

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Závery z rokovania obecného zastupiteľstva obce Ľubotice dňa 11. 04. 2016

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie:

Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 1/3/2016: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 3/2016.

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. V. Lukáč a J. Čajka

Uznesenie č. 2/3/2016: OcZ schvaľuje začatie konania na ochranu vlastníckych práv obce k pozemku č. KN-C 1547/1 ostatné plochy o výmere 2600 m², ktorý je súčasťou areálu autoškoly na Cintorínskej ul. prostredníctvom právneho zástupcu obce týmto postupom:

- a) výzva na uzavretie dohody reparceláciou geometrickým plánom tak, aby boli upravené tvary pozemkov
- b) podanie žaloby o vydanie pozemku s návrhom na vydanie predbežného opatrenia na zákaz vstupu na pozemok
- c) uplatnenie bezdôvodného obohatenia vo výške 5 €/m²/rok späť za 3 roky

Uznesenie č. 3/3/2016: OcZ: a) ruší uznesenie č. 7/7/2015 a 8/7/2015 zo dňa 13.7.2015 a uznesenie č. 4/9/2015 zo dňa 12.10.2015 v plnom rozsahu

- b) schvaľuje prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Ľubotice č. KN-C 3178/5 (pri križi na Šalgovickej ul.) o výmere 144 m² v zmysle GP č. 94/2015, ktorý vyhotovil GEOMAP – Hriško Štefan, Konštantínova 3, Prešov dňa 16.7.2015, pre Marcela Ištoka, Križna 4, Ľubotice za cenu 2 €/m²/rok, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace. OcZ posudzuje tento prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. z dôvodu, že pozemok je v súčasnosti pre obec samostatne nevyužitelný a bezprostredne susedí s pozemkom nájomcu. OcZ zároveň podmieňuje tento prenájom tým, že pozemok nesmie byť využívaný na podnikanie. OcZ súhlasí s oploštením prenajatého pozemku s podmienkou, že po ukončení nájmu musí byť pozemok uvedený do pôvodného stavu na náklady nájomcu.

Uznesenie č. 4/3/2016: OcZ schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotice.

Uznesenie č. 5/3/2016: OcZ schvaľuje prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Ľubotice, parc. č. KN-C 1274/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² pre BPW Cars, s.r.o., Záborské 77 (prevádzkovateľ Mirka baru) za účelom prevádzkovania letnej terasy. OcZ posudzuje tento prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v

z.n.p. z dôvodu nízkej výmery prenajímaného pozemku a bezprostrednej príľahlosti pozemku k prevádzke nájomcu. OcZ stanovuje výšku nájomného 5 €/m2/rok a prenájom bude na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Uznesenie č. 6/3/2016: OcZ súhlasí s uzavretím dodatku k nájomnej zmluve s nájomníkom objektu potravín na Šalgovickej ul. 1 p. Ivanom Sabolom DAJ-MI, ktorého obsahom bude opcia o 1 rok k platnej nájomnej zmluve uzavretej na dobu určitú.

Uznesenie č. 7/3/2016: OcZ schvaľuje zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemky vo vlastníctve obce Ľubotice parc. č. KN-C 3180/30 a 3180/35 (Gagarinova ul.) spočívajúce v umiestnení vodovodného a kanalizačného potrubia v rámci výstavby obytného súboru RD Winklerovky.

Ľuboticiach 11. 04. 2016



MVDr. Štefan Krajčí
starosta obce