

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Závery z rokovania obecného zastupiteľstva obce Ľubotice dňa 09. 06. 2014

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie:

Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Ľubotice za rok 2013

Správu audítora o audite účtovnej závierky za rok 2013

Informáciu o príprave kultúrneho popoludnia na sviatok sv. Cyrila a Metoda

Informáciu o príprave prímiečnej slávnosti 22.06.2014

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie 1/5/2014: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 5/2014

Za overovateľov zápisnice boli určení M. Kormaník a J. Čajka

Uznesenie 2/5/2014: OcZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to časti pozemku parc. č. KN-C 767/1 - záhrady - o výmere cca 20 m² v k. ú. Ľubotice zapísaného na LV č. 1132 pre Svetlanu Filovú, Makarenkova 72, Ľubotice podľa geometrického plánu, ktorý dá vyhotoviť žiadateľka.

OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa jedná o pozemok, po ktorom tiekol bývalý potok, ktorý obec samostatne nevyužíva.

OcZ zároveň v nadväznosti na svoje uznesenie č. 5/5/2010 určuje kúpnu cenu pozemku 13,27 €/m².

Uznesenie 3/5/2014: OcZ schvaľuje Záverečný účet obce Ľubotice za rok 2013 a súhlasí s celoročným hospodárením obce Ľubotice bez výhrad

Uznesenie 4/5/2014: OcZ schvaľuje prenájom plynárenského zariadenia „NTL plynovodu PE D 90“ o dĺžke 222,85 m vedeného na parcelách KN-C č. 3224 a 347/3 k. ú. Ľubotice na ul. Makarenkova v Ľuboticiach pre SPP - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava.

Uznesenie 5/5/2014: OcZ schvaľuje prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to pozemku parc. č. KN-C 3284 o výmere 336 m² v k. ú. Ľubotice zapísaného na LV č. 1132, nájomcovi eventguru s. r. o., Floriánova 2, Prešov za nájomné 5 €/m²/rok. Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú.

OcZ posudzuje prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok z dôvodu lokalizácie (pri nadjazde) nie je využívaný obcou.

Uznesenie 6/5/2014: OcZ schvaľuje prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to časti pozemku parc. č. KN-C 1544/1 o výmere cca 200 m² (upresní sa v nájomnej zmluve podľa zamerania) v k. ú. Ľubotice zapísaného na LV č. 1132, nájomcovi TERRASTROJ spol s. r. o., Vlčie hrdlo 90/A,

Bratislava za nájomné 5 €/m²/rok. Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú.

OcZ posudzuje prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok obec zatiaľ nevyužíva.

Uznesenie 7/5/2014: OcZ schvaľuje zámenu a predaj pozemkov vo vlastníctve Obce Ľubotice podľa návrhu GP č. 38/2014, ktorý vyhotovil RKMZ s. r. o., Vansovej 1, Prešov nasledovne:

- a) Obec Ľubotice zamieňa časť pozemku registra KN-C parc. č. 810 – záhrady – o výmere 36 m² (v GP uvedený ako diel č. 4) v k. ú. Ľubotice za novovytvorený pozemok KN-C parc. č. 811/2 – ostatné plochy a nádvoria – o výmere 33 m² (v GP uvedený ako diel č. 7) v k. ú. Ľubotice, ktorý je v bezpodielovom vlastníctve Ing. Karola Hricišáka a manž. Magdalény, bytom Makarenkova 54, Ľubotice.
OcZ posudzuje finančné vysporiadanie výmery 3 m², ktorá je v prospech Ing. Karola Hricišáka a manž. Magdalény, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu malej výmery a v zmysle svojho uznesenia č. 5/5/2010 zo dňa 10.05.2010 schvaľuje cenu 13,27 €/m².
- b) Obec Ľubotice zamieňa pozemok registra KN-C parc. č. 806 – záhrady – o výmere 42 m² (v GP uvedený ako diel č. 3) v k. ú. Ľubotice za novovytvorený pozemok registra KN-C parc. č. 805/2 – ostatné plochy a nádvoria – o výmere 47 m² (v GP uvedený ako diel č. 2) v k. ú. Ľubotice, ktorého vlastníkom je Magdaléna Hricišáková, bytom Makarenkova 54, Ľubotice.
OcZ schvaľuje kúpnu cenu 13,27 €/m² pre finančné vysporiadanie výmery 5 m², ktorá je v prospech Obce Ľubotice.
- c) Obec Ľubotice predáva novovytvorený pozemok registra KN-C parc. č. 830/8 – ostatné plochy – o výmere 127 m² (v GP uvedený ako diel č. 9) Mgr. Róbertovi Kapallovi a manž. Márii, bytom Záhradná 5, Ľubotice.
OcZ posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu vysporiadania pozemkov pod bývalým potokom a v zmysle svojho uznesenia č. 5/5/2010 zo dňa 10.05.2010 schvaľuje cenu 13,27 €/m².

Uznesenie 8/5/2014: OcZ schvaľuje Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Ľubotice

Uznesenie 9/5/2014: OcZ schvaľuje

- a) prijatie úveru od SLSP a. s. vo výške maximálne 80 000 € na financovanie investičného projektu „Rekonštrukcia a modernizácia časti verejného osvetlenia v obci Ľubotice“,
- b) zabezpečenie úveru podpisom bianko zmenky,
- c) aby všetky úkony súvisiace s úverom a jeho zabezpečením vykonával starosta obce,

Uznesenie 10/5/2014: OcZ schvaľuje zaradenie výprávkovej fasády na reštaurácii Obecný dom medzi investičné aktivity obce.

Uznesenie 11/5/2014: OcZ ukladá hlavnému kontrolórovi v zmysle § 18f ods. 1 písm. h) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonať finančnú kontrolu v Základnej škole, Strážnická 26, Ľubotice v rozsahu podaného podnetu.

V Ľuboticiach 10.06.2014

MVDr. Štefan Krajčí, v. r.
starosta obce