

Obecné zastupitel'stvo v Ľuboticiach

Zápisnica č. 11/2011

z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupitel'stva konaného dňa 12. 12. 2011

Obecné zastupitel'stvo sa stretlo na svojom zasadnutí podľa schváleného programu zasadnutí OcZ.

Prítomní: MVDr. Štefan Krajčí, Martin Bañas, Jozef Čajka, MUDr. Jaroslav Daňo, PhD.,
Ing. Miroslav Fečík, Ing. Matej Harčár, Mária Havajová, František Husovský,
Miroslav Kormaník, Mgr. Vladimír Lukáč, Ing. Milan Marchevský

1. K bodu: Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľ'ov zápisnice

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce MVDr. Štefan Krajčí. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 8 poslanci OcZ. Zastupitel'stvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Navrhol doplniť do programu ako bod 6 Prejednanie a schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2011. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA DŇA 12.12.2011

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľ'ov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Schválenie aktualizácie VZN o miestnych o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2012
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2012
5. Schválenie rozpočtu obce na rok 2012
6. Prejednanie a schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2011
7. Schválenie navýšenia preklenovacieho úveru na spolufinancovanie projektu „Regenerácia centra obce Ľubotice“
8. Prerokovanie návrhu zmluvy o výkone správy vodovodu a kanalizácie na sídlisku Pod Hájom Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a schválenia zverenia vodovodu a kanalizácie do správy VVS, a. s. Košice
9. Schválenie plánu zasadnutí OcZ v roku 2012
10. Prejednanie žiadostí
11. Rôzne
12. Záver

Za overovateľ'ov zápisnice boli určení Mgr. Vladimír Lukáč a František Husovský

HLASOVANIE

prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/11/2011)

(na rokovanie OcZ prišiel M. Bañas; od tohto bodu rokovali poslanci v počte 9)

2. K bodu: Kontrola prijatých uznesení

Starosta skontroloval plnenie uznesení z posledného OcZ.

uznesenie č. 6/10/2011: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 18000 € pre TJ SOKOL Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2012

uznesenie 7/10/2011: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 1000 € pre Združenie kresťanských seniorov v Luboticiach z rozpočtu obce na rok 2012

uznesenie 8/10/2011: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 800 € pre ZO SZZ v Luboticiach z rozpočtu obce na rok 2012

uznesenie 9/10/2011: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 700 € pre Občianske združenie – Folklórny súbor Kelemeske furmani z rozpočtu obce na rok 2012

uznesenie 10/10/2011: OcZ schvaľuje príspevok vo výške 70 € pre Základnú školu Lubotice, Strážnická 26, Lubotice na zakúpenie vecných cien pre deti v Škole v prírode.

Požadované dotácie zohľadnené pri tvorbe rozpočtu obce.

3. K bodu: Schválenie aktualizácie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2012

Materiál k tomuto bodu dostali poslanci na preštudovanie domov. Návrh aktualizácie VZN predložil starosta obce. Navrhol upraviť dva druhy miestnych daní a poplatkov za odpad. Prvá zmena je vo výške dane z nehnuteľností v kategórii ostatné stavby, ktorá je uvedená v § 9 ods. 1 písm. g) VZN kde sa pôvodná sadzba dane 0,497 €/m² zastavanej plochy za rok navrhuje upraviť na 1,161 €/m²/rok z dôvodu zníženia rozdielu oproti výške daní z iných stavieb používaných na podnikanie, ktoré sú uvedené pod písm. e) a f) VZN. Ďalšou zmenou je výška dane za psa, ktorá je uvedená v § 22 VZN, kde sa navrhuje upraviť daň za psa držaného v rodinnom dome zo 7 € na 10 €, za psa chovaného v bytoch z 13,50 € na 17 € a za psa držaného v objektoch na podnikanie z 27 € na 30 € za kalendárny rok. Dôvodom na úprave dane je očakávané zvýšenie nákladov súvisiacich s odchytom voľne pobežujúcich psov po uliciach v spolupráci s Mestskou políciou Prešov a ich následné umiestnenie do útulku. Poslednou navrhovanou zmenou je výška poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre fyzické osoby – občanov uvedeného v § 52 ods. 2 VZN, kde sa navrhuje úprava zo 7 € na osobu a kalendárny rok na 0,0273 € na osobu a deň t. j. 10 € na osobu a kalendárny rok. Dôvodom navýšenia poplatku za odpad je každoročné zvyšovanie nákladov na likvidáciu odpadov v obci, ktoré súvisí so zvyšovaním množstva netriedeného komunálneho odpadu napriek tomu, že sa robí aj separovaný zber. Celkové náklady na likvidáciu odpadu predstavujú 98000 €/rok, kým príjem z poplatku je iba 48500 €/rok. Zvýšenie nákladov tiež súvisí aj so zberom odpadu do veľkoobjemových kontajnerov (VOK), ktorého množstvo sa zvyšuje aj z dôvodu zákonného zákazu spaľovania odpadu. Starosta uviedol ako príklad, že za vývoz odpadu z VOK bolo v roku 2009 zaplatené 10192 €, v roku 2010 už 17183 € a predpoklad na rok 2011 je okolo 19000 €. Napriek uvedenému zvýšeniu poplatku za odpad sa z obecného rozpočtu bude na likvidáciu odpadu doplácať okolo 50% nákladov. Starosta ďalej uviedol, že v porovnaní s mestom Prešov je poplatok u nás oveľa nižší, pretože napr. za 1 člena domácnosti v roku 2012 bude poplatok 27,67 € kým v roku 2011 to bolo 19,71 €. Podobne postupujú napr. aj v meste Bardejov, kde bude navýšenie oproti roku 2011 o 7 € (z 20 na 27 €/osobu/rok). Výška navrhnutého poplatku za odpad je podobná ako v okolitých obciach, ale napr. v Teriakovciach a Malom Šariši je výška poplatku za odpad 12 €/osobu/rok.

