

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Zápisnica č. 7/2011

zo 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 11. 07. 2011

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na svojom zasadnutí podľa schváleného programu zasadnutí OcZ.

Prítomní: MVDr. Štefan Krajčí, Martin Bañas, Jozef Čajka, Ing. Miroslav Fečík,
Ing. Matej Harčár, Mária Havajová, František Husovský, Miroslav Kormaník,
Mgr. Vladimír Lukáč, Ing. Milan Marchevský,

Ospravedlnili sa: MUDr. Jaroslav Daňo, PhD. (pracovné dôvody)

1. K bodu: Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce MVDr. Štefan Krajčí. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 7 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášania schopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 11.07.2011

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Prerokovanie a schválenie VZN o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Ľubotice
4. Schválenie členstva obce v Regionálnom združení miest a obcí Prešov - Šariš
5. Zhodnotenie priebehu osláv sviatku sv. Cyrila a Metoda
6. Prejednanie žiadostí
7. Rôzne
8. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Vladimír Lukáč a Martin Bañas

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/7/2011)

2. K bodu: Kontrola prijatých uznesení

Starosta skontroloval plnenie uznesení z posledného OcZ.

uznesenie č. 2/6/2011 – OcZ ruší uznesenie č. 4/5/2011 zo dňa 09.05.2011 a schvaľuje preloženie termínu osláv Dňa sv. Cyrila a Metoda na sobotu 09.07.2011 a nedeľu 10.07.2011

- oslavy sa konali v preloženom termíne v zmysle prijatého uznesenia

uznesenie č. 7/6/2011 – OcZ poveruje starostu rokovať s firmou Janka a spol. a PREMETAL MON, s. r. o. o vysporiadaní pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti uvedených firiem

- starosta rokoval s firmou Janka a spol.; konateľ bol nemocný ale má písomné doklady o tom ako to malo byť urobené; dodatočne ich predloží; OcZ sa k tejto problematike vráti na budúcom zasadnutí; uznesenie ostáva v plnení

uznesenie č. 8/6/2011 – OcZ schvaľuje zámer predat' pozemok KN-C parc. č. 3283 k. ú. Ľubotice o.

výmere 6353 m2 obchodnou verejnou sít'ou podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- plneniu tohto uznesenia sa starosta bude venovať v bode Rôzne

uznesenie č. 9/6/2011 – OcZ súhlasí s prenájmom miestnosti pri kotolni nákupného strediska na ul. Korabinského 2 pre Presnet s. r. o. za účelom umiestnenia technológie pre optickú sieť za 20€/m2/rok

- je pripravený návrh nájomnej zmluvy

3. K bodu: Prerokovanie a schválenie VZN o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Lubotice

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce. Staré VZN je z roku 2008. Na základe žiadostí z MŠ a ZŠ bol vypracovaný návrh predloženého VZN.

V MŠ bol doteraz poplatok vo výške 9 €, návrh je zvýšiť ho na 10 € s úľavou na platení z dôvodu PN alebo hospitalizácie dieťaťa, hmotnej núdze rodiča a ak dieťa dovŕši do 31.8. 6 rokov veku. Odôvodnenie návrhu – nové podmienky podstatne zlepšené, vyššie náklady na prevádzku.

V ZŠ bol doteraz poplatok za ŠKD 6,50 € na celé poobedie a 5 € do 14.00, návrh je zjednotiť ho na 7 €. Odôvodnenie návrhu – ŠKD navštevuje viac detí, zvyšujú sa náklady.

(na rokovaní OcZ prišiel ako občan p. Š. Olejník)

V školskej jedálni pri MŠ bol doteraz poplatok 1 €, návrh je zvýšiť ho na 1,06 €. V školskej jedálni pri ZŠ bol doteraz poplatok 0,83 € (6 - 11 rokov) a 0,90 € (11- 15 rokov). Návrh je zvýšiť poplatok na 0,90 € (6 - 11 rokov) a 0,96 € (11 - 15 rokov). Pre dospelých stravíkov bol doteraz poplatok 1 € a navrhuje sa zvýšiť na 1,06 €. Odôvodnenie návrhu – zvýšenie cien potravín.

