

# **Obecné zastupiteľstvo v Luboticiach**

## **Zápisnica č. 1/2014**

z 1. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. 01. 2014

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na svojom zasadnutí podľa schváleného programu zasadnutí OcZ.

**Prítomní:** MVDr. Štefan Krajči, Martin Bañas, Jozef Čajka, MUDr. Jaroslav Daňo, PhD.,  
Ing. Miroslav Fečík, Ing. Matej Harčár, Mária Havajová, František Husovský,  
Miroslav Kormaník, Mgr. Vladimír Lukáč, Ing. Milan Marchevský

### **1. K bodu: Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice**

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce MVDr. Štefan Krajči. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 6 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášania schopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

### **PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 13.01.2014**

1. Otvorenie - prezentácia
  - schválenie programu
  - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Vyhodnotenie investičných aktivít obce v roku 2013
4. Vyhodnotenie spoločenských podujatí v roku 2013
5. Hodnotenie činnosti komisií OcZ v roku 2013- predsedovia
6. Správa o činnosti obecnej knižnice za rok 2013
7. Zameranie činnosti hlavného kontrolóra na rok 2014
8. Prerokovanie a schválenie investičných aktivít obce na rok 2014
9. Prerokovanie spoločenských podujatí na rok 2014
10. Prejednanie žiadostí
11. Rôzne
12. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Jozef Čajka a Mgr. Vladimír Lukáč

#### HLASOVANIE

prítomných: 6 poslancov

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

*(uznesenie č. 1/1/2014)*

### **2. K bodu: Kontrola prijatých uznesení**

Starosta skontroloval plnenie uznesení z posledného OcZ a tiež plnenie ostatných uznesení, ktoré ostali v platnosti z roku 2013.

**uznesenie č. 4/11/2013 – OcZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to pozemku parc. č. KN-C 1274/4 – zastavané plochy a nádvoria - o výmere 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Lubotice odčleneného z pozemku parc. č. KN-C 1274/1 zapísaného na LV č. 1132 geometrickým plánom č. 23/13, ktorý vyhotovil dňa 10.1.2013 Ing. Jozef Kľučiar, Progres CAD Engineering, s. r. o., Masarykova 16, Prešov a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 15.1.2013 pod č. G1-53/13 spoločnosti**

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, Košice. OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu nízkej výmery a verejnoprospešného využitia pozemku. OcZ zároveň určuje kúpnu cenu pozemku 40 €/m<sup>2</sup>.

- kúpna zmluva podpísaná a zaslaná VSD na zavkladovanie do katastra  
(na zasadnutie OcZ prišiel Ing. Harčár; poslanci od tohto bodu rokovali v počte 7)

uznesenie č. 14/10/2013 – OcZ schvaľuje Zmluvu o zriadení bezodplatného vecného bremena na pozemkoch parc. č. KN-C 359 a KN-C 360/10 k. ú. Ľubotice vo vlastníctve Obce Ľubotice pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., Komenského 50, Košice za účelom uloženia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

- ostáva v plnení;

uznesenie č. 15/10/2013 – OcZ schvaľuje Zmluvu o zriadení bezodplatného vecného bremena na pozemkoch parc. č. KN-C 2355 a KN-C 3244 k. ú. Ľubotice vo vlastníctve Obec Ľubotice pre GAVIAL s. r. o. Prešov, Šebastovská 4, Prešov za účelom uloženia kábelovej VN prípojky do trafostanice na ul. Bardejovská

- ostáva v plnení;

uznesenie č. 16/10/2013 – OcZ predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to pozemku parc. č. KN-C 1544/2 – zastavané plochy a nádvoria - o výmere 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Ľubotice a pozemku parc. č. KN-C 1544/3 – zastavané plochy a nádvoria - o výmere 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Ľubotice zapísaných na LV 1132, spoločnosti Zrent s. r. o., Šalgovická 13/B, Ľubotice. OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu malej výmery pozemkov. OcZ zároveň určuje kúpnu cenu pozemku 60 €/m<sup>2</sup>.

- ostáva v plnení; zmluva je pripravená na podpis

uznesenie č. 4/9/2013 – OcZ starostu obce, aby pri investičnej príprave obytných súborov s predpísanou delenou kanalizáciou zásadne požadoval realizáciu dažďovej kanalizácie v rámci výstavby miestnych komunikácií a stavebné povolenie na rodinné domy vydával až po výstavbe a skolaudovaní komunikácií a inžinierskych sietí vrátane dažďovej kanalizácie.

