

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach

Zápisnica

z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. 02. 2023

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na 2. riadnom zasadnutí v roku 2023.

Prítomní: Mgr. Nicole Rubisová, Mgr. Miroslava Antonyová, Ing. Iveta Baňasová, Ing. Bc. Ondrej Dlugoš, Ing. Pavol Kleban, Ing. Zuzana Kormaníková, Mgr. et Mgr. Eva Lešková, Rastislav Majirský, Gejza Sabanoš, Milan Tokár, Ing. Ján Tirpák

1. K bodu č. 1: *Otvorenie zasadnutia*

Rokovanie otvorila a ďalej viedla starostka obce Mgr. Nicole Rubisová. Privítala prítomných a konštatovala, že na rokovaní je prítomných 9 poslancov OcZ. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

2. K bodu č. 2: *Schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice*

Starostka oboznámila prítomných s návrhom programu riadneho rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu. Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM RIADNEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 26.01.2023

1. Otvorenie
2. Schválenie programu , určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení
4. Prerokovanie technického zabezpečenia pre on-line prenosy zo zasadnutí zastupiteľstva
5. Dodatočné navrhnutie a schválenie členov komisií.
6. Správa o činnosti obecnej knižnice v Ľuboticiach za rok 2022
7. Prerokovanie a schválenie dotácií na rok 2023
8. Prerokovanie a schválenie programu kultúrno - spoločenských aktivít na rok 2023
9. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2022
10. Prerokovanie a schválenie investičných aktivít na rok 2023
11. Prerokovanie a schválenie zadania územného plánu zóny Rajpark Ľubotice spol. Melipen s.r.o.
12. Prerokovanie žiadostí občanov
13. Rôzne
14. Záver

Za overovateľov zápisnice boli určení Rastislav Majirský a Gejza Sabanoš.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/2/2023)

3. K bodu 3: *Kontrola prijatých uznesení*

Uznesenie č. 1/1/2023: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 1/2023.

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Zuzana Kormaníková a Mgr. et Mgr. Eva Lešková.

Zápisnica overená

Uznesenie č. 2/1/2023: OcZ schvaľuje členov komisie pre územné plánovanie, výstavbu a opravu:

Ing. Jana Lešová
Ing. Katarína Hudáková
Ing. Ivana Tarbajová

Mgr. Ján Riško

Uznesenie č. 3/1/2023: OcZ schvaľuje členov komisie pre školstvo a informatizáciu:

PaedDr. Monika Rišková

Mgr. Alena Čakurdová

Mgr. Miriama Reváková

Doc. Mgr. Adrián Kvokačka, PhD

Mgr. Michal Krupa

Ing. Matej Lukáč

Uznesenie č. 4/1/2023: OcZ schvaľuje členov komisie pre šport a kultúru:

Mgr. Ivan Kriššák

Ing. Artúr Benes ml.

Robert Hatala

Slavomír Romčo

Uznesenie č. 5/1/2023: OcZ schvaľuje členov komisie pre miestny rozvoj, európske fondy a spoluprácu s podnikateľskými subjektami:

Ing. Artúr Benes st.

Ing. Martin Lukáč

Mgr. Jana Szidorová

Mgr. Jana Zuščinová

Uznesenie č. 6/1/2023: OcZ schvaľuje členov komisie finančnej, rozpočtovej a majetkoprávnej:

Ing. Jarmila Stopková

Ing. Miroslav Fečík

JUDr. Jaroslav Macko

Ing. Mária Lokšová

Uznesenie č. 7/1/2023: OcZ schvaľuje členov komisie pre starostlivosť o životné prostredie a krízové situácie:

PaedDr. Miroslav Benko, MBA

Mgr. Ivana Iliašová

Mgr. Róbert Mačej

Mgr. Jana Mižovová

Vladimír Pecuch

Ing. Alexander Tokarčík, PhD.

PaedDr. Anton Vaľko

Uznesenie č. 8/1/2023: OcZ schvaľuje členov komisie pre sociálne služby, zdravotníctvo a komunitný rozvoj:

Mgr. Ivana Dubravská

Adam Strelec

Mgr. Bc. Lucia Dlugošová

Eva Fečíková

Mgr. Alena Molčanová

Ing. Mária Turlíková

Mgr. Jana Gorejová

Uznesenie č. 9/1/2023: OcZ neschvaľuje zadanie územného plánu zóny Rajpark Ľubotice.

