

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Závery z rokovania obecného zastupiteľstva obce Ľubotice dňa 11.12. 2017

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie:

Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení.

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Ľubotice na rok 2018 a viacročného rozpočtu na roky 2019 – 2020.

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 1/10/2017: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 10/2017.

Za overovateľov zápisnice boli určení Jozef Čajka a Martin Baňas

Uznesenie č. 2/10/2017: OcZ

I. berie na vedomie

1. Správu (informáciu) o postupe obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov 2016 ÚPN-O Ľubotice vypracovanú Ing. Stanislavom Imrichom, odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 29 stavebného zákona (reg. č. 293).

2. Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov 2016 ÚPN-O Ľubotice.

3. Výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 2016 ÚPN-O Ľubotice Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona č. OÚ-PO-OVBP1-2017/43382/115628 zo dňa 23.11.2017.

II. súhlasí

s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov 2016 ÚPN-O Ľubotice podľa §22 stavebného zákona.

III. schvaľuje

podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Územný plán obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016 spracovaný Ing. arch. Stanislavom Dučayom, architektonická kancelária MINOR PLAN, Petőfiho 14, Prešov.

IV. žiada starostu obce

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, ktorou je Ing. Stanislav Imrich:

1. zverejniť záväznú časť Územného plánu obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016 vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na dobu 30 dní ako aj iným obvyklým spôsobom v zmysle § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona

2. doručiť záväznú časť Územného plánu obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016 dotknutým orgánom štátnej správy v zmysle § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona. Termín: do 30 dní

3. označiť dokumentáciu Územného plánu obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016 schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods. 1 stavebného zákona. Termín: do 30 dní

4. uložiť Územný plán obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016 v zmysle § 28 ods. 3 stavebného zákona na Obecnom úrade v Ľuboticiach, Spoločnom stavebnom úrade v Prešove a na Okresnom úrade v Prešove, odbore výstavby a bytovej politiky. Termín: do 30 dní

5. vyhotoviť o obsahu Územného plánu obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016 registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby, sekcia výstavby, odbor územného plánovania, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Termín: do 3 mesiacov

Uznesenie č. 3/10/2017: OcZ

a) schvaľuje rozpočet obce Ľubotice na rok 2018 ako vyrovnaný v objeme

bežné príjmy	3 088 445,- €
bežné výdavky	2 872 082,- €
výsledok bežného rozpočtu	+ 216 363,- €

kapitálové príjmy	0,- €
kapitálové výdavky	138 835,- €
výsledok kapitálového rozpočtu	- 138 835,- €

finančné operácie príjmové	0,- €
finančné operácie výdavkové	77 528,- €
výsledok finančných operácií	- 77 528,- €

celkový rozpočtový výsledok	0,- €
------------------------------------	--------------

b) berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2019 a 2020

c) v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., OcZ splnomocňuje starostu obce vykonávať zmeny rozpočtu v rozsahu bežného a kapitálového rozpočtu, t. j. presun medzi položkami s tým, že výsledok bežného a kapitálového rozpočtu musí ostať zachovaný. Zmeny vo finančných operáciách ostávajú naďalej v kompetencii OcZ.

Uznesenie č. 4/10/2017: OcZ schvaľuje Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2018.

Uznesenie č. 5/10/2017: OcZ schvaľuje odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Ľubotice, parc. č. KN-C 21001/257 zastavané plochy a nádvoría o výmere 11m² oddeleného od pozemku parc.č. KN-C 21001/143 geometrickým plánom č. 84/2017, ktorý vyhotovil Jozef Vavreňec - GEOMAP, dňa 27.11.2017 a úradne overil Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor dňa 1.12.2017 pod číslom G1-2200/17 pre Mgr. Radovana Lukáča, Mirka Nešpora 28, 080 01 Prešov za cenu 40,- €/m². OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu, že pozemok sa nachádza v susedstve pozemku žiadateľa a pre obec nie je samostatne využiteľný.

Uznesenie č. 6/10/2017: OcZ ukladá predsedovi komisie finančnej a majetkoprávnej zvolanie zasadnutia za účelom prerokovania žiadosti Františka Komára, Šalgovická 35, 08 06 Ľubotice.

Uznesenie č. 7/10/2017: OcZ schvaľuje odpísanie daňového nedoplatku za daň z nehnuteľnosti a nedoplatku na poplatku za komunálny odpad za nevyhnutelné pohľadávky z minulých rokov podľa § 84 odst. f) a g) zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v celkovej výške 7 096,60 €.

Uznesenie č. 8/10/2017: OcZ ruší uznesenie č. 10/7/2017 z 11.9.2017 ohľadom odkúpenia pozemku č. KN-C 358/2 do majetku obce od Ing. Jozefa Schlossera, Makarenkova 96, Ľubotice.

Uznesenie č. 9/10/2017: OcZ schvaľuje odkúpenie pozemku podľa Geometrického plánu č. 32/2017, ktorý vyhotovil Jozef Vavrenec-GEOMAP, Tulčák 164 dňa 06.11.2017 a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 10.11.2017 pod č. G1-2023/17 a to parc. č. KN-C 358/2 trv. tráv. porast o výmere 70 m², vo vlastníctve Ing. Jozefa Schlossera a manž. Ing. arch. Zuzany Schlosserovej, Makarenkova 96, Ľubotice, podľa LV 563 v k. ú. Ľubotice, za cenu 50,- Eur/m², za účelom rozšírenia ulice Jarkovej a vybudovania chodníka.

Obecné zastupiteľstvo schválilo toto VZN:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Ľubotice č. 3/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Ľubotice, Zmeny a doplnky 2016.

V Ľuboticiach 11.12.2017

MVDr. Štefan Krajčí
starosta obce