P. Kormaník ako predseda komisie finančnej a obecného rozvoja prezentoval stanovisko komisie k návrhu VZN. Uviedol, že návrh VZN bol komisiou prejednaný s odporúčaním pre obecné zastupiteľstvo, aby VZN schválilo podľa predloženého návrhu.

V diskusii vystúpila p. Havajová, ktorá sa opýtala, či obecný úrad vie garantovať, že výška poplatku sa už nebude do konca volebného obdobia zvyšovať? Starosta odpovedal, že s ďalším zvyšovaním nepočíta.

P. Bañas chcel ešte upresniť, v ktorom roku sa platilo 10192 € za odpad a či je možné cez projekt, ktorý realizujeme s Združením obcí EKOTORYSA znížiť náklady na odpad? Starosta odpovedal, že v roku 2009 boli náklady na likvidáciu odpadu 10192 €. Ďalej uviedol, že sa počíta s tým, že firma, ktorá bude likvidovať odpad pre Združenie obcí EKOTORYSU bude mať najnižšiu cenu na trhu.

P. Čajka sa opýtal ako sa pohla spolupráca s EKOTORYSOU? Starosta odpovedal, že sa

ukončilo verejné obstarávanie na dodávateľa smetných nádob a rokuje sa o vstupe strategického partnera oprávneného na nakladanie s odpadom do ZO EKOTORYSA.

Mgr. Lukáč požadoval, že ak OcZ zvýši poplatok, je to potrebné vysvetliť ľuďom, prečo je to nutné urobiť.

Ing. Fečík konštatoval, že zvýšenie poplatku sa iste dotkne najmä viacpočetných rodín a či v prípade takejto potreby je možné požiadať obec o úľavu. Starosta odpovedal, že vo VZN je táto problematika riešená a tieto ustanovenia VZN sa nemenia.

Po ukončení diskusie poslanci hlasovali o predložennom návrhu VZN.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(VZN č. 5/2011)

4. K bodu: Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2012

Poslanci dostali materiál vopred domov. Hlavný kontrolór už len v krátkosti prezentoval svoje odborné stanovisko k zostaveniu rozpočtu po metodickej stránke. Poukázal na to, že v čase zostavovania rozpočtu neboli k dispozícii relevantné východiskové údaje o hlavnom zdroji príjmov – podielových daniach z daní z príjmu fyzických osôb, keďže ešte nebol schválený rozpočet štátu na rok 2012. Ako východisko boli zobrať predpokladané dane na rok 2011 upravené podľa prognózy ministerstva financií zo septembra 2011. Z uvedeného dôvodu sa dá predpokladať, že po schválení štátneho rozpočtu a rozpise podielových daní na jednotlivé obce bude potrebné sa k rozpočtu vrátiť a upraviť ho rozpočtovým opatrením. Konštatoval, že rozpočet má všetky predpísané náležitosti a bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce. Nakoniec hlavný kontrolór dodal, že nemá výhrady k návrhu rozpočtu obce na rok 2012 a odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu schváliť.

