

Obecné zastupiteľstvo v Luboticiach

Zápisnica č. 4/2014

zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 12. 05. 2014

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na svojom zasadnutí podľa schváleného programu zasadnutí OcZ.

Prítomní: MVDr. Štefan Krajči, Martin Bañas, Jozef Čajka, MUDr. Jaroslav Daňo, PhD., Ing. Miroslav Fečík, Ing. Matej Harčár, Mária Havajová, František Husovský, Miroslav Kormaník, Mgr. Vladimír Lukáč, Ing. Milan Marchevský, Bc. Júlia Potocká, Ing. Arch. Vladimír Debnár, Ing. Adzima, Ing. Kokoška, Ing. Macišák

1. K bodu: *Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice*

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce MVDr. Štefan Krajči. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 6 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania OcZ. Navrhol stiahnuť z programu zasadnutia bod č. 4 – Schválenie ÚPN obce Lubotice – Zmeny a doplnky 2014 z dôvodu, že odbor výstavby a bytovej politiky OÚ Prešov nezaujal kladné stanovisko k preskúmaniu podľa § 25 stavebného zákona a bez tohto stanoviska nie je možné ÚPN schváliť.. Program bol schválený podľa tohto pozmeneného návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 12.05.2014

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Prerokovanie možností spolupráce obce a developerov pri budovaní nových obytných súborov
4. Schválenie zámeru prenájmu plynovodu na Makarenkovej ulici pre SPP – distribúcia a. s.
5. Schválenie zámeru prenájmu pozemkov
6. Prerokovanie platu starostu obce v zmysle § 4 ods. 4 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z.
7. Schválenie vecného bremena – uloženie NN vedenia do zeme na pozemku p. č. KN-C 3176 – Hapákova ulica
8. Príprava kultúrneho popoludnia na sviatok sv. Cyrila a Metoda
9. Príprava prímiečnej slávnosti 22.6.2014
10. Prerokovanie žiadostí
11. Rôzne
12. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Miroslav Fečík a Mária Havajová

HLASOVANIE

prítomných: 6 poslancov

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/4/2014)

2. K bodu: *Kontrola prijatých uznesení*

Starosta skontroloval plnenie uznesení z posledného OcZ.

uznesenie č. 3/3/2014 – OcZ prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Ľubotice – pozemok parc. č. KN-C 3142 o výmere 21m2 v k. ú. Ľubotice a pozemok parc. č. KN-C 3117 o výmere 19 m2 v k. ú. Ľubotice. OcZ schvaľuje podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce – pozemok parc. č. KN-C 3142 o výmere 21m2 v k. ú. Ľubotice a pozemok parc. č. KN-C 3117 o výmere 19 m2 v k. ú. Ľubotice. OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- v bode Žiadosti OcZ prerokuje tento predaj majetku na základe schváleného zámeru;

Poslanci vzali správu o kontrole plnenia prijatých uznesení na vedomie.

3. K bodu: *Prekovanie možností spolupráce obce a developerov pri budovaní nových obytných súborov*

Starosta privítal na zasadnutí OcZ Ing. arch. Debnára a investorov IBV Winklerovky Ing. Adzimu, Ing. Kokošku a Ing. Macišáka. Informoval OcZ, že sa s investormi stretol už skôr, ale pozval ich aj na zasadnutie OcZ, aby prezentovali poslancom priamo návrhu na spoluprácu s obcou.

Ing. Adzima informoval poslancov, že sa jedná o spoluprácu pri projekte 43 RD Winklerovky. Je tu 43 pozemkov, na ktorých budú ešte pred predajom urobené všetky inžinierske siete. Geologický prieskum územia ukázal, že povrchové vody nie je možné nechať vsakovať do pôdy a preto je potrebné vybudovať pre toto územie nielen splaškovú ale aj dažďovú kanalizáciu. Ambíciou investorov je začať stavať siete v 1. polovici júna a ukončiť stavebné práce koncom septembra resp. v 1. polovici októbra. Vznikajú tu tri ulice a hlavná cesta. Koridory pre komunikácie sú schválené v územnom pláne obce. Využitie územia je tiež v súlade s územným plánom. Špecifikom projektu je, že hlavná cesta je verejnoprospešnou stavbou a vedie po pozemku SPF. Preto bola podpísaná dohoda medzi investormi a obcou. Ing. arch. Debnár informoval, že zásobovanie tohto územia vodou je riešené od vodojemov na kopci v Šalgovíku. Tento bod napojenia určila VVS, a. s.; splašková kanalizácia je riešená tak, že z obytného súboru je vedená dolu kopcom a na pozemku SPF zaústená do existujúceho kanalizačného zberača (ul. Krížna), druhý bod je na ul. Gagarinovej (prepichom popod potok). Čo sa týka dažďovej kanalizácie, jeden zvod bude do Ľubotického potoka a druhý do Bánoveckého potoka).