- ostáva v plnení; stavebné povolenia na rodinné domy sa vydávajú až po kolaudácii inžinierskych sietí;

uznesenie č. 6/9/2013 – OcZ schvaľuje odkúpenie parcely č. KN-C 3180/30 k. ú. Ľubotice o výmere 76 m<sup>2</sup> od Ladislava Hudáka, Belehradská 1, Košice v cene 13,27 €/m. Pozemok sa nachádza pod telesom cesty na ul. Gagarinova.

- ostáva v plnení;

uznesenie č. 3/8/2013 – OcZ schvaľuje zriadenie bezplatného vecného bremena spočívajúceho v uložení kábla NN prípojky na pozemku parc. č. KN-C 3176 (Hapákova ulica) v prospech spoločnosti FOS BUILDING s. r. o., Košice, pre stavbu „Bytový dom Akropola“.

- ostáva v plnení;

uznesenie č. 4/8/2013 – OcZ poveruje starostu obce rokovať s právnym zástupcom obce o možnostiach majetkoprávneho vysporiadania pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sú v prírode súčasťou pozemkov súkromných vlastníkov.

- ostáva v plnení; bude potrebné začať upozornením majiteľov záhrad, v ktorých sa nachádzajú obecné pozemky a následne ich vysporiadať za cenu, ktorú schváli OcZ

uznesenie č. 5/8/2013 – OcZ poveruje starostu obce rokovať s Jozefou Mathiovou, Šalgovická 25, Ľubotice, o zámene pozemku parc. č. KN-C 385/2 za časti pozemkov parc. č. KN-C 387 a 385/1 pozdĺž spodnej zúženej časti Gagarinovej ulice za účelom jej možného budúceho rozšírenia.

- ostáva v plnení; rokovania s p. Mathiovou o zámene skončili neúspešne; z jej strany je záujem len o odkúpenie pozemku;

uznesenie č. 7/8/2013 – OcZ poveruje starostu obce rokovať s p. Chromým o majetkoprávnom vysporiadaní časti pozemku parc. č. KN-C 397/2 v jeho vlastníctve, na ktorom je postavená verejnoprospešná stavba – chodník na zastávke

- ostáva v plnení; rokovať sa bude s p. Chromým

uznesenie č. 3/7/2013 – OcZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3179/3 o výmere 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Ľubotice, odčleneného z pozemku parc. č. KN-C 3179 v k. ú. Ľubotice zapísaného na LV č. 1132 podľa Geometrického plánu č. 24/2013, ktorý vyhotovil dňa 10.5.2013 Ing. Karol Petrovský, Široké 680 a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 17.05.2013 pod č. G1-631/2013 Ing. Pavlovi Jendroľovi a Marianne Jendroľovej, Šalgovická 4, Ľubotice. OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu priľahlosti pozemku k pozemku vo vlastníctve Ing. P. Jendroľa a M. Jendroľovej a skutočnosti, že pozemok je pre obec samostatne nevyužitelný. OcZ zároveň určuje kúpnu cenu pozemku 40 €/m<sup>2</sup>.

- ostáva v plnení;

uznesenie č. 6/4/2013 – OcZ poveruje starostu obce písomne upozorniť majiteľov vozidiel parkujúcich na zúženom mieste ul. Makarenkovej na porušovanie zákona a zjednanie nápravy

- ostáva v plnení;

### **3. K bodu: Vyhodnotenie investičných aktivít obce v roku 2013**

Starosta uviedol, ktoré investičné zámery stanovené uznesením č. 2/2/2013 boli splnené počas roka a pri investičných akciách, ktoré zatiaľ neboli realizované, uviedol dôvod. Poukázal na to, že počas roka 2013 bola zo strany štátu požiadavka na šetrenie verejných financií a preto neboli realizované veľké investičné aktivity.