Poslanci vzali stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie.

5. K bodu: Schválenie rozpočtu obce na rok 2012

(na rokovanie o tomto bode prišla Ing. Lokšová)

Poslanci dostali materiál vopred domov. Starosta obce a Ing. Lokšová v krátkosti prezentovali návrh rozpočtu obce, ktorý bol zverejnený na web stránke a úradnej tabuli obce. Predpokladaná výška celkových príjmov na rok 2012 je 1 727 401 € a predpokladaná výška celkových výdavkov je 1 727 401 €. Rozpočet sa navrhuje schváliť ako vyrovnaný. Následne starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania.

P. Havajová sa opýtala, čo je daň za ubytovanie? Starosta vysvetlil, že v obci sú zariadenia, ktoré poskytujú ubytovanie. Povinnosťou ich prevádzkovateľov je hlásiť počet prenocovaní v jednotlivých zariadeniach. Na základe týchto údajov obec v zmysle VZN o miestnych daniach vyrubuje daň za ubytovanie.

P. Bañas sa informoval čo sú v rámci nedaňových príjmov príjmy z výťažkov z lotérie.. Starosta vysvetlil, že sú to príjmy za prevádzku výherných automatov, ktoré sú umiestnené na území obce.

P. Husovský sa opýtal čo patrí do položky cestná doprava? Starosta odpovedal, že sú to náklady na opravu ciest a za MHD.

MUDr. Daňo, PhD. sa opýtal na príspevok PSI. Starosta odpovedal, že ide o odmenu za prácu v sociálnej oblasti, ktorá je vykonávaná pre obec na základe dohody.

Ing. Fečík poznamenal, že úver, ktorý navýšenie preklenovacie ho úveru bude potrebné zakomponovať do rozpočtu.

P. Kormaník ako predseda komisie finančnej a obecného rozvoja prezentoval stanovisko komisie k rozpočtu. Uviedol, že návrh rozpočtu bol komisiou prejednaný s odporúčaním pre obecné zastupiteľstvo, aby rozpočet schválilo podľa predloženého návrhu.

K výdavkovej časti rozpočtu nemali poslanci ďalšie pripomienky ani otázky.

Poslanci hlasovali o návrhu rozpočtu na rok 2012.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/11/2011)

6. K bodu: *Prejednanie a schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2011*

Starosta prezentoval prítomným predložený materiál k tomuto bodu. Vysvetlil, že dôvodom na úpravu príjmovej časti rozpočtu rozpočtovým opatrením je zníženie kapitálových príjmov a tiež celkový vývoj rozpočtu. Príjmy sa celkom znižujú o 98 815 € na 2 499 683 € a výdaje sa celkom znižujú o 125 913 € na 2 555 088 €. Rozdiel 55 405 v príjmoch je vykrytý úverom vo výške 35 405 € a 20 000 € z rezervného fondu. Dôvodom zníženia kapitálového príjmu rozpočtu je to, že finančné prostriedky z NFP na projekt „Regenerácia centra obce Ľubotice“ už nebudú poslané v roku 2011 ale až v roku 2012 a následne preto sa znižujú aj kapitálové výdavky. Posledná faktúra bude financovaná spôsobom refundácie až v roku 2012, lebo projekt končí 31.12.2011.

Po krátkej diskusii poslanci hlasovali o schválení predloženého rozpočtového opatrenia.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/11/2011)

7. K bodu: *Schválenie navýšenia preklenovacieho úveru na spolufinancovanie projektu „Regenerácia centra obce Ľubotice“*

Starosta prezentoval prítomným dôvod návrhu navýšiť preklenovací úver na spolufinancovanie projektu regenerácia centra. Uviedol, že rozsah prác na projekte „Regenerácia centra obce Ľubotice“ je nižší ako bol v pôvodnom rozpočte a to najmä z dôvodu prístavby MŠ, čím sa znížila výmera spevnenej plochy (námestia). Po odpočítaní týchto rozpočtových položiek sa zistilo, že podľa podmienok na poskytnutie NFP už môže byť zhotoviteľom vystavená len jedna (posledná) faktúra, ktorá sa financuje systémom refundácie, t. j. obec musí zaplatiť faktúru z úveru a následne 95% finančných prostriedkov bude obci poskytnutých z NFP do 3 mesiacov od podania žiadosti o platbu. Zdôraznil, že sa jedná len o preklenovací, t. j. krátkodobý úver len na uvedenú dobu.

