

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Zápisnica č. 5/2011

z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 09. 05. 2011

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na svojom zasadnutí podľa schváleného programu zasadnutí OcZ.

Prítomní: MVDr. Štefan Krajčí, Martin Bañas, Jozef Čajka, MUDr. Jaroslav Daňo, PhD., Ing. Miroslav Fečík, Ing. Matej Harčár, Mária Havajová, František Husovský, Miroslav Kormaník, Mgr. Vladimír Lukáč, Ing. Milan Marchevský,

1. K bodu: Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce MVDr. Štefan Krajčí. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 8 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 09.05.2011

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Prezentácia ponuky spoločnosti Condornet na vybudovanie optickej siete
4. Prejednanie zmluvy o zriadení optickej siete s firmou Presnet
5. Prerokovanie ÚPN-O Ľubotice, Zmeny a doplnky 2011
6. Schválenie VZN o chove a držaní psov na území obce Ľubotice
7. Príprava Dňa matiek - informácia
8. Príprava osláv Dňa sv. Cyrila a Metoda - informácia
9. Prejednanie žiadostí
10. Rôzne
11. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Miroslav Fečík a Mária Havajová

HLASOVANIE

prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/5/2011)

2. K bodu: Kontrola prijatých uznesení

Starosta skontroloval plnenie uznesení z posledného OcZ.

uznesenie č. 5/4/2011 – OcZ ukladá predsedovi komisie finančnej a obecného rozvoja vykonať miestne šetrenie vo firme PREMTAL MON za účelom predaja obecného majetku

- termín sa predlžuje do júnového zasadnutia OcZ;

3. K bodu: Prezentácia ponuky spoločnosti Condornet na vybudovania optickej siete

Starosta privítal zástupcov spoločnosti Condornet p. Bernátovú a p. Hirju na zasadnutí OcZ. Uviedol, že po zverejnení zápisnice zo zasadnutia OcZ, na ktorom sa prejednávala možnosť realizovať optickú sieť v obci so spoločnosťou Presnet, sa ozvala spoločnosť Condornet, že má záujem prezentovať svoju ponuku. Následne odovzdal slovo p. Bernátovej.

P. Bernátová predstavila spoločnosť Condornet, služby, ktoré by vedeli obci poskytnúť a tiež konkrétne produkty.

Starosta poďakoval p. Bernátovej za prezentáciu a otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Ing. Fečík podotkol, že pri prezentácii neodznala výška zriaďovacieho poplatku. P. Bernátová reagovala, že pôjde o sumu od 30 do 80 €. Dodala, že v prípade záujmu o digitálnu TV, je potrebné tiež zakúpiť set top box, ktorý Condornet ponúka za 120 €. Na každý TV prijímač je potrebné zakúpiť set top box.

P. Bañas sa opýtal, čo je zahrnuté v poplatku 4,99 € v predloženej ponuke? P. Bernátová odpovedala, že ide o akciový program – za prvé štyri mesiace sú platby 4,99 €, potom už 14,90 €.

P. Bañas dodal, že by ho zaujímalo ktoré ulice budú kedy pripojené. P. Bernátová odpovedala, že sa bude postupovať podľa záujmu klientov. Ak by všetko šlo hladko, cca do roka by sa dalo začať realizovať pripojenie.

P. Husovský sa informoval či Condornet plánuje celú optiku ťahať vzduchom? P. Bernátová odpovedala, že ak to má byť zrealizované čím skôr, tak sa začne ťahať optika vzduchom (využijú sa existujúce stĺpy rozhlasu) ale predstava spoločnosti je v budúcnosti presmerovať všetko do zeme s tým, že potrebné výkopy bude riešiť na vlastné náklady.

Starosta uzavrel diskusiu a poďakoval zástupcom spoločnosti Condornet.

4. K bodu: Prejednanie zmluvy o zriadení optickej siete s firmou Presnet

Starosta privítal p. Jakubka zo spoločnosti Presnet. Poslanci dostali vopred domov návrh zmluvy medzi Presnetom a Obcou Ľubotice.

P. Jakubko poukázal na to, že spoločnosť Presnet pripravila rôzne cenové ponuky v závislosti na viazanosti resp. aj bez nej. Spoločnosť ponúka špeciálnu akciu pre občanov Ľubotic, ktorí sa nahlásia, že majú záujem o prípojku, dostanú programy za 1 € a až po 3 resp. 6 mesiacoch za plnú sumu. Poukázal na to, že výška zriaďovacieho poplatku poklesla. Dodal, že do 18 mesiacov by chceli nakábrovať celé Ľubotice.

Starosta sa opýtal, či je nejaké obdobie dokedy má záujemca požiadať o prípojku, aby bolo možné využiť ponúkané akcie alebo tak môže urobiť kedykoľvek? P. Jakubko odpovedal, že stačí ak záujemca dá požiadavku na pripojenie do 3 mesiacov po vybudovaní celej optickej infraštruktúry.

Ing. Fečík sa opýtal odkiaľ príde hlavný kábel? P. Jakubko odpovedal, že nepôjde o pripojenie káblom ale rádiom.

(na zasadnutie OcZ prišiel Ing. Harčár, poslanci od tohto bodu rokovali v počte 9)

Ing. Fečík sa ďalej opýtal na zriaďovací poplatok, či by Presnet vedel dať cenu 80 €? P. Jakubko odpovedal, že ich akcia je v tom, že poplatky znížia klientovi na 1 € mesačne a tým ušetrí. Vedia ale umožniť, že klient zaplatí zriaďovací poplatok v 12 mesačných splátkach leasingom bez navýšenia.

Starosta sa opýtal, či spoločnosť po prieskume, ktorý robila v obci vie určiť, ktorá časť obce bude pripojená v ktorej etape? P. Jakubko odpovedal, že je možné to zadefinovať pri 25 % územia, na ktorom sa zatiaľ robil prieskum. Zvyšok je možné definovať až po podpise zmluvy, kedy sa bude realizovať prieskum na celom území obce. Dodal, že ich cieľom je časom celú optiku viesť po zemi.

P. Kormaník sa informoval, či by v prípade, že sa optika bude ťahať na jednom konci a v tom čase sa bude robiť inde rekonštrukcia ulice, vedela spoločnosť Presnet promptne spraviť optiku aj tam. P. Jakubko odpovedal, že to by nebol problém. Vedia zareagovať na takúto situáciu.

P. Bañas sa informoval, či v základnom balíku 15 programov je aj TV Lux a TV Noe? P. Jakubko odpovedal, že to zistí a oznámi. Záleží na tom, či vysielajú stream.

P. Bañas dodal, že pri prvom jednaní s p. Jakubkom bolo spomenuté, že obecný úrad, materská škola a základná škola budú mať pripojenie gratis. V predloženej návrhu zmluvy to ale uvedené nie je. P. Jakubko reagoval, že to stále platí a do zmluvy sa to doplní.

P. Bañas sa opýtal koľko stojí set top box u spoločnosti Presnet? P. Jakubko odpovedal, že cca 120 € za HD set top box ale spoločnosť Presnet už pripravuje aj SD set top box, pri ktorom by sa

poplatok mohol pohybovať okolo 50 €.

Starosta poďakoval p. Jakubkovi za prezentáciu.

Z diskusie poslancov vyplynul návrh, aby spoločnosť Condornet realizovala optiku v časti sídl. Pod Hájom, keďže tam už majú pripojenú jednu bytovku a spoločnosť Presnet v zvyšnej časti obce.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/5/2011)

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/5/2011)

5. K bodu: Prerokovanie ÚPN-O Ľubotice, Zmeny a doplnky 2011

Starosta privítal na zasadnutí OcZ Ing. arch. Debnára a odovzdal mu slovo.

Ing. arch. Debnár prezentoval aktualizáciu a princípy ÚPN-O Ľubotice, Zmeny a doplnky 2011. Podotkol, že odkedy je nový ÚPN schválený (2 roky) objavili sa isté problémy, kvôli ktorým bolo potrebné pristúpiť k ich aktualizácii a pripraviť zmeny doplnky. Zmena č. 1 - zmena funkčnej plochy verejnej zelene na funkčnú plochu bývania. Zmena č. 2 - zmena časti funkčnej plochy zelene (okraj lesoparku) na funkčnú plochu bývania. Zmena č. 3 - umiestnenie komunikácie na hrebeň kopca (SPF tam vlastní pozemok vhodný na komunikáciu, ale pri bezodplatnom prevode na obec požadujú, že to musí byť uvedené v ÚPN – aj graficky). Zmena č. 4 - je potrebné pohnúť dopravnou radiálou MK5 - po komunikácii s dopravnými a statikmi bude posunutá na päť svahu. Doplnok – územie s potenciálnymi zosuvmi - každá investícia tu musí byť podložená realizovaným geologickým prieskumom.

Etapa prerokovania ÚPN – termín 30 dní počas, ktorých je možné zadefinovať pripomienky k ÚPN verejnosťou, inštitúciami a tiež OcZ.

Ing. Harčár podotkol, že ÚPN sa prispôsobuje novým výstavbám, nie naopak.

Ing. arch. Debnár prezentoval o aké nové aktivity sa jedná – 1.centrum vzorových domov – je potrebné riešiť dopravné napojenie; rezidenčný projekt Vraňuch a spol. - funkčná plocha bývania; rezidenčný projekt pre RD – problém ako dopravné sprístupniť územie (z predĺženia ul. Makarenkovej).

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu. Skonštatoval, že v území zosuvov je potrebné v ÚPN zadefinovať podmienky za akých je možné stavať. Otázka znie, či spraviť sondy ako obec a následne zadefinovať podmienky za akých je možné stavať alebo podmieniť, že pri prípadnej stavbe dá stavebník na vlastné náklady realizovať geologický prieskum.

Ing. arch. Debnár dodal, že má za to, aby Obec Ľubotice disponovala takýmto geologickým prieskumom ako stavebný úrad a orgán územného plánovania.

Ing. Harčár reagoval, že je potrebné vyžiadať cenové ponuky od firiem a tiež zistiť aký priestor obsiahnu, koľko vrtov bude potrebných a pod.

Starosta poďakoval Ing. arch. Debnárovi za účasť a prezentáciu ÚPN - O Ľubotice, Zmeny a doplnky 2011.

Poslanci vzali informáciu o zverejnení ÚPN – O, Zmeny a doplnky na vedomie.

6. K bodu: Schválenie VZN o chove a držaní psov na území obce Ľubotice

Poslanci dostali materiál k tomuto bodu domov vopred. Táto téma bola prejednávaná aj na poslednom zasadnutí OcZ. Na základe návrhov z diskusie sa upravila vo VZN časť priestupky.

Poslanci hlasovali o predloženej návrhu VZN.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(VZN č. 1/2011)

7. K bodu: Príprava Dňa matiek - informácia

Starosta informoval, že oslava Dňa matiek sa uskutoční 29.5.2011 v reštaurácii Obecný dom. Príprava bola prejednaná aj na komisii pre mládež a školstvo. Dohoda s riaditeľkou MŠ a riaditeľom ZŠ, že deti pripraví program. Akciu organizuje obec v spolupráci so združením kresťanských seniorov. Ešte sa všetko prejedná na komisii pre kultúru a šport.

Poslanci vzali informáciu o príprave osláv Dňa matiek na vedomie.

8. K bodu: Príprava osláv Dňa sv. Cyrila a Metoda

Starosta poukázal na to, že je potrebné dohodnúť sa na termíne osláv – či to bude utorok (5.7.) alebo sa presunú oslavy na najbližší víkend (sobotu alebo nedeľu).

Z rokovania komisie pre mládež a školstvo vyšiel návrh presunúť termín osláv na najbližšiu sobotu po 5.7., keďže od 3.7. do 7.7. trvá Fragaria Cup. Ing. Marchevský reagoval, že sobota poobede nie je dobrý termín, keďže väčšina ľudí pracuje okolo domu. Z diskusie vyplynul návrh usporiadať oslavy Dňa sv. Cyrila a Metoda v sobotu 9.7.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 4/5/2011)

P. Havajová podotkla, že minulý rok bol slabý program pre deti. Je potrebné na ňom popracovať.

Starosta sa opýtal, či má v rámci programu zabezpečiť vrtuľník? Z diskusie vyplynulo, že nie.

Komisia pre kultúru a šport pripraví návrh programu osláv na svojom zasadnutí.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/5/2011)

9. K bodu: Prejednanie žiadostí

1. žiadosť OZ Život Pod Hájom

- o finančný príspevok na zakúpenie 2 ks váhadlových hojdačiek

Starosta privítal na zasadnutí OcZ p. Janákovú ako zástupkyňu OZ Život Pod Hájom a odovzdal jej slovo. P. Janáková prezentovala dôvod prečo sa OZ rozhodlo robiť projekty. Pri bytovkách nie je priestor na aktívny ani pasívny oddych a preto pripravili plán oddychovej zóny a detského parku. Zóna je už vykľčovaná, teraz prebiehajú terénne úpravy a závoz pozemku hlinou, nasledovať bude výsev trávy.

1. fáza projektu je realizovať detské ihrisko pre najmenšie deti s hracími prvkami od spoločnosti Play Basic. P. Janáková poukázala na to, že nadácie, ktoré prerozdeľujú finančné prostriedky majú požiadavky na niektoré certifikáty, ktoré by spoločnosť dodávajúca hracie prvky mala mať.

OZ žiada Obec Ľubotice o poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 1100 € na nákup hracieho prvku – 2 ks váhadlových hojdačiek.

Z diskusie vyplynulo, že OcZ poskytne finančné prostriedky v naviazanosti na schválenie projektu. OcZ schvaľuje uznesenie č. 6/5/2011 za predpokladu, že bude schválený a realizovaný projekt s názvom „Detský park Pod Hájom“ spolufinancovaný nadáciou Orange.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 6/5/2011)

2. žiadosť Milana Dudáša, Gagarinova 9, Ľubotice

- o finančný príspevok v rámci jednorázovej sociálnej výpomoci

Táto žiadosť bola predjednaná na zasadnutí sociálnej komisie. Komisia odporúča vyhovieť žiadosti a poskytnúť sociálnu výpomoc v plnej sume.

Z diskusie vyplynul návrh poskytnúť jednorázovú sociálnu výpomoc žiadateľovi v požadovanej

výške.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 7/5/2011)

10. K bodu: Rôzne

Bod 10.1. pohľadávky – dan z nehnuteľností

Starosta na základe podnetu Ing. Harčára z posledného zasadnutia OcZ predložil poslancom zoznam pohľadávok na dani z nehnuteľnosti, ktoré OcÚ eviduje. P. Havajová sa opýtala ako obec vymáha nedoplatky od fyzických osôb. Starosta odpovedal, že ak fyzická osoba neuhradí nedoplatok na základe zaslaných výziev, nesleduje zriadenie záložného práva.

Bod 10.2. podnet p. Regeciovej

P. Čajka ako predseda komisie životného prostredia a ochrany verejného poriadku informoval o výsledku šetrenia podnetu p. Regeciovej týkajúceho sa zásahu do betónového oplatenia.

11 . bodu: Záver

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil piate riadne zasadnutie OcZ v tomto volebnom období.

Ľubotice 09. 05. 2011

MVDr. Štefan Krajčí, v. r.
starosta obce

Zapísala: Ing. Katarína Drbjaková, v. r.

Overovatelia: Ing. Miroslav Fečík, v. r.

Mária Havajová, v. r.