(na zasadnutie OcZ prišiel p. Kormaník; poslanci od tohto bodu rokovali v počte 7)

Čo sa týka plynu, napojenie je na konci ul. Krížnej. Vydané sú stavebné povolenia na všetky siete, okrem plynu.

Ing. Adzima dodal, že všetky siete budú odovzdané správcom sietí po ich dobudovaní, aby investori neobmedzovali v budúcnosti iných staviteľov v prípade napojenia.

P. Čajka sa opýtal ako je vyriešený pohyb ťažkých mechanizmov? Konštatoval, že zrejme bude zaťažená ul. Šalgovická. Ing. Adzima odpovedal, že v prípade dažďa sa práce zastavia, aby nedošlo k znečisteniu. Ak by aj napriek tomu k znečisteniu vozovky došlo, odstránia ho na vlastné náklady. Takýto postup investori zvolili už pri nariadenom archeologickom prieskume. Poukázal na to, že majú tiež statický posudok na mostík, aby zvládol nápor ťažkých mechanizmov. Prezentoval tiež rozhodnutie všetkých 4 investorov nepredávať pozemky, kým nebude všetko hotové.

P. Bañas sa opýtal, či všetky cesty budú asfaltové? Ing. Adzima odpovedal, že dve iste. O polovici jednej cesty jednáme s p. Balíkom, aby bol profil cesty 7,5 m a aby tak bol zachovaný štandard, ktorý chceme dosiahnuť. P. Bañas sa ďalej opýtal, či bočné cesty ostanú vo vlastníctve investorov? Ing. Adzima odpovedal, že budúci klienti dostanú podiel na pozemkoch (teda už na cestách), resp. sa uzavrie dohoda, či sa tieto cesty odovzdajú obci, aby tam v prípade potreby prešli všetky obslužné mechanizmy. Ing. arch. Debnár doplnil, že z hľadiska parametrov komunikácii je to vyriešené tak, aby ak by mala obec záujem vziať ich do majetku, spĺňali všetky štandardy.

Ing. Adzima ďalej otvoril otázku verejného osvetlenia. Naprojektovaných je 30 stĺpov, čo sa však ukazuje ako zbytočné. Je reálne zabezpečiť osvetlenie aj 18 – 20 stĺpmi. Minimálne kábel by mal byť zasypaný pred zaasfaltovaním ciest. Na apel starostu obce bude na hranici každého pozemku vyvedená prípojka na každú sieť. Starosta sa opýtal, či si investori predstavujú verejné osvetlenie na celom území? Ing. Adzima odpovedal, že áno. Investori dajú aj kábel, ale iste ho

neplánujú vybudovať. Starosta reagoval, že je logické pri výkopových prácach zakopať všetko, čo je potrebné, aby sa tak predišlo výkopovým prácam navyše. Ing. Adzima dodal, že investori plánujú zakopať aj optiku (operátor SWAN).

P. Bañas sa opýtal, či hlavnú cestu by mala asfaltovať obec? Ing. Adzima odpovedal, že áno. Investori odovzdajú cestu tak, aby bolo možné ju kolaudovať, avšak asfaltovať ju nebudú. Chodníky budú riešené bez obrubníkov, oddelené len dopravným značením a piktogramami.

Starosta konštatoval, že požiadavkou investorov teda je, aby obec vybudovala verejné osvetlenie (stĺpy + svietidlá) a realizovala asfaltovanie hlavnej cesty.

Ing. arch. Debnár uviedol, že materiál – návrh modelu spolupráce Obce Ľubotice s developermi v oblasti územného rozvoja obce Ľubotice – je pracovný; ide o pilotný projekt na overenie si možností spolupráce obce a developerov.

