

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Zápisnica č. 4/2022

z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.05.2022

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na 4. riadnom zasadnutí v roku 2022.

Prítomní: JUDr. Miroslav Makara, Mgr. Miroslava Antonyová, Jan Barnoky, Jozef Čajka, Mgr. Vladimír Lukáč, Ing. Miroslav Fečík, Ing. Štefan Olejník, Ing. Slavomír Parilák, Gejza Sabanoš, Ing. Ján Tirpák

Ospravedlnili sa: Martin Bañas

Rokovanie otvoril a ďalej viedol starosta obce JUDr. Miroslav Makara. Privítal prítomných a konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 8 poslanci OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu riadneho rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM RIADNEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 09.05.2022

1. Otvorenie - prezentácia
 - schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Prerokovanie žiadostí
4. Rôzne
5. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Miroslava Antonyová a Ing. Štefan Olejník.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/4/2022)

2. K bodu 2: Kontrola prijatých uznesení z riadneho rokovania OcZ dňa 11.04.2022

Uznesenie č. 1/3/2022: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 3/2022.

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Vladimír Lukáč a Gejza Sabanoš.

Zápisnica overená.

Uznesenie č. 2/3/2022: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 25.000,- € pre TJ SOKOL ĽUBOTICE, Pod Hájom 14, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 3/3/2022: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 20.000,- € pre TJ SOKOL ĽUBOTICE, Pod Hájom 14, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 4/3/2022: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 15.000,- € pre TJ SOKOL ĽUBOTICE, Pod Hájom 14, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 5/3/2022: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 18.000,- € pre TJ SOKOL ĽUBOTICE, Pod Hájom 14, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 6/3/2022: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 3.200,- € pre Základnú organizáciu Jednoty dôchodcov Slovenska, Hájnova 6, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 7/3/2022: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 1.300,- € pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov č. 36 – 103 Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 8/3/2022: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 1.000,- € pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov č. 36 – 103 Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 9/3/2022: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 1.200,- € pre Folklórny súbor Kelemeske furmani Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 10/3/2022: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 800,- € pre Folklórny súbor Kelemeske furmani Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 11/3/2022: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 3.000,- € pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Narodenia Panny Márie, Ľubotice z rozpočtu obce na rok 2022 na organizovanie akcií pre deti, mládež a rodiny.

Uznesenie č. 12/3/2022: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 1.000,- € pre Združenie kresťanských seniorov klub 7-06 v Ľuboticiach z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 13/3/2022: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 800,- € pre Združenie kresťanských seniorov klub 7-06 v Ľuboticiach z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 14/3/2022: OcZ neschvaľuje dotáciu vo výške 2.000,- € pre Združenie kresťanských seniorov klub 7-06 v Ľuboticiach z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 15/3/2022: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 1.200,- € pre Združenie kresťanských seniorov klub 7-06 v Ľuboticiach z rozpočtu obce na rok 2022.

Uznesenie č. 16/3/2022: OcZ schvaľuje finančný príspevok 450,- € na Detský prázdninový týždeň výletov.

Uznesenie č. 17/3/2022: OcZ neschvaľuje finančný príspevok 350,- € na Detský prázdninový týždeň výletov.

Uznesenie č. 18/3/2022: OcZ neschvaľuje finančný príspevok 20.000,- € na Kultúrne leto v obci Ľubotice.

Uznesenie č. 19/3/2022: OcZ schvaľuje finančný príspevok 10.000,- € na Kultúrne leto v obci Ľubotice.

Uznesenie č. 20/3/2022: OcZ neschvaľuje predaj pozemku KN-C parc. č. 3212 vo vlastníctve obce pre ART IN VET, s.r.o., K amfiteátru 8, Prešov.

3. K bodu 3: Prerokovanie žiadostí

1. Žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve – VSD, a.s., Mlynská 31, Košice

Spoločnosť Východoslovenská distribučná požiadala obec o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v uložení elektroenergetického zariadenia pod cestným telesom na ulici Vodárenskej, parc. č. 21117/362 vo vlastníctve obce Ľubotice.

Poslanci hlasovali o uzavretí zmluvy o budúcej zmluve pre VSD, a.s.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 2/4/2022)

2. Žiadosť o výstavbu verejného osvetlenia – Ing. Ján Mačuga a spol., Jarková 15, Ľubotice

Obyvatelia ulice Jarkovej – Obytná skupina 7 RD Bánovec, ktorí vybudovali cestu na vlastné náklady požadujú od obce zabezpečenie výstavby verejného osvetlenia v rozsahu 3 svietidiel. Obec tak ako doteraz, zabezpečí v uvedenej lokalite na svoje náklady postavenie stĺpov, osadenie svietidiel a výzbroje stožiarov, pripojenie stožiarov na uzemňovaciu sústavu, inžiniersku činnosť a dopravu, zvyšné práce budú na náklady investora, resp. spoluvlastníkov dotknutých parciel na ulici Jarkovej v Ľuboticiach.

3. Žiadosť o prerokovanie návrhu zmluvy o spolupráci pri realizácii investície „Obytného komplexu Byty Duo II, Ľubotice“ v súvislosti s vyriešením dopravného napojenia k predmetnej stavbe

Poslancom aj starostovi obce bol spoločnosťou Pedro-Rent doručený nový návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii investície „Obytného komplexu Byty Duo II, Ľubotice“ v súvislosti s vyriešením dopravného napojenia k predmetnej stavbe, nakoľko nie je možné, aby zaťažovali miestne komunikácie v obci, ako navrhovali predtým. Zástupcovia spoločnosti sa dostavili na zasadnutie, aby vysvetlili tento nový návrh. Ing. Olejník sa vyjadril, že predložená situácia je iná, než na akej sa dohodli s poslancami na predchádzajúcom zasadnutí. Staveniskovú dopravu znázornili cez obec a nie cez budúcu MK5. MK5 má slúžiť na výstavbu a potom aj pre obyvateľov daných obytných domov. Ing. Pačaj vysvetlil, že uvedený návrh znázorňuje situáciu pri kolaudácii, nie pre výstavbu. Stavenisková doprava bude vedená tak, ako sa s poslancami dohodli na predchádzajúcom zasadnutí OcZ, mimo ciest na uliciach Nižňanská, Makarenkova, Šalgovická a Pod Hájom, pričom obec to vznesie ako podmienku pre vydanie územného rozhodnutia v rámci územného konania. Ing. Pačaj ďalej predložil dva varianty staveniskovej dopravy: 1. doprava bude vedená cez pozemky SPF a okolo čerpacej stanice Shell, alebo 2. doprava pôjde cez ul. Vihorlatskú a Sibírsku po dohode s mestom Prešov.

Poslanci hlasovali o uzavretí zmluvy so spoločnosťou Pedro-Rent s podmienkou, aby stavenisková doprava nevedla cez vyššie vymenované ulice v obci.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 5 PROTI: 1 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 3/4/2022)

6. K bodu 6: Rôzne

Starosta sa vrátil k bodu z minulého zasadnutia OcZ ohľadom odkúpenia pozemku par. č. 833 od Rímskokatolíckej cirkvi, ktorý chce obec využiť na prístavbu k materskej škole z dôvodu rozšírenia kapacity škôlky. Obci bola doručená ponuka od Rímskokatolíckej farnosti Narodenia Panny Márie, Ľubotice na predaj predmetného pozemku vo výške 250.000,- €. Po krátkej diskusii poslanci hlasovali o odkúpení pozemku parc. č. 833 pre obec Ľubotice za uvedenú sumu.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 4/4/2022)

Starosta ďalej konštatoval, že nakoľko obecné zastupiteľstvo pri schvaľovaní investičných akcií na tento rok z rozpočtu obce nerátalo s uvedenou výškou finančných prostriedkov, bude musieť obec požiadať o úver na kúpu predmetného pozemku, poslanci by mali teda poveriť starostu obstaraním úveru v banke.

Poslanci hlasovali o poverení starostu vybavením úveru vo výške 250.000,- € v peňažnom ústave.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/4/2022)

Poslanec pán Čajka informoval OcZ, že na dočasné zberné miesto v Ľuboticiach vraj chodia vyvážať odpad aj ľudia z iných obcí, je potrebné to lepšie kontrolovať, pretože obec platí vysoké poplatky za vývoz. Ing. Olejník navrhuje kontrolovať občanov podľa občianskeho preukazu, aj to, čo a koľko vyviezol. Pán Sabanoš na podnet vodičov z Technických služieb

informoval o tom, že kontajnery na cintoríne sa údajne niekedy vyvážajú zaplnené len do polovice. Starosta preverí túto skutočnosť, pretože podľa jeho informácie sa objednáva vývoz až po naplnení kontajnera.

Starosta informoval, že projekt na oddychovú a relaxačnú zónu v dennom stacionári je schválený, bude sa realizovať verejné obstarávanie na dodávateľa. Ďalej povedal, že na webovom sídle obce bolo zverejnené oznámenie o verejnom prerokovaní „Využitie geotermálnej energie na výrobu elektrickej energie v okrese Prešov: Ľubotice – 1“, navrhovateľom je PW Energy, a.s. Košice. Na realizáciu výstavby je potrebné v obecnom zastupiteľstve schváliť zmenu územného plánu.

7. K bodu 7: Záver

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil 4. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku.

Ľubotice 09.05.2022

JUDr. Miroslav Makara
starosta obce

Zapísala: Ing. Beáta Bajuzíková

Overovatelia: Mgr. Miroslava Antonyová

Ing. Štefan Olejník