odmenu pre hlavného obce vo výške 15 % základného ročného platu v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Uznesenie č. 16/8/2018:** OcZ schvaľuje preloženie zasadnutia OcZ z 12.11.2018 na 5.11.2018.

### **3. K bodu 3: *Správa audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2017***

Vzhľadom na to, že obec je zriaďovateľom základnej školy a materskej školy, obec podáva okrem účtovnej závierky aj konsolidovanú účtovnú závierku. Starosta skonštatoval, že audítor uzatvoril audit vyjadrením, že konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku - Obce Ľubotice k 31.12.2017. Hlavný kontrolór obce Ing. Tirpák objasnil, že týmto výrokom sa v súlade so zákonom uzatvára audit správne vypracovanej účtovnej závierky.

Poslanci vzali správu audítora o audite konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2017 na vedomie.

### **4. K bodu 4: *Prerokovanie a schválenie rozpočtového opatrenia***

Materiál bol poslancom doručený domov na preštudovanie. Starosta uviedol, že dôvodom predloženia rozpočtového opatrenia na úpravu rozpočtu za rok 2018 je navýšenie príjmov v ZŠ, kapitálové príjmy sa zvýšia o príjem z predaja pozemkov a ďalším dôvodom je príjem obce z dividend zo spoločnosti VVS Košice. Bežné výdavky sa zvýšia, nakoľko bol schválený nový zákon o odstupnom starostov, ďalej sa robila dotlač knihy o obci Ľubotice a ďalšie náklady na vyhotovenie geometrických plánov, spojených s predajom pozemkov. Kapitálové výdavky sa znížia, nakoľko sa tento rok nerealizovala revitalizácia cintorína. Poslanci po krátkej diskusii hlasovali o schválení rozpočtového opatrenia.

### **HLASOVANIE**

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/9/2018)

### **5. K bodu 5: *Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Ľubotice na rok 2019***

Hlavný kontrolór obce informoval poslancov, že pri spracovaní odborného stanoviska vychádzal z posúdenia predloženého návrhu rozpočtu obce na rok 2019 a viacročného rozpočtu z dvoch hľadísk a to zákonnosti a metodickej správnosti predloženého rozpočtu. Konštatuje, že predložený návrh spĺňa všetky podmienky zákona o rozpočtových pravidlách, je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, VZN a internými predpismi obce. Odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2019 schváliť a viacročný rozpočet na roky 2020 - 2021 vziať na vedomie.

Poslanci vzali stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie.

## **6. K bodu 6: Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce Ľubotice na rok 2019 a viacročného rozpočtu na roky 2020 - 2021**

Poslanci dostali materiál k tomuto bodu domov. Starosta informoval OcZ, že pri zostavovaní rozpočtu sa vychádzalo z predchádzajúcich skúseností a predpokladu. Starosta ďalej vysvetlil jednotlivé položky príjmov a výdavkov rozpočtu.

Starosta objasnil, že pri kapitálových výdavkoch je návrh na investičné aktivity v budúcnosti s tým, že stále je tu priestor na doplnenie ďalších aktivít podľa aktuálnej potreby, tak je to aj pri bežnom rozpočte, rozpočet sa potom upraví rozpočtovým opatrením v priebehu roka. P. Havajová sa opýtala, či v položke šport je zahrnutá dotácia 22.000,- €, ktorá bola schválená pre TJ Sokol Ľubotice. Starosta odpovedal, že áno. P. Havajovú tiež zaujímalo, koľko platí obec na p. Hudáka, umiestneného v zariadení Eurotrend Medzilaborce. Ing. Lokšová vysvetlila, že sociálna služba je hradená z dôchodku p. Hudáka, obec dopláca už len ten rozdiel, na ktorý výška jeho dôchodku nestačí. Ďalej sa opýtala, čo predstavuje položka originálne kompetencie + strava + darovacie v školstve. Ing. Lokšová informovala, že všetky príjmy musia prejsť cez účet obce, potom sa posielajú naspäť školám. Ďalej p. Havajovú zaujímalo, čo je v položke údržba a úpravy verejného priestranstva, starosta odpovedal, že to zahŕňa výdavky na kosenie, opravy a údržbu kosačky, benzín do kosačky, postreky proti burine a pod.

Starosta ďalej informoval poslancov, že návrh rozpočtu na roky 2020 – 2021 je len informatívny. Poslanci zobrali návrh rozpočtu na roky 2020 – 2021 na vedomie.

Poslanci hlasovali o návrhu rozpočtu obce Ľubotice na rok 2019.

### **HLASOVANIE**

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

*(uznesenie č. 3/9/2018)*

## **7. K bodu 7: Prerokovanie žiadostí**

### **1. Žiadosť o zníženie odmeny**

Starosta informoval poslancov o tom, že mu bolo uznesením číslo 7/7/2018 z 10.9.2018 schválené navýšenie základného platu o 70 % do konca volebného obdobia. Keďže novelizovaný zákon NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení, ktorý nadobudne platnosť 1.12.2018, umožňuje zvýšenie základného platu len do výšky 60 %, je potrebné znížiť odmenu od 1.12.2018 do konca volebného obdobia, ktoré uplynie zložením sľubu nového starostu obce na ustanovujúcom zasadnutí nového obecného zastupiteľstva.

Poslanci hlasovali o znížení odmeny pre starostu obce na 60 % od 1.12.2018 do konca volebného obdobia.

### **HLASOVANIE**

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

*(uznesenie č. 4/9/2018)*

### **2. Žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky**

Starosta požiadal OcZ v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení o preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2018 z dôvodu ukončenia volebného obdobia starostu obce, keďže podľa zákona môže byť nevyčerpaná dovolenka preplatená starostovi len ak s tým súhlasí obecné zastupiteľstvo.

Poslanci hlasovali o preplatení nevyčerpanej dovolenky starostu za rok 2018.

## HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/9/2018)

### 3. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Ing. Michal Čabala, Strážnická 27, Prešov

Na minulom zasadnutí OcZ bol schválený zámer predaja časti pozemku parc. č. KN-C 1165/2, vo výmere 16 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza pred jeho pozemkom na ul. Pod hájom. Pán Čabala dal na vlastné náklady vypracovať geometrický plán a doručil ho OcZ.

Poslanci hlasovali o predaji časti pozemku pred Ing. Michala Čabalu v cene 40,- €/m<sup>2</sup>.

## HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 6/9/2018)

### 4. Žiadosť o súhlas s vybudovaním vodovodnej šachty na obecnom pozemku – Mária Kardis, Kukorelliho 26, Bardejov

Mária Kardis, Kukorelliho 26, Bardejov, ktorá je vlastníčkou pozemkov 1347/3 a 1345/2,3, požiadala o súhlas s vybudovaním vodovodnej šachty na obecnom pozemku, nakoľko spoločnosť VVS neumožnila postaviť šachtu na jej pozemku a trvá na takomto postupe.

OcZ rozhodlo presunúť žiadosť na niektoré budúce zasadnutie nového OcZ.

### 5. Žiadosť spoločnosti GAVIAL, s.r.o., Šebastovská 4, Prešov o zrušenie vecného bremena

Spoločnosť GAVIAL požiadala o zrušenie vecného bremena, ktoré spočíva v uložení káblovej prípojky NN pre TS na ul. Strážnickej. Spoločnosť odovzdá vybudovanú trafostanicu VSE, ktorá ju bude ďalej prevádzkovať.

Poslanci hlasovali o zrušení vecného bremena pre spoločnosť Gavial, s.r.o.

## HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 7/9/2018)

### 6. Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov – PhDr. Jaroslav Lazarik – Záhrada Real, Bardejovská 48, Ľubotice

PhDr. Jaroslav Lazarik – Záhrada Real, Bardejovská 48, Ľubotice požiadal o odkúpenie časti pozemkov č. 3291/1 a 3259.

OcZ rozhodlo presunúť žiadosť na niektoré budúce zasadnutie nového OcZ.

### 7. Žiadosť o vybudovanie parkovacích miest – OZ Život pod Hájom

OZ Život pod Hájom, Hapákova 3, Ľubotice požiadalo o vybudovanie parkovacích miest na Hapákovej ulici. Na zasadnutí OcZ dňa 12.2.2018 bol schválený návrh investičnej akcie – výstavba parkoviska na sídlisku pod Hájom, ale až dňa 3.10.2018 bolo vydané stavebné povolenie na tento objekt. Vzhľadom na to, že stavebné povolenie ešte nie je právoplatné a predpokladá sa zhoršenie počasia, OcZ rozhodlo presunúť žiadosť na niektoré budúce zasadnutie nového OcZ a zaradiť výstavbu parkoviska do nových investičných priorít obce.

### 8. Žiadosť o prevzatie stavby do vlastníctva obce – Ing. Ľubomír Hrivňák-Profimax, Červená voda 9, Sabinov a DANY-ALARM, s.r.o., Janáčkova 45, Prešov

Uvedené spoločnosti na vlastné náklady vykonajú na pozemku č. 2446/2 na ul. Strážnickej stavebnú úpravu pozemku spojenú s položením zatravnovacej dlažby, ktorou sa vytvorí miesto

na parkovanie aj pre verejnosť a zlepšia sa podmienky otáčania vozidiel, keďže sa jedná o slepú ulicu. Žiadajú týmto obec o bezodplatné prevzatie stavby. Majetkoprávne vysporiadanie bude doriešené bezodplatne preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby.

Poslanci hlasovali za bezodplatné prevzatie stavebnej úpravy od spoločností Ing. Ľubomír Hrivňák-Profimax a DANY-ALARM, s.r.o.

#### HLASOVANIE

Prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 8/9/2018)

#### **8. K bodu 8: Rôzne**

Starosta informoval poslancov OcZ o tom, že bola schválená žiadosť o nenávratný finančný príspevok – Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ a MŠ Ľubotice.

#### **9. K bodu 9: Záver**

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva a ukončil 9. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku, ktoré bolo zároveň posledným s tomto volebnom období.

Ľubotice 05.11.2018

MVDr. Štefan Krajčí  
starosta obce

Zapísala: Ing. Beáta Bajuzíková

Overovatelia: Jozef Čajka

Mária Havajová