V diskusii sa vyjadril p. Bañas, ktorý sa pýtal, či sa to nedalo lepšie ustrážiť, pretože bude vyšší úrok a poplatky. Starosta odpovedal, že práce boli priebežne faktúrované tak, ako boli urobené a pokládka dlažby bola robená ako posledná.

Ing. Harčár podotkol, že aj iné obce si musia brať úvery ale tiež zdôraznil, že sa jedná len o krátkodobý úver, ktorý poplatkami výrazne nezaťaží obecný rozpočet.

Ing. Fečík ocenil, že doterajšie financovanie bolo bez problémov.

Poslanci hlasovali o predloženom návrhu zvýšenia preklenovacieho úveru schváleného uznesením č. 5/6/2011 do výšky maximálne 245000 €.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 4/11/2011)

8. K bodu: *Prerokovanie návrhu zmluvy o výkone správy vodovodu a kanalizácie na sídlisku Pod Hájom Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a schválenie zverenia vodovodu a kanalizácie do správy VVS, a. s. Košice*

Starosta prezentoval prítomným návrh zmluvy s VVS a. s. o výkone správy vodovodu a kanalizácie. Oboznámil ich s právami a povinnosťami zakotvenými v zmluve a poukázal na to, že vodovod a kanalizácia naďalej ostane majetkom obce, ale spravovať ich bude VVS, a. s.

Poslanci hlasovali o zverení majetku obce „Vodovod na sídlisku Pod Hájom“ do správy VVS, a. s. Košice.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/11/2011)

Poslanci hlasovali o zverení majetku obce „Kanalizácia na sídlisku Pod Hájom“ do správy VVS, a. s. Košice.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 6/11/2011)

9. K bodu: *Schválenie plánu zasadnutí OcZ v roku 2012*

Starosta prezentoval návrh plánu zasadnutí OcZ v roku 2012. Poslanci nemali pripomienky k predloženému návrhu.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 7/11/2011)

10. K bodu: *Prejednanie žiadostí*

žiadosť Strateg Building s. r. o., Kpt. Nálepku 11, Lipany

- o dlhodobý prenájom pozemku

Žiadosť bola na poslednom zasadnutí OcZ postúpená komisii finančnej a obecného rozvoja na posúdenie. P. Kormaník ako predseda komisie oboznámil prítomných s návrhom komisie. Komisia po prerokovaní žiadosti odporúča obecnému zastupiteľstvu pozemok odpredať.

Ing. Fečík konštatoval, že 30 rokov je dlhá doba na prenájom.

P. Bañas reagoval, že ak by OcZ schválilo odpredať pozemku, nech obec za tie peniaze kúpi nejaký iný pozemok, ktorý by vedela využiť..

Ing. Harčár navrhol, aby k tejto veci dal stanovisko právnik obce.

Z diskusie vyplynul návrh poveriť starostu obce na rokovanie o predmetnej žiadosti s právnikom obce.

11. K bodu: *Rôzne*

Bod 11.1. Ľubotický ples

Starosta pozval poslancov na Ľubotický ples, ktorý bude 28.01.2012.

Bod 11.2. smetné koše

P. Bañas doporučil umiestniť dva smetné koše aj ku kostolu.

Bod 11.3. prístrešok na zastávke

P. Husovský sa informoval či budú aj na ďalšie zastávky umiestňované prístrešky? Starosta reagoval, že sa to bude riešiť pri určovaní investičných priorít na rok 2012.

Bod 11.4. fašiangy - zabíjačka

P. Havajová sa opýtala, či sa v roku 2012 plánuje zorganizovanie fašiangovej zabíjačky? Ing. Marchevský odpovedal, že je potrebné sa dohodnúť a zapojiť do toho viac ľudí.

Bod 11.5. silvester

Ing. Harčár sa informoval, či sa bude robiť niečo na Silvestra v obci? Starosta odpovedal, že zatiaľ nič nie je pripravené, teda asi nie.

Bod 11.6. Štefanská zábava

Ing. Marcheviský pozval prítomných na Štefánsku zábavu.

12 . bodu: Záver

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil posledné riadne zasadnutie OcZ v tomto roku.

Ľubotice 12. 12. 2011

MVDr. Štefan Krajčí, v. r.
starosta obce

Zapísala: Eva Lešková, v. r.

Overovatelia: Mgr. Vladimír Lukáč, v. r.

František Husovský, v. r.