P. Havajová konštatovala, že všetky ceny išli hore. Ing. Fečík poznamenal, či je opodstatnené zvyšovať poplatok v ŠKD, keď sa počet žiakov zvýšil.

Mgr. Lukáč poznamenal, či riaditeľ ZŠ vie koľko žiakov bude v ŠKD?

Starosta reagoval, že návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke 2 týždne a žiadna námietka voči nemu vznesená nebola.

Mgr. Lukáč konštatoval, že riaditeľ ZŠ nepredložil žiadne fakty ako odôvodnenie zvýšenia. Starosta odpovedal, že riaditeľ ZŠ odôvodňuje žiadosť tým, že sa zvýšili ceny potravín a tiež DPH.

Mgr. Lukáč namietal, že nebola zvolaná rada školy a teda nebol v nej ani prejednaný tento návrh na zvýšenie poplatkov.

Starosta poukázal na to, že podľa platnej právnej úpravy výšku príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, na čiastočnú úhradu nákladov v ŠKD a ŠJ určí zriaďovateľ vo VZN, keďže náklady na prevádzku týchto zariadení sú plne hradené z rozpočtu obce (originálne kompetencie obce). Navrhol ukončiť diskusiu k tomuto bodu programu.

Poslanci hlasovali o návrhu VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce.

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(VZN č. 2/2011)

4. K bodu: Schválenie členstva obce v Regionálnom združení miest a obcí Prešov - Šariš

Starosta v krátkosti informoval prítomných o ZMOS. V minulosti fungovali regionálne združenia ZMOS-u (u nás Šariš), ich činnosť však bola len formálna, požiadavky boli dávané na ZMOS. Terajší predseda p. Gašpar navrhol, aby bolo RZMOS Prešov - Šariš ako právnická osoba zaregistrované na ObÚ.

(na rokovaní OcZ prišli ako občania p. Mathiová a p. Mathia)

Starosta oznámil prítomným, že za mikroregión Stráže bol zvolený do rady RZMOS-u Prešov – Šariš.

P. Havajová sa opýtala, či všetky obce sú združené v ZMOS? Starosta odpovedal, že len 4 obce tam nie sú. Členské príspevky sa použijú na činnosť v rámci okresu Prešov a Sabinov.

P. Bañas sa opýtal, či sa členstvo dá kedykoľvek zrušiť? Starosta odpovedal, že podľa stanov

áno.

Poslanci hlasovali o členstve v Regionálnom združení miest a obcí Prešov - Šariš

HLASOVANIE

prítomných: 7 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/7/2011)

(na rokovanie OcZ prišiel Ing. Harčár, od tohto bodu rokovali poslanci v počte 8)

5. K bodu: Zhodnotenie priebehu osláv sviatku sv. Cyrila a Metoda

Mgr. Lukáč zhodnotil futbalový turnaj pre deti, ktorý sa konal v sobotu. Zúčastnilo sa 12 družstiev (Stará Ľubovňa, Bardejov, Rožňava, Prešov, Ľubotice). O deti bolo postarané, rodičia vyjadrili spokojnosť, pochválení boli organizátori a aj ceny.

V reštaurácii Obecný dom sa konala diskotéka, ktorej sa zúčastnili mladší aj starší. Končila o 4.00 nad ránom.

V nedeľu 10.7. začal program súťažami pre deti. Následne po silnom daždi pokračoval hlavný program osláv.

Ing. Harčár konštatoval, že tohto roku bola menšia účasť detí na súťažiach. Futbal sa hral počas dažďa. Kopania jedenástok sa zúčastnilo 19 dospelých a 19 detí. Celkovo hodnotil program ako dobrý.

Starosta vyzval Ing. Marchevského ako organizátora, aby zhodnotil oslavy. Ing. Marchevský konštatoval, že organizácia osláv bola narušená počasím, vznesla sa kritika, že bolo málo stánkov s občerstvením, program bol dobrý. Starosta poďakoval Ing. Marchevskému za zorganizovanie osláv.

Poslanci vzali zhodnotenie priebehu osláv na vedomie.

6. K bodu: Prejednanie žiadostí

1. žiadosť p. Jozefa Mathiovej, Gagarinova 25, Ľubotice

- o vysporiadanie pozemkov

P. Mathiová predniesla osobne svoju požiadavku, že majú problém s prístupom k starému domu, pretože na pozemok, ktorý rozhodnutím katastra v roku 2004 prešiel na LV obce, si robí vlastnícky nárok p. Čepiga. Starosta vysvetlil, že ak je pozemok obecný, môže po ňom každý chodiť ku svojim pozemkom. P. Čepiga tvrdí, že pozemok je jeho. Starosta zavolať geodeta, ktorý zameral pozemok, zisťujú sa aj okolnosti prečo je obecný pozemok až v záhrade Mathiových. P. Mathiová konštatovala, že p. Čepiga im znepríjemňuje život stromami a konármi na ceste. Starosta skúšal volať majiteľa pozemku ale nehlásil sa. Nesúhlasí s tým, aby sa situácia riešila násilím. P. Havajová navrhla písomne pozvať p. Čepigu na OcZ. Ing. Harčár navrhol zachovať obecnú cestu a riešiť to v komisii. Z diskusie vyplynul návrh, aby starosta jednal s p. Čepigom a ďalší postup sa určí podľa situácie. Starosta následne bude informovať p. Mathiovú.

P. Mathiová ďalej vytkla aký plot si urobil p. Jurašek a či mal na to povolenie. Starosta vysvetlil, že pokiaľ už nejaký plot bol urobený a iba sa mení, nie je na to potrebné žiadne povolenie. Zároveň poukázal na to, že počas výstavby plotu neboli zo strany Mathiových k nemu žiadne námietky. V tom čase starosta osobne navštívil Mathiových a hľadal možnosti rozšírenia obecnej cesty v ostrom rohu pri p. Jurašekovi ale Mathiovi s tým nesúhlasili. Šírka cesty sa stanovila pri reparcelácii súkromných pozemkov v tejto lokalite ešte niekedy v roku 2005. Starosta povedal, že nechápe o čo im vlastne teraz ide. Ing. Fečík sa opýtal p. Mathiovej v čom je vlastne chyba plotu. P. Mathiová odpovedala, že to treba vidieť.

P. Mathiová ďalej poukázala na problém nájomných zmlúv na cintorínske miesto a to v tom, že na zmluve nie je uvedené kto je tam pochovaný. Starosta reagoval, že zmluva je na hrobové miesto a nie na pochovaného človeka, pretože to sa mení. Zároveň uviedol, že na OcÚ je vedená dôsledná evidencia hrobových miest a pochovaných občanov.

(p. Mathiová a p. Mathia odišli z rokovania OcZ)

2. žiadosť Jaroslava Klimoviča, Korabinského 18, Ľubotice

- o zrealizovanie plynovej a vodovodnej siete

Starosta objasnil, že v stavebnom povolení na stavbu rodinného domu bola uvedená podmienka, že dom bude napojený na studňu. Žiadosť odstúpená na posúdenie stavebnej komisii.

3. žiadosť DPMP Prešov, a. s., Bardejovská 7, Prešov

- o schválenie cestovného poriadku MHD na prázdniny a cenového výmeru platného od 1. augusta.

Starosta oboznámil prítomných s oboma dokumentami.

HLASOVANIE

prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/7/2011)

4. žiadosť PhDr. Jaroslava Lazorika – ZÁHRADA REAL, Bardejovská 48, Prešov

- o odkúpenie pozemku

Táto žiadosť už na zasadnutí OcZ prejednávaná bola. Dňa 27.6.2011 majetkoprávna komisia riešila odpredaj pozemku so záujemcom o jeho kúpu. P. Lazorik má záujem odkúpiť len niektoré časti pozemku, komisia súhlasila len s odpredajom pozemku ako celku s tým, že cena za 5209 m² bude 23 € a cena za 1144 m² bude 7 €. Návrh je odpredať pozemok za minimálnu cenu 127815 €. Ďalšou podmienkou, ktorá bude zverejnená vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže je, že účel využitia pozemku bude zachovaný tak ako je definovaný v ÚPN obce – verejná zeleň.

