

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Závery z rokovania obecného zastupiteľstva obce Ľubotice dňa 12. 09. 2016

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie:

Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení

Stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu rozpočtu obce za 1. polrok 2016

Informáciu o plnení rozpočtu obce za 1. polrok 2016

Správu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie 1/8/2016: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 8/2016

Za overovateľov zápisnice boli určení M. Baňas a J. Čajka

Uznesenie 2/8/2016: OcZ zriaďuje komisiu na prešetrovanie a vybavovanie sťažností a volí za predsedu komisie JUDr. Miroslava Makaru a za členov komisie Ing. Miroslava Fečika a Miroslava Kormaníka.

Uznesenie 3/8/2016: OcZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2016 a poveruje hlavného kontrolóra výkonom kontrolnej činnosti podľa schváleného plánu

Uznesenie 4/8/2016: OcZ

- a) schvaľuje začatie obstarávania aktualizácie ÚPN obce Ľubotice pod názvom „ÚPN obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016“, v rozsahu:
 - zmena časti funkčnej plochy pozemku 1232/6 z výrobných služieb a veľkoobchodných prevádzok na plochy občianskej vybavenosti,
 - zrušenie ochranného pásma Kronospanu príp. jeho úprava,
 - zrušenie ochranných pásiem, ktoré nemajú oporu v zákone,
 - zrušenie zvýšených počtov podlaží (0,5/4) na ploche výstavby rodinných domov za mostom pri športovom areáli na pôvodnú hranicu 0,4/2,
 - prehodnotenie funkčných plôch progresívnych foriem bytovej zástavby na plochy rodinných domov a radovej zástavby,
 - vyznačenie skutočnej Sekčovskej ulice,
 - umiestnenie MK1 na pozemky podľa katastrálnej mapy,
 - umiestnenie ulice pri vodojeme na pozemky podľa katastrálnej mapy,
 - zahrnutie parciel KN-E č. 881/235, 881/236 a 881/240 do plôch pre výstavbu rodinných domov,
 - zosúladenie výšky stavby na polyfunkčnej ploche na konci Sibírskej ulice (na 4 nadzemné podlažie v texte aj grafike),
 - vyriešenie súbehu ciest MK 5 s komunikáciou po vrchole kopca nad Sekčovým,

- zjednotenie textov jednotlivých funkčných plôch v grafickej a textovej časti záväznej časti,
 - umiestnenie MK6 podľa katastrálnej mapy;
- b) žiada starostu obce zabezpečiť obstaranie „ÚPN obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016“ v súlade s § 2a ods. 1 a § 19a ods. 2 stavebného zákona.

Uznesenie 5/8/2016: OcZ schvaľuje Dodatok k Zmluve o nájme pozemkov parc. č. KN-C 406 - zastavané plochy a nádvoría - o výmere 67 m² a parc. č. KN-C 407 - zastavané plochy a nádvoría - o výmere 223 m² zo dňa 23.08.2005 spočívajúci v zmene prenajímateľa na Kamence, občianske združenie so sídlom Korabinského 45, Ľubotice.

Uznesenie 6/8/2016: OcZ schvaľuje Dohodu o užívaní nehnuteľnosti - časť parcely č. KN-E 883/188 (prístupová cesta za mostom cez potok pri športovom areáli na ul. Bánoveckú) so spoločnosťou Sunen Triangel s. r. o., Obrody 25, Košice.

Uznesenie 7/8/2016: OcZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to pozemku č. KN-C 513/5 - ostatná plocha - o výmere 28 m², ktorý bol geometrickým plánom č. 122/2016, vyhotoveným dňa 25.08.2016 Štefanom Hriškom, GEOMAP, Konštantínova 3, Prešov oddelený od pozemku č. KN-E 903/2 – ostatná plocha o výmere 1511 m² v k. ú. Ľubotice zapísaného na LV č. 1408, pre Pavla Oravca, Korabinského 26, Ľubotice za cenu 40 €/m².
OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok má nízku výmeru a je pre obec samostatne nevyužitelný.

Uznesenie 8/8/2016: OcZ schvaľuje nadobudnutie pozemku parc. č. KN-C 433/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 276 m² zapísaného na LV č. 473, ktorého vlastníkom je Anna Wittnerová, Šalgovická 7, Ľubotice a časti pozemku parc. č. KN-C 433/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 151 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 57/2015, ktorý vyhotovil Jozef Vavrenec-GEOMAP dňa 22.12.2015, ktorého vlastníckmi sú Vladimír Komár, Šalgovická 39, Ľubotice a Pavol Komár, Šalgovická 5, Ľubotice do vlastníctva obce darovaním.

Uznesenie 9/8/2016: OcZ schvaľuje zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v uložení vodovodného a kanalizačného potrubia na pozemkoch parc. č. KN-E 245/84 a 887/3 k. ú. Ľubotice vo vlastníctve Obce Ľubotice v prospech spoločnosti SUNEN s. r. o., Obrody 25, Košice.

Uznesenie 10/8/2016: OcZ schvaľuje zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v uložení elektrického vedenia na pozemkoch parc. č. KN-E 245/84 a 887/3 a KN-C 1274/1 k. ú. Ľubotice vo vlastníctve Obce Ľubotice v prospech spoločnosti SUNEN s. r. o., Obrody 25, Košice.

Uznesenie 11/8/2016: OcZ schvaľuje podanie žaloby na vypratanie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, ktorú užíva p. Štefan Tomko, Jesenná 10, Prešov na Okresný súd Prešov.

Uznesenie 12/8/2016: OcZ ukladá predsedníčke sociálnej komisie zvolať zasadnutie komisie za účelom určenia kritérií na umiestnenie do denného stacionára .

V Ľuboticiach 13.09.2016

MVDr. Štefan Krajči, v. r.
starosta obce