Ing. Fečík sa opýtal Ing. Adzimu, či mu vie povedať čo stojí pri šírke 8,5 m pri predpísanej hrúbke asfaltu za meter? Ing. arch. Debnár upozornil, že nepôjde o 8,5 m ale len o 6 m šírky, keďže tých 2,5 m bude pre chodník a zeleň. Dĺžka cesty bude 200 m. Orientačná cena asfaltu na miestnu komunikáciu je cca 18 €/m². Starosta poukázal na to, že tu pôjde o zdĺhavý proces verejného obstarávania a tiež je potrebné vziať do úvahy, že ulice, po ktorých chodí MHD sú v zlom stave a je potrebné riešiť to. Ing. Adzima reagoval, že investori nežiadajú, aby cesta bola vyasfaltovaná hneď, keď budú odovzdávať záujemcom pozemky (v októbri). Dôležité je, aby vedeli záujemcom povedať, že to bolo odkomunikované s obcou a prísľub je taký a taký.

Starosta poďakoval investorom a Ing. arch. Debnárovi za účasť na OcZ. Ing. Adzima poďakoval prítomným za čas a možnosť prísť na zasadnutia OcZ.

(Ing. arch. Debnár a investori odišli z rokovania OcZ)

Starosta uviedol, že je potrebné pouvažovať a nájsť aj model ako spraviť rozšírenie osvetlenia. Samozrejme je to otázka peňazí. Je potrebné sa na tom dohodnúť, aj pri zástavbe p. Minára. Je potrebné pouvažovať aký model zvoliť do budúcnosti, aké sú možnosti, aké sú zdroje, čo iné by sa v obci riešilo a podobne.

Mgr. Lukáč navrhol, aby k tomu zaujala stanovisko aj stavebná komisia zo svojho pohľadu ako odbornejšie stanovisko.

Starosta ukončil tento bod konštatovaním, že je potrebné nájsť perspektívne rovnaký meter pre všetkých.

Poslanci vzali informáciu týkajúcu sa možností spolupráce obce a developerov pri budovaní nových obytných súborov na vedomie.

4. K bodu: *Schválenie zámeru prenájmu plynovodu na Makarenkovej ulici pre SPP – distribúcia a. s.*

Starosta pripomenul, že plynovod na Makarenkovej bol budovaný dlhšiu dobu, ale už je stavba ukončená a skolaudovaná. Je tiež pripravený protokol pre odovzdanie plynovodu do nájmu SPP. Systém je taký, že najskôr vezme SPP plynovod do nájmu za 1 € a následne po vyhodnotení investície ho prevezme do majetku za cenu určenú znalcom. SPP už ako nájomca sa bude vyjadrovať k pripojeniu prípadných záujemcov do siete.

Poslanci hlasovali o návrhu schváliť zámer prenájmu plynovodu pre SPP.

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/4/2014)

5. K bodu: *Schválenie zámeru prenájmu pozemkov*

Starosta preložil poslancom žiadosti, o ktorých ich informoval už na predchádzajúcom zasadnutí OcZ.

Spoločnosť eventguru s. r. o. žiada o nájom pozemku parc. č. 3284 o výmere 336 m² na reklamné a propagačné účely. Starosta objasnil, že sa jedná o pozemok pred nadjazdom, kde sú reklamné tabule. Návrh je prenajať tento pozemok za cenu 5€/m²/rok na dobu neurčitú. Tento

prenájom sa posudzuje ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Poslanci hlasovali o návrhu schváliť zámer prenájmu pozemku parc. č. 3284.

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/4/2014)

Spoločnosť TERRASTROJ spol. s r. o. žiada o nájom časti pozemku parc. č. 1544 o výmere cca 200 m². Pozemok bude využitý v rámci obchodno-servisných činností firmy. Starosta informoval, že firma TERRASTROJ je v nájme u p. Ivaneckého. Obecný pozemok by firma užívala na parkovanie vozidiel. Návrh je prenajať tento pozemok za cenu 5€/m²/rok na dobu neurčitú. Tento prenájom sa posudzuje ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Poslanci hlasovali o návrhu schváliť zámer prenájmu časti pozemku parc. č. 1544.

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 4/4/2014)

6. K bodu: Prerokovanie platu starostu obce v zmysle § 4 ods. 4 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z.

Starosta odovzdal slovo Ing. Fečíkovi a odišiel z rokovania OcZ.