HLASOVANIE

prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 4/7/2011)

7. K bodu: Rôzne

Bod 7.1. zasadnutie stavebnej komisie

Starosta informoval, že sa stretla stavebná komisia, ktorá posudzovala opodstatnenosť prác mimo projektu „Regenerácia centra obce Ľubotice“, ktoré je potrebné urobiť na Kalinčiakovej ulici. Komisia odporučila vymeniť staré kamenné obrubníky, preložiť zámkovú dlažbu na celom chodníku a urobiť aj rekonštrukciu obecného rozhlasu tak, že vedenie bude v zemi a reproduktory budú umiestnené na stĺpoch verejného osvetlenia.

K tomuto bodu sa vyjadril aj p. Š. Olejník, ktorý je členom stavebnej komisie a prejavil ochotu posúdiť cenové ponuky na uvedené práce. Zároveň sa zaujímal o práce navyiac pri rekonštrukcii Šalgovickej ulice. Starosta vysvetlil, že tieto práce vyplynuli v priebehu prác a niektoré boli urobené materiálom, ktorý vznikol ako odpad pri rekonštrukcii (napr. panely, frézovaný asfalt).

Po uzavretí diskusie poslanci postupne hlasovali o

- návrhu odpredať staré kamenné obrubníky potencionálnym záujemcom za cenu 6,50 €/bm

HLASOVANIE

prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/7/2011)

- návrhu, aby preloženie obrubníkov na Kalinčiakovej ulici bolo zaradené ako investičná aktivita obce

HLASOVANIE

prítomných: 8 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 6/7/2011)

- návrhu, aby preloženie zámkovej dlažby na Kalinčiakovej ulici bolo zaradené ako investičná aktivita obce

HLASOVANIE

prítomných: 8 poslancov

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 7/7/2011)

- návrhu, aby rekonštrukcia obecného rozhlasu bola zaradená ako investičná aktivita obce.

HLASOVANIE

prítomných: 8 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 8/7/2011)

Bod 7.2. dopravná značka na ul. J. Kostru

Ing. Fečík informoval, že na ul. J. Kostru bola nákladným autom narušená dopravná značka „hlavná cesta“ - treba to opraviť.

Bod 7.3. retardér

Ing. Marchevský navrhol, aby bol pred kostolom na Makarenkovej ulici osadený retardér. Starosta reagoval, že priechody pre chodcov pri kostole budú v rámci projektu rekonštruované ako retardéry (budú zvýšené nad úroveň cesty).

Bod 7.4. rozhlas – ul. Nižňanská

P. Havajová informovala, že na Nižňanskej ulici nejde rozhlas.

Bod 7.5. voľne pobežujúce psy

P. Čajka opäť tlmočil požiadavku občanov urobiť poriadok so psami, ktoré sa voľne pohybujú po uliciach, znečisťujú ich a ohrozujú občanov. Starosta reagoval, že sa má uskutočniť rokovanie s Mestskou políciou Prešov o spolupráci s okolitými obcami a očakáva aj riešenie tohto problému.

Bod 7.6. optická sieť

Na rokovanie OcZ prišiel p. Vrškový z firmy Condornet, ktorý prezentoval opätovne záujem firmy na výstavbe optickej siete v našej obci. Poukázal na to, že zástupca firmy Presnet, s ktorou už má obec podpísanú dohodu, na jednom zo zasadnutí OcZ uviedol, že nemá problém s viacerými providermi v obci. Zdôraznil, že pre občana je výhodnejšie mať viacerých providerov v obci. Oni chcú vybudovať sieť do obce káblom nie rádiom. Poslanci mu odporučili, aby hľadali s firmou Presnet dohodu, pretože obec nebude súhlasiť s prácami na viackrát (napr. pri rozkopávkach ulíc).

8 . bodu: Záver

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil siedme riadne zasadnutie OcZ v tomto volebnom období.

Lubotice 13. 06. 2011

MVDr. Štefan Krajčí, v. r.
starosta obce

Zapísala: Eva Lešková, v. r.

Overovatelia: Mgr. Vladimír Lukáč, v. r.

Martin Bañas, v. r.