Uznesenie č. 10/1/2023: OcZ neschvaľuje predaj parcely č. 887/2 pre spoločnosť Melipen, s.r.o., Račianske mýto 1/D, Bratislava.

Uznesenie č. 11/1/2023: OcZ neschvaľuje uzatvorenie zmluvy o spolupráci pri realizácii investície so spoločnosťou Melipen, s.r.o., Račianske mýto 1/D, Bratislava.

Uznesenie č. 12/1/2023: OcZ schvaľuje v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách príspevok na prevádzkové náklady na opatrovateľskú službu terénnou formou vo výške 1,64 € /hod pre jednu obyvateľku obce Ľubotice.

Uznesenie č. 13/1/2023: OcZ schvaľuje predloženie Žiadosti o nenávratný finančný prostriedok za účelom realizácie projektu Dostupnosť – Inklúzia - Kvalita Základnej školy v Ľuboticiach – projektová dokumentácia – kód projektu: NFP 302070CSY4 realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na prípravu regionálnych projektov IROP-PO7-SC76-2022-98, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% - 1 095,00 EUR
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

Uznesenie č. 14/1/2023: OcZ neschvaľuje rozdelenie pomeru platieb za energie pre MŠ.

Uznesenie č. 15/1/2023: OcZ neschvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy s OZ KreDO.

Uznesenie č. 16/1/2023: OcZ Ľubotice

I. Súhlasí,

že proces obstarávania a schvaľovania Územného plánu obce Ľubotice potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

II. schvaľuje

- a) predloženie Žiadosti o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ľubotice“ podľa § 5 ods. 2 zákona č. 226/2011 Z. z.
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie „Územného plánu obce Ľubotice“ najmenej vo výške 20 % oprávnených nákladov (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadanej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutej pomoci);
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce Ľubotice.

Uznesenie č. 17/1/2023: OcZ neschvaľuje technické zabezpečenie pre on-line prenosy zo zasadnutia OcZ.

Obecné zastupiteľstvo schválilo toto VZN:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Ľubotice č. 1/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Ľubotice.

4. K bodu 4: Prerokovanie technického zabezpečenia pre on-line prenosy zo zasadnutí OcZ

Tento bod bol presunutý z predchádzajúceho zasadnutia OcZ.

Ing. Kleban sa vyjadril, aby zvukový záznam, ktorý je zhotovovaný zo zasadnutí OcZ v januári a februári 2023 vyložene len pre potreby spísania zápisnice, nebol zverejňovaný, nakoľko sa poslanci zatiaľ na takomto zverejnení nedohodli.

Ing. Bc Dluhoš pozval na zasadnutie Ing. Lukáča, ktorý pre obec zabezpečuje novú web stránku a bude zabezpečovať aj technickú stránku on-line prenosov. Ing. Lukáč povedal, že stačí jeden notebook a jeden kamerový set spolu za cca 1.800,- € a obsluha uvedeného zariadenia je jednoduchá.

Ing. Baňasová upozornila, že to bude potrebné zmeniť v rokovacom poriadku.. Ing.Bc. Ondrej Dluhoš navrhol, aby sa hlasovalo, že už marcové zastupiteľstvo pôjde online.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 5 PROTI: 2 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 2/2/2023)

5. K bodu 5: Dodatočné navrhnutie a schválenie členov komisií

Návrh predniesla predsedníčka Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu Mgr. et Mgr. Lešková, ktorá navrhuje doplniť komisiu o Ing. arch. Antona Lukáča.

HLASOVANIE

prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 3/2/2023)

6. K bodu 6: Správa o činnosti obecnej knižnice v Luboticiach za rok 2022

Materiál k tomuto bodu dostali poslanci na preštudovanie domov. Nemali k nemu žiadne pripomienky. Poslanci zobrali Správu o činnosti obecnej knižnice na vedomie.