Ing. Fečík uviedol, že v zmysle zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení je povinnosťou OcZ jedenkrát ročne prerokovať plat starostu. Informoval poslancov, že Štatistický úrad SR vydal oficiálnu informáciu o výške priemernej mzdy zamestnanca hospodárstva SR za rok 2013, ktorá je 824 €. Oproti roku 2012 sa zvýšila o 19 €. Základný plat starostu sa v zmysle uvedeného zákona počíta ako súčin tejto priemernej mzdy a koeficientu podľa počtu obyvateľov – v našej obci je to 2,17. V kompetencii obecného zastupiteľstva je navýšenie základného platu starostu, ktoré bolo v roku 2011 schválené na výške 44,4%. Ing. Fečík konštatoval, že je potrebné zvážiť, či je dôvod na to, aby sa menilo percento navýšenia starostovho platu alebo sa ponechá pôvodné percento navýšenia podobne ako tomu bolo aj v posledných rokoch.

Poslanci hlasovali o zachovaní navýšenia platu starostu obce.

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 5/4/2014)

Po prijatí tohto uznesenia je plat starostu obce 2582 € v hrubom.

(na zasadnutie OcZ sa vrátil starosta obce)

7. K bodu: Schválenie vecného bremena – uloženie NN vedenia do zeme na pozemku p. č. KN-C 3176 – Hapákova ulica

Starosta informoval prítomných, že OcZ už schvaľovalo jedno vecné bremeno pre stavbu bytového domu Akropola. VSE určuje bod napojenia stavebníkom do rozvodnej skrine na ul. Hapákovej. Tak ako Akropola, teraz má tento bod napojenia určený aj p. Dolhy pre stavbu Pizzerie. Prípojka bude realizovaná prepichom popod cestu, ktorá je vo vlastníctve obce.

Poslanci hlasovali o návrhu schváliť zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech p. Dolheho.

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 6/4/2014)

8. K bodu: Schválenie Príprava kultúrneho popoludnia na sviatok sv. Cyrila a Metoda

Na zasadnutie OcZ prišla Bc. Júlia Potocká, aby informovala prítomných o prípravách programu na sviatok sv. Cyrila a Metoda.

Starosta uviedol, že s Ing. Marcheuským a Bc. Potockou (ako predorganizačný výbor) konštatovali pri riešení osláv Dňa sv. Cyrila a Metoda v sobotu 5. júla 2014, že priestor (záhrada pri Obecnom dome) minulý rok vyhovoval a nie je potrebné ho meniť. Program bude v záhrade od 16.00 do 19.00 a po ňom bude nasledovať ľudová veselica.

P. Havajová konštatovala, že minulý rok organizátori hier pre deti na jednotlivých stanovištiach nevedeli deťom vysvetliť, čo vlastne majú robiť. Bc. Potocká reagovala, že premýšľala nad tým, či vôbec organizovať hry pre deti v rámci osláv Dňa sv. Cyrila a Metoda, keďže je pripravený Deň detí. Atrakcie by samozrejme ostali, ale súťaže a hry by sa mohli vynechať. P. Havajová reagovala, že to by nebolo dobré, keďže detí boli veľa a bol záujem o tieto súťaže, len je potrebné, aby organizátori na jednotlivých stanovištiach boli lepšie pripravení. Z diskusie vyplynul návrh organizovať súťaže a hry pre deti v rámci osláv Dňa sv. Cyrila a Metoda od 14.00 do 16.00 na parkovisku pred Obecným domom.

Ing. Marcheuský navrhol, aby sa kvôli atrakciám, najmä koču s koňmi obmedzila doprava. Aby sa koč mohol otočiť a aby mohol ísť po Domašskej a Bardejovskej ulici. Táto atrakcia ja veľmi obľúbená ale minulý rok nebol dostatočný priestor.

Starosta informoval, že návrh pre tento rok čo sa týka atrakcií je taký, že obec zaplatí 200 € a zvyšok bude ich prevádzkovateľ vyberať ako vstupné.

Čo sa týka skupín, ktoré vystúpia, budú to Kelemeske Furmani, nový súbor z Vyšnej Šebastovej a ešte niekto z okolia. Ing. Marcheuský poukázal na to, že v tom čase je festival vo Východnej a preto je ťažké pozháňať nejaký väčší súbor, keďže sú tam.

Starosta dodal, že v programe tiež vystúpia deti z MŠ a žiaci zo ZŠ a možno aj do programu prispeje aj ZUŠ. Starosta s Bc. Potockou dohodnú so školami možnosť vystúpiť počas osláv Dňa sv. Cyrila a Metoda.

Čo sa týka občerstvenia bude riešené tak ako minulý rok. Ing. Fečík reagoval, že mu tam chýba zmrzlina. Navrhoval to už minulý rok, ale nebola tam. Bc. Potocká vysvetlila, že na ambulatný predaj zmrzliny má povolenie len málokto. Iné by bolo ak by sa predávali balené nanuky a pod.

Bc. Potocká sa opýtala poslancov na názor čo sa týka súťaží pitie piva a jedenie špagiet. Či ich ponechať, zrušiť alebo vymyslieť niečo iné? Z diskusie vyplynul názor ponechať tieto súťaže.

Starosta ďalej položil otázku, či po minulom roku je potrebné inštalovať prenosné wc? Z diskusie vyplynul názor, že nie. Využívané boli tie v reštaurácii.

Starosta vyzval poslancov ak im niečo napadne, aby prišli za organizačným výborom. Tiež zdôraznil, že je potrebné zabezpečiť usporiadateľov akcie.

9. K bodu: Prejednanie žiadostí

Starosta navrhol presunúť bod Prejednanie žiadostí a bod Rôzne pred bod Príprava prímiečnej slávnosti, keďže k tomuto bodu sa očakáva účasť p. farára na zasadnutí OcZ.

1. žiadosť spoločnosti POINTA FECKO, s. r. o., Tekel'ova 3, Ľubotice

2. žiadosť Gabriely Sosa, Hapáková 1, Ľubotice

- o odkúpenie pozemkov pod garážami

Starosta informoval, že zámer predaja bol schválený na minulom zasadnutí OcZ.

Poslanci hlasovali o návrhu predat' pozemok parc. č. 3142 a 3117 pod garážami majiteľom garáží za 1 €. Jedná sa o prípad hodný osobitného zreteľa.

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 7/4/2014)

3. žiadosť spoločnosti Základnej školy, Strážnická 26, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z dôvodu havarijného stavu

Starosta prezentoval žiadosť ZŠ. Jedná sa o poskytnutie mimoriadnych finančných prostriedkov na zakúpenie umývačky riadu a umývacieho pultu. Umývačka, ktorá je v súčasnosti v školskej kuchyni vyžaduje opravy niekoľkokrát do mesiaca. Tieto opravy sú nákladné. Tento školský rok už škola ukončí takto ale je tu požiadavka zahrnúť do rozpočtu prostriedky na nákup novej umývačky. Starosta dodal, že podľa doterajších informácií, by nákup konvektomatu mohol byť lacnejší o cca 2000 € oproti schváleným výdavkom. Tieto prostriedky by sa potom použili na nákup umývačky a k nim by sa doschválila potrebná suma.

Ing. Fečík sa opýtal, či riaditeľ ZŠ nevie prispieť na nákup umývačky 50% ceny? Starosta odpovedal, že to nie je možné, keďže školská jedáleň a školský klub detí sú financované originálnej kompetencii obce.

Poslanci hlasovali o poskytnutí prostriedkov z rozpočtu obce pre ZŠ

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 8/4/2014)

4. žiadosť spoločnosti SLER, s. r. o., Strojnícka 11, Prešov

- o odkúpenie pozemku

Starosta sa vrátil k žiadosti spoločnosti SLER, s. r. o. o odkúpenie pozemku pri firme MIRAD. Poukázal na to, že OcZ v minulosti schválilo zámer predat' tento pozemok a tiež poverilo starostu vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž a schválilo podmienky súťaže. Starosta otvoril diskusiu, či sa týmto predajom má ďalej zaoberať a vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž? Ing. Fečík vyslovil jednoznačný súhlas z dôvodu podpory podnikania. P. Havajová a p. Baňas boli proti predaju tohto pozemku. Z diskusie nevyplýval jednoznačný názor nezaoberať sa naďalej predajom. Hlavný kontrolór upozornil na to, že toto uznesenie je stále platné. Ak sa OcZ rozhodlo inak, je potrebné uznesenie zrušiť.

10. K bodu: Rôzne

Bod 10.1 MIJOSTA

Starosta informoval poslancov, že Krajský súd v Prešove potvrdil rozsudok Okresného súdu v Prešove, na základe ktorého je obec povinná vyplatiť Mijoste 99500 €. Obec rokuje s ministerstvom financií o možnosti, aby túto sumu zaplatil štát, keďže pochybil on. Ak by MFSR nenašlo spôsob ako vyplatiť túto sumu, je tu možnosť žalovať štát. Toto konanie a rozsudok sa týka len kúpnej ceny, ostatné nároky spoločnosti Mijosta boli vyčlenené na samostatné konanie. Toto konanie však súd nezačal, kým sa neukončilo konanie o kúpnej cene. Ministerstvo financií sa k veci stavia tak, že nechce ďalší súdny spor a preto hľadá riešenie.

(na zasadnutie OcZ prišiel MUDr. Daňo, PhD.; poslanci od tohto bodu rokovali v počte 8)

Bod 10.2 podnet občanov na využitie prostriedkov cez MAS Šafrán

Starosta informoval prítomných o podnete vlastníkov pozemkov v novovznikajúcej zóne Jarková ulica a ulíc na ňu nadväzujúcich, ktorí sa na zastupiteľstvo a obce obracajú s návrhom využiť zdroje cez MAS Šafrán v plánovacom období 2014-2020 na rozvoj infraštruktúry v predmetnej lokalite. V tejto zóne sa počíta s výstavbou 35 rodinných domov a prostriedky cez MAS Šafrán by mohli slúžiť na vybudovanie komunikácií, uličných vpustí, požiarneho vodovodu, verejného osvetlenia a verejného rozhlasu. Starosta dodal, že tento podnet je možné považovať tiež za akúsi formu spolupráce resp. pomoci ako to bolo pri investoroch, ktorí prezentovali svoje aktivity v úvode zasadnutia OcZ.

Poslanci vzali tento podnet na vedomie.

Bod 10.3 Palenčareň

Starosta informoval prítomných, že Palenčareň je na predaj aj s pozemkom. Predáva to realitná kancelária. Pozemok má cca 500 m² cena je 70 €/m². V tejto cene je aj zbúranie Palenčarne. Ak

obec nebude reflektovať na ponuku odkúpiť to, vybuduje sa tam pravdepodobne ulica so 6 domami.

Bod 10.4 vodorovné dopravné značenie

P. Bañas navrhol na Kalinčiakovej ulici v hlavnej križovatke urobiť vodorovné dopravné značenie, t. j. urobiť jazdné pruhy, jeden na odbočenie doprava na Nižňanskú ulicu a druhý rovno a doľava. OcZ poverilo starostu prekonzultovať to s KDI.

Bod 10.5 parkovisko pri Milk - Agro

Starosta prezentoval poslancom predbežnú výšku nákladov na vybudovanie parkoviska na Korabinského ulici. Poslanci zhodnotili, že treba hľadať lacnejšie riešenie a diskusia bola aj o tom, či parkovisko vôbec treba. Poslanci poverili starostu rokovať s Ing. Lukáčom o odpredaji pozemku, keď už tam má byť parkovisko, aby práce neboli robené na prenajatom pozemku.

Bod 10.6 hustota premávky

Ing. Marchevský navrhol, aby obec urobila kroky k tomu, že pri vychádzaní z Ľubotic na Sekčov by bolo potrebné vybudovať pripájací pruh na MK2. Starosta odpovedal, že MK2 je v správe PSK a prerokuje túto možnosť s cestným správnym orgánom.

11 . bodu: *Príprava prímiečnej slávnosti 22.6.2014*

Starosta privítal na zasadnutí OcZ p. farára s p. kaplánom a členov farskej rady, ktorí prišli na zasadnutie OcZ za účelom dohodnutia spolupráce pri prímiečnej slávnosti, ktorá bude 22.6.2014. Poslanci aj hostia podrobne prerokovali prípravu a priebeh slávnosti a rozdelili si jednotlivé úlohy. Dôležité bude odstavenie dopravy na Makarenkovej ulici a regulácia dopravy na križovatkách. Podrobnosti budú dohodnuté ešte na budúcom zasadnutí OcZ v júni.

12 . bodu: *Záver*

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil štvrté riadne zasadnutie OcZ v tomto roku.

Ľubotice 12. 05. 2014

MVDr. Štefan Krajčí, v. r.
starosta obce

Zapísala: Ing. Katarína Drbjaková, v. r.

Overovatelia: Ing. Miroslav Fečík, v. r.

Mária Havajová, v. r.