**1. rekonštrukcia verejného osvetlenia** – zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná a obec dostala finančné prostriedky z fondov EÚ; SIEA však neodporúčala postupovať podľa uskutočneného verejného obstarávania; obec zmenila projekt a to tak, že namiesto sodíkových svietidiel budú osadené LED svietidlá; zmena projektu bola SIEA schválená a tiež bol podpísaný dodatok k zmluve o poskytnutí NFP; obec začne v najbližších týždňoch s realizáciou nového verejného obstarávania, aby sa projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia mohol realizovať už tento rok (na zasadnutie OcZ prišiel MUDr. Daňo, PhD.; poslanci od tohto bodu rokovali v počte 8)

#### **2. Základná škola – výmena okien, zateplenie, fotovoltická elektráreň**

- **zateplenie a fotovoltická elektráreň** – nebola schválená žiadosť obce podaná na Envirofond

- **výmena okien** – celoročná snaha získať prostriedky z fondu Ministerstva školstva na riešenie havarijného stavu – obec nakoniec získala 19.12.2013 tieto prostriedky, výmena okien sa bude realizovať v roku 2014

#### **3. Obecný dom – vonkajšie WC, kúrenie, električka na pódiu, chodník v záhrade**

- **vonkajšie WC** – po vzájomnej dohode na zasadnutí OcZ sa zatiaľ nebude realizovať

- **kúrenie** – zrealizované (22000 €)

- **električka na pódiu** – zrealizované (2326 €)

- **chodník v záhrade + vstup** – zrealizované (5700 €)

#### **4. Materská škola - chodník + vstup, terasa** – zrealizované (8000 €)

#### **5. rozširovanie IS** – dokončená rekonštrukcia trafostanice pri ŠA (posilnená kapacity na ŠA);

- podaná žiadosť o rozšírenie plynu na Bánoveckej ulici

- dokončené uloženie plynu na Makarenkovej ulici (13508 €)

- výstavba malého futbalového ihriska – Pod Hájom (3933 € z toho 3000 € NFP) – Nadácia SLSP

- rekonštrukcia Strojníckej ulice – zastávka (11913 €)

**6. trafostanica Onderčo** – v priebehu roka tvorba projektovej dokumentácie a schválenie vo VSD; v súčasnosti je na územnom konaní

**7. chodník od Hypernovy do Ľubotíc** – nere realizované z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov;

**8. prístrešky na zastávky MHD** – nere realizované z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov;

**9. vysporiadanie pozemkov pri potoku od MK2 – vyčíslenie hodnoty** – nere realizované, je potrebný geometrický plán po aktualizácii územného plánu

**10. kamerový systém** – žiadosť nebola schválená, avšak bola podaná znova, vyhodnotená, by mala byť do apríla

Ďalej starosta informoval, že fy CMR realizovala vysprávkvy v obci v celkovej hodnote 11690 € (z toho 4500 € dostala na opravu ciest obec od štátu), dokončenie ul. Kalinčiakovej realizované fy EGM – 4355 € a úprava prasklín (1285 €) – p. Hricišák.

MUDr. Daňo, PhD. sa opýtal, v ktorom období bude riešený priestor okolo potoka ako budúca komunikácia, resp. druhý vstup do obce? Starosta odpovedal, že po aktualizácii ÚPN, aby to bolo v súlade.

P. Baňas sa opýtal, ktoré firmy boli vo výberovom konaní na realizáciu výmeny okien v ZŠ? Starosta odpovedal, že Movyrob, GMT projekt a Interbal Brezovica. Dodal, že ide o riešenie havarijného stavu a v tomto prípade ani nebolo nutné osloviť firmy, ale obec to aj napriek tomu spravila. Išlo to cez úrad pre verejné obstarávanie bez zverejnenia. P. Baňas sa ďalej opýtal, či firma Movyrob vyrába okná? Starosta odpovedal, že asi áno. Mgr. Lukáč konštatoval, že asi nevieme akou metódou bolo robené verejné obstarávanie. Starosta reagoval, že išlo o podprahovú zákazku postupom rokovacie konanie bez zverejnenia. P. Čajka sa opýtal kedy sa začnú meniť okná? Ing. Fečík odpovedal, že od 20. januára. Dodal, že riaditeľ ZŠ potvrdil, že nebude problém, že to bude počas zimy a školského roka, že vie zabezpečiť chod školy.

Ing. Harčár sa opýtal, ktoré firmy boli oslovené ohľadom realizácie kúrenia v Obecnom dome? Starosta odpovedal, že Raciotherm, MeraService a Gasko-Kozma. Oslovená bola aj firma Plynospol, tá však nakoniec ponuku nedala. Z diskusie vyplynul názor, že principiálne by obec mala osloviť aj podnikateľov v obci.

*(na zasadnutie OcZ prišiel p. Kormaník.; poslanci od tohto bodu rokovali v počte 9)*

OcZ vzalo vyhodnotenie investičných aktivít obce v roku 2013 na vedomie.

#### **4. K bodu: *Vyhodnotenie spoločenských podujatí v roku 2013***

Starosta uviedol, ktoré spoločenské podujatia stanovené uznesením č. 3/1/2013 a č. 3/2/2013 boli realizované počas roka a pri tých podujatiach, ktoré neboli realizované, uviedol dôvod.

1. **lyžiarsky zájazd** – zrealizované; Plejsy
2. **Lubotický ples** – zrealizované
3. **Kelemeské fašiangové zabíjačkové hody** – zrealizované; táto akcia bola kladne hodnotená
4. **lyžiarsky zájazd** – zrealizované; Litmanová
5. **beseda s detskou spisovateľkou G. Futovou spojená s čitateľskou pasovačkou žiakov 2. – 3. ročníka ZŠ** – zrealizované;
6. **Noc s Andersenom** – zrealizované; viac v správe o činnosti obecnej knižnice
7. **Deň Matiek** – zrealizované
8. **Koncert - Kolárovcí a vystúpenie PUES v záhrade pri Obecnom dome** – zrealizované
9. **Oslavy Cyrila a Metoda** – zrealizované
10. **zájazd na kúpalisko** – zrealizované; Nýiregyháza
11. **Šarkaniáda** – zrealizované; viac v správe o činnosti obecnej knižnice
12. **Oslavy jubilantov** – zrealizované
13. **Katarínska zábava** – zrealizované
14. **inštalácia adventného venca pred obecným úradom** – zrealizované;
15. **Mikuláš** – nere realizované po zvážení
16. **Výstava diel pátra Teodora Tekeľa** – realizované
17. **MDD – karneval** – realizované
18. **kreatívne večery** – konajú sa každé 2 týždne

OcZ vzalo vyhodnotenie spoločenských podujatí v roku 2013 na vedomie.

#### **5. K bodu: *Hodnotenie činnosti komisií OcZ***

Starosta dal slovo predsedom jednotlivých komisií OcZ.

komisia sociálna – p. Havajová informovala, že komisia sa v roku 2013 stretla 3 krát. Na stretnutiach sa zaoberala podnetmi a žiadosťami, ktoré jej boli postúpené obecným úradom. Tieto boli v komisii prejednané a vybavené a stanovisko predložené na zasadnutí OcZ. Komisia úzko spolupracovala s klubom kresťanských seniorov a tiež s obecným úradom najmä pri zabezpečení

osláv životných jubileí občanov obce.

Starosta dodal, že vďaka projektu EÚ pôsobia v obci dve terénne sociálne pracovníčky a ich pomoc občania využívajú. P. Havajová doplnila, že je veľmi dobré, že informácia o tom, že sú občanom na OcÚ k dispozícii terénne sociálne pracovníčky, bola uverejnená v Spravodaji.

komisia finančná a obecného rozvoja – p. Kormaník informoval, že komisia sa v roku 2013 stretla dvakrát a zaoberala sa žiadosťami týkajúcimi sa nakladania s majetkom obce (kúpa, predaj, zámena) a poskytovala stanovisko obecnému zastupiteľstvu. V roku 2014 sa bude komisia stretávať podľa potreby a bude nápomocná pri riešení žiadostí.

komisia životného prostredia a ochrany verejného poriadku – p. Čajka informoval, že komisia sa v roku 2013 stretla dva razy a riešila nevyhnutné problémy. P. Čajka ďalej spomenul podnety od občanov, s ktorými sa na komisiu obracajú:

- 1) v niektorých mesiacoch je potrebný častejší vývoz veľkokapacitného kontajnera pri ŠA – tento podnet bol riešený počas roka;
- 2) separovaný zber – v lete je viac PET fliaš v rámci odpadu – riešené v priebehu roka
- 3) pálenie konárov a lístia – je potrebné občanov stále upozorňovať, že je to zákonom zakázané
- 4) divoké skládky – je možné, že nejaká bude v extraviláne obce ale na základe podnetu bolo vykonané zisťovanie žiadna skládka sa nenašla na území obce
- 5) voľný pohyb psov – aj keď sa urobilo niekoľko opatrení, stále je to veľký problém
- 6) osadenie nových odpadkových košov – boli osadené pri kostole a predajni Milk – Agro; p. Bañas reagoval, že vidno, že osadenie týchto košov malo zmysel.
- 7) susedské spory – riešené podnety najmä čo sa týka úpravy prevísajúcich konárov a kríkov; starosta konštatoval, že na jar bude potrebné znova upozorniť niektorých občanov, aby upravili stromy a kríky na svojich pozemkoch tak, aby neprevísali ich konáre nad susedné pozemky, chodníky.

komisia pre mládež a školstvo – p. Bañas informoval, že komisia sa v roku 2013 stretala 2 razy. Na stretnutí k príprave osláv dňa Cyrila a Metoda padlo dosť podnetných návrhov zo strany členov komisie ako by mali prebiehať oslavy a tiež komisia podporila návrh, aby sa zmenilo miesto konania osláv, čo sa ukázalo ako správne riešenie. Ďalej poukázal na to, že aj rada školy pri materskej škole sa stretávala pravidelne a riešili sa podnety prednesené riaditeľkou MŠ, o čom bol následne informovaný aj starosta obce.

komisia stavebná – p. Husovský informoval, že komisia sa v roku 2013 stretla dvakrát. Na stretnutiach komisia riešila konkrétne problémy. V roku 2013 z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov nebolo potrebné riešiť nejaké väčšie investičné aktivity.

komisia pre kultúru a šport – Ing. Harčár informoval, že komisia sa stretala 4 – krát počas roka 2013 a to podľa potreby. Počas roka boli organizované rôzne aktivity v oboch oblastiach, na ktorých sa zúčastňovali aj členovia komisie. Tieto aktivity však realizuje v prevažnej miere OcÚ, nie komisia samotná. Ing. Harčár vyjadril názor, že záber osláv dňa sv. Cyrila a Metoda bol práve presunom na nové miesto zúžený. Dodal, že by možno stálo za to uvažovať o nejakom inom podujatí, aby sa mohli naplniť a realizovať všetky tradičné aktivity, ktoré boli súčasťou osláv dňa sv. Cyrila a Metoda. Ing. Marcheuský podporil tento názor podnetom, aby sa zorganizovalo len športové popoludnie. Tento nápad podporil aj p. Čajka. Starosta dodal, že kultúrno spoločenských aktivít je dosť a priklonil sa k názoru zorganizovať športové popoludnie. Čo sa týka športu nastala zmena vo vedení TJ SOKOL a táto zmena bola prijatá pozitívne.

OcZ vzalo hodnotenie činnosti komisií v roku 2013 na vedomie.

## **6. K bodu: Správa o činnosti obecnej knižnice za rok 2013**

Starosta prezentoval poslancom správu o činnosti knižnice za rok 2013, ktorú predložila Bc. Júlia Potocká. Knihy v obecnej knižnici sú už všetky katalogizované v knižnično-informačnom systéme KIS MaSK. Vďaka tomuto systému je možné vyhľadávanie kníh, ktoré má knižnica k dispozícii aj cez internet. V súčasnosti je v knižnici evidovaných 6318 kníh. Za schválené prostriedky bolo v roku 2013 kúpených 87 knižných titulov, darom bolo knižnici poskytnutých 27 kníh. V roku 2013 bolo v knižnici zapísaných 234 členov, z toho 46 dospelých čitateľov a 188

žiakov a študentov. Absenčné bolo vypožičaných 2382 kníh a 534 periodík. Internetové služby v priebehu roka využilo 322 členov.

Starosta ďalej poukázal na to, že knižnica zorganizovala pre deti počas roka štyri akcie – Noc s Andersenom (medzinárodné podujatie), karneval pri príležitosti MDD, čitateľská pasovačka a beseda so spisovateľkou a Šarkaniáda.

Noc s Andersenom sa teší veľkej obľube. Tento rok si Noc s Andersenom z 5. apríla na 6. apríla okúsilo 17 detí ZŠ a 10 animátorov, ktorí pomáhali s prípravami a priebehom. Tento rok sa toto podujatie konalo v priestoroch Komunitného centra.

Karneval pri príležitosti MDD - toto podujatie knižnica organizovala prvý krát. Konalo sa v priestoroch Obecného domu 31. mája 2013. Prekvapila účasť detí, ktorých bolo vyše 40. Pre deti bol prichystaný bohatý súťažný a zábavný program.

Čitateľská pasovačka a beseda so spisovateľkou sa uskutočnila 6. septembra v priestoroch knižnice ZŠ. Bola tak trochu netradičná, keďže v roku 2012 sa z technických príčin neorganizovala. Pre väčší počet, a to 113 detí, sa z priestorových dôvodov ani nemohla konať v obecnej knižnici. Žiaci druhého a tretieho ročníka boli „pasovaní“ za platných čitateľov knižnice spisovateľkou Gabrielou Futovou. To znamená, že môžu bezplatne v priebehu celého roka využívať služby obecnej knižnice.

Šarkaniáda bola pripravená v poslednú septembrovú sobotu popoludní v ŠA. Sprievodné akcie, ktoré boli pre deti pripravené, boli využité viac ako samotné lietanie šarkanov. Za úvahu stojí zmena miesta, keďže ŠA je položený nižšie a je tam malá pravdepodobnosť silného vetra (ako to bolo aj na tomto podujatí).

Okrem aktivít pre deti sa obecná knižnica podieľa aj na organizovaní Kreatívnych večerov - tvorivé dielne. Tie sa konajú od júla 2013 pravidelne každé dva týždne. Vždy v piatok sa stretávajú prevažne ženy ale aj deti (6-12 ľudí) v KC, kde sa učia ale aj vyrábajú rôzne praktické a dekoratívne predmety. Taktiež organizuje všetky obecné podujatia.

OcZ vzalo správu o činnosti obecnej knižnice za rok 2013 na vedomie.

## **7. K bodu: Zameranie činnosti hlavného kontrolóra na rok 2014**

Hlavný kontrolór predložil poslancom materiál – návrh plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2014 v súlade so zákonom o obecnom zriadení v rozsahu primeranom k dohodnutému 20 % pracovnému úväzku, ktorý následne v krátkosti aj prezentoval. Poukázal na to, že v prípade potreby môže OcZ kedykoľvek poveriť hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly mimo tento predložený plán.

Ing. Fečík sa opýtal, či stačí ak sa vykonáva inventarizácia pokladničnej hotovosti raz štvrťročne. Hlavný kontrolór odpovedal, že takto to ukladá zákon avšak osoba zodpovedná za vedenie pokladne robí inventarizáciu pokladničnej hotovosti každý deň.

Starosta sa opýtal hlavného kontrolóra, či kontroly v MŠ a ZŠ sú už ukončené? Hlavný kontrolór odpovedal, že kontrola v MŠ je už ukončená, následná kontrola v ZŠ ešte nie ale do vypracovania správy o kontrolnej činnosti za rok 2013 budú ukončené obe.

Poslanci hlasovali o schválení plánu kontrolnej činnosti.

### **HLASOVANIE**

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

*(uznesenie č. 2/1/2014)*

## **8. K bodu: Prerokovanie a schválenie investičných aktivít obce na rok 2014**

Starosta navrhol zaradiť medzi investičné aktivity obce na rok 2014 tieto akcie:

1. výmena okien ZŠ
2. rekonštrukcia verejného osvetlenia
3. parkovisko pri MILK - AGRO
4. prístrešky na zastávky MHD (5 ks)
5. rozširovanie IS (cez VVS a. s. doriešiť výstavbu nových vetiev kanalizácie a vodovodu)

6. trafostanica Onderčo – rekonštrukcia (obec požiada o stavebné povolenie a na základe zmluvy o budúcej zmluve sa projekt aj samotná činnosť presunie na VSD a. s., obec v tomto prípade vystupuje len ako koordinátor); kapacita tejto TS je vyčerpaná, žiadne nové pripojenie bez rekonštrukcie nie je možné

7. Zmeny a doplnky ÚPN 2014

8. cyklistický a peší chodník od OC MAX

Ing. Harčár konštatoval, že na zasadnutiach OcZ sa už asi 3 – 4 roky hovorí, že je potrebné riešiť vysporiadanie pozemkov, aby sa mohla riešiť komunikácia popri potoku. Je to dôležitejšie ako cyklochodník. Ak to obec bude chcieť vysporiadať, budú potrebné financie. Ďalej navrhol, aby sa vytvoril zásobník projektov na predpokladané možné aktivity MAS. Z radov obecného zastupiteľstva, obecnej rady, zamestnancov OcÚ a tiež občanov by mali vziať nejaké podnety, následne by sa určili priority a pracovalo by sa na príprave projektov. Ak nebudú pripravené projekty, nebude možné ani čerpať prostriedky. Starosta reagoval, že čo sa týka MAS, zatiaľ dobieha ešte staré programovacie obdobie, ktoré je predĺžené aj na rok 2014. Obec teda zatiaľ nemôže riešiť projekty cez MAS, až v novom programovacom období. Tendencia budúceho programovacieho obdobia je klásť dôraz na rozvoj regiónu. Starosta dodal, že obec mala v roku 2008 schválené priority rozvoja obce. Je potrebné ich znova prejsť, čo sa podarilo realizovať, čo ostalo nerealizované a naplánovať priority do budúcnosti. Tiež je potrebné aktualizovať plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce. Následne sa môžu vybrať 3 – 4 projekty, ktoré sa pripravujú. Je však potrebné zamyslieť sa aj nad dlhodobejšou víziou do roku 2020, čím by sa obec mala zaoberať, čo realizovať. Ing. Harčár reagoval, že je potrebné mať v zásobe aspoň zjednodušené projekty. Nakoniec obec má aj vlastné zdroje, tak ak bude projekt pripravený, dá sa to riešiť aj cez vlastné investičné aktivity, ak by nevyšla práve taká výzva na projekty.

P. Havajová prezentovala podnety občanov:

1. zabezpečiť v obci bankomat,
2. zdravotnícke zariadenie alebo aspoň lekáreň v obci,
3. denný stacionár v komunitnom centre.

Ing. Fečík reagoval, že umiestnenie bankomatu v obci nie je len aktivitou obce, ale predovšetkým záujmom banky.

Ing. Harčár reagoval, že on vidí potenciálny priestor pre služby, lekáreň, poštu v „paleňarni“. Je potrebné vytvárať niečo pre obec. Čo sa týka stacionára nemusí to byť podľa neho len aktivita obce, je tu možnosť spolupráce obce so súkromnou sférou.

P. Čajka podotkol, že pri predpokladanej frekvencii autobusov, bude potrebné opraviť ulice Korabinského, J. Kostru a Kapušianska. Starosta reagoval, že vidí istú možnosť mať tieto veci pripravené a riešiť ich cez MAS Šafrán. Ing. Harčár podotkol, že je možné, že obyvatelia nových častí budú požadovať, aby MHD chodila aj na kopec.

P. Bañas upozornil, že je potrebné myslieť aj na protipovodňové opatrenia a nečakať, kým prídu záplavy. Starosta reagoval, že uvažoval nad ul. Makarenkovou, dala by sa tam spraviť mreža ale zatiaľ to nie je ani projektovo ani finančne pripravené. P. Husovský doplnil, že by bolo možné prehĺbiť potok Kláštorské. P. Bañas dodal, že by sa to v budúcnosti mohlo riešiť aj cez MAS.

Poslanci hlasovali o návrhu investičných aktivít na rok 2014.

#### HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/1/2014)

### **9. K bodu: *Prejednanie spoločenských podujatí na rok 2014***

Starosta prezentoval návrh plánu kultúrno-spoločenských podujatí obce na rok 2014.

január – Ľubotický ples (25.01.2014), lyžovačka (v prípade dobrých podmienok)

február – zabíjačkové fašiangové hody (22.02.2014)

marec – prezentácia vlastnej literárnej tvorby žiakov ZŠ

apríl – Noc s Andersenom, výlet  
máj – Deň matiek v spolupráci so ZŠ  
jún – MDD – juniáles v KC, čitateľská pasovačka prvákov ZŠ  
júl – Oslavy Cyrila a Metoda + Ľubotické kultúrne leto, kúpalisko  
august – Ľubotické kultúrne leto (premietanie filmov v záhrade pri Obecnom dome, vystúpenie hudobných a folklórnych skupín)  
september – Šarkaniáda  
október – Oslava jubilantov  
november – adventný veniec, Katarínska oldies zábava  
december – predvianočná výstava a burza výrobkov z kreatívnych večerov

P. Havajová navrhla, aby sa zájazd na kúpalisko zorganizoval aspoň dvakrát, keďže vždy je o neho veľký záujem.

Ing. Marcheuský navrhol, aby sa do plánu podujatí zaradilo aj vianočné posedenie resp. Štefánska zábava, ktorú bude organizovať FS Kelemeske furmani v roku 2014 v spolupráci so záhradkármi.

MUDr. Daňo, PhD. navrhol, aby sa na deň detí zorganizoval výlet do Tropicaria v Budapešti.

Z diskusie vyplynul názor, aby sa pokračovalo v tradícii zabíjačkových fašiangových hodov aj tento rok.

Poslanci hlasovali o návrhu spoločenských podujatí na rok 2014.

#### HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

*(uznesenie č. 4/1/2014)*

### **10. K bodu: Prejednanie žiadostí**

žiadosť Ing. Terézie Marchevskej, Korabinského 34, Ľubotice a spol.

- bezodplatný prevod pozemkov – návrh vlastníkov

Starosta informoval, že táto žiadosť už bola prezentovaná na zasadnutí OcZ. Avšak kvôli nedostatočnej šírke koridoru, ju OcZ zamietlo. Vlastníci upravili šírku koridoru pre budúcu cestu podľa odporúčania OcZ. Územné rozhodnutie pre miestnu komunikáciu je právoplatné. Vlastníci navrhujú, že prevedú na obec pozemky bezodplatne, t. j. darovaním. Starosta konštatoval, že ak by obec tieto pozemky do vlastníctva prijala tak s tým, že sa k ničomu zaväzovať nebude. Ing. Fečík dodal, aby sa do zmluvy zakomponovalo, že obec sa nezaväzuje k výstavbe inžinierskych sietí.

Z diskusie vyplynul návrh prevziať pozemky o celkovej výmere 1749 m<sup>2</sup> do vlastníctva obce darovaním.

#### HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

*(uznesenie č. 5/1/2014)*

### **11. K bodu: Rôzne**

Bod 11.1. ZUŠ

Starosta informoval poslancov, že prejednanie žiadosti p. Škopovej na zriadenie súkromnej základnej školy na území obce sa prekladá na budúce zasadnutie OcZ, keďže p. Škopová nestihla dodať potrebné podklady. Informoval, že spolu s Ing. Fečíkom a MUDr. Daňom, PhD. sa stretli s p. Škopovou v komunitnom centre, aby riešili využitie priestorov. P. Škopová má záujem o vrchné priestory KC a tiež o halu v spodnej časti. Výučba by zo začiatku prebiehala 2 krát do týždňa od 14.00 do 19.00 h. OcZ sa tým bude zaoberať vo februári, keďže je potrebné definitívne rozhodnúť. Starosta ďalej informoval, že náklady na KC minulý rok 6178,40 € (plyn, el. energia, voda, vymaľovanie, stoličky). Mesačne to teda vychádza okolo 500 € i keď sú to len odhady, keďže vyúčtovanie nie je ešte k dispozícii. Vznikla tu tiež požiadavka, aby sa prenájom KC ZUŠ konzultoval tiež so seniormi, ktorí sa zasadzovali o kúpu KC. Je potrebné prediskutovať aká je ich



predstava využitia KC, aby sa zvážilo všetko. Zopakoval, že p. Škopová má pre začiatok záujem o 2 – 3 dni a potom sa zváži ako ďalej, zmluva by bola do 31.12.2015.

P. Havajová reagovala, že by v prípade prenájmu KC ZUŠ bolo potrebné mať tam aj nejakého hospodára či správcu.

Ing. Harčár konštatoval, že brána KC by mala byť otvorená, aby mohol byť park voľne prístupný pre občanov.

#### Bod 11.2 mliečny automat

Starosta informoval prítomných, že družstvo AGRO PLUS Prešov ponúka inštaláciu mliečného automatu v obci bezplatne. Má len dve požiadavky na jeho umiestnenie – aby to miesto bolo prístupné a aby bolo napojiteľné na elektrinu. Z diskusie vyplynul názor poslancov, že súhlasia s inštaláciou tohto automatu v obci.

#### Bod 11.3 kronikár obce

Starosta informoval prítomných, že kronikárom obce je od roku 1999 p. Eva Lešková, ktorá sa tejto pozície ku konca roka 2013 vzdala. Navrhol schváliť za kronikára obce Mgr. Katarínu Mackovú.

Poslanci hlasovali o tomto návrhu.

#### HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

*(uznesenie č. 6/1/2014)*

#### **12 . bodu: Záver**

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil prvé riadne zasadnutie OcZ v tomto roku.

Ľubotice 13. 01. 2014

MVDr. Štefan Krajčí, v. r.  
starosta obce

Zapísala: Ing. Katarína Drbjaková, v. r.

Overovatelia: Jozef Čajka, v. r.

Mgr. Vladimír Lukáč, v. r.