7. K bodu 7: Prerokovanie a schválenie dotácií na rok 2023

Mgr. et Mgr. Lešková mala otázku na hlavného kontrolóra Ing. Tirpáka, či má vypracované stanovisko k jednotlivým dotáciám, tak ako to bolo v minulých rokoch. Ing. Tirpák odpovedal, že dotácie sa schvaľujú v starom roku, aby sa s nimi rátalo pri vypracovaní rozpočtu. V minulom a predminulom roku sa to odsunulo na neskoršie obdobie kvôli covidu. Tento rok bude trvať na tom, aby sa to schvaľovalo do rozpočtu. Každý subjekt predložil vyúčtovanie. Počas covidu boli dotácie úmerne ponížené. Ing. Kleban súhlasí s HK, teraz však požiadali poslanci o opätovné podanie žiadostí o dotácie z dôvodu, aby tieto boli podané správne aj z časového hľadiska. Ing. Tirpák povedal, že doteraz boli všetky dotácie schvaľované a vyúčtované v súlade so zákonom.

1. Žiadosť TJ Sokol Ľubotice, Pod hájom 14, Ľubotice

- o finančnú dotáciu na rok 2023 vo výške 25.000,- €.

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 25.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 6 ZDRŽALI SA: 3

(uznesenie č. 4/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení príspevku podľa návrhu Mgr. et Mgr. Leškovej vo výške 22.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 5/2/2023)

Ing. Baňasová povedala, že sa snažili vychádzať zo schváleného rozpočtu a sumu v rozpočte 25.000,- € zvažovali na šport celkom, nie len pre TJ Sokol, keďže boli podané žiadosti aj pre iné športové podujatia a suma v rozpočte je obmedzená.

Ing. Tirpák vysvetlil, že počas covidu bolo pre TJ Sokol schválených len 18.000,- €, lebo sa vtedy nehral futbal ani neboli súťaže. Podľa neho tých 25.000,-€ je úmerne k tým 18.000,- € predtým.

Mgr. et Mgr. Lešková povedala, že pred covidom mali v roku 2019 schválených 22.000,- € a podľa toho sa poslanci rozhodli.

2. Žiadosť ZO Jednota dôchodcov Slovenska

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 4.000,- €

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 4.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 3 ZDRŽALI SA: 6

(uznesenie č. 6/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení príspevku podľa návrhu Ing. Klebana vo výške 3.800,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 7/2/2023)

3. Žiadosť OZ Folklórny súbor Kelemeske furmani, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 v sume 1.500,- €

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 1.500,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 1 ZDRŽALI SA: 8

(uznesenie č. 8/2/2023)

Starostka požiadala, aby brali na vedomie skutočnosť, že súbor iba v rámci dotácie, bez akejkoľvek inej finančnej náhrady, účinkuje v programe všetkých akcií v obci, ktoré ak by obec platila, vyšlo by to oveľa drahšie. Zároveň pravidelne reprezentujú obec na akciách mimo obce.

Poslanci hlasovali o schválení príspevku podľa návrhu Ing. Kormaníkovej vo výške 900,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 9/2/2023)

4. Žiadosť Rímskokatolíckej farnosti Narodenia Panny Márie, Makarenkova 35, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 3.000,- €.

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 3.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 2 PROTI: 3 ZDRŽALI SA: 4

(uznesenie č. 10/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení príspevku podľa návrhu Mgr. et Mgr. Leškovej vo výške 2.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 11/2/2023)

5. Žiadosť Tatiana Bokšajová na Kultúrne leto vo výške 10.000,- €

Poslanci sa dohodli na tom, aby pán Bokšaj prišiel predstaviť program Kultúrneho leta a potom mohli zodpovedne rozhodnúť o poskytnutí finančného príspevku.

Ing. Bc. Dluhoš sa opýtal, prečo je zverejnená zmluva len s jednou hudobnou skupinou, ktorá vystupovala na kultúrnom lete. Keďže obec nemá povinnosť zverejňovať zmluvy, ktorých predmetom je umelecký výkon, z toho dôvodu sa nepokračovalo vo zverejňovaní ďalších zmlúv.

Ing. Tirpák doplnil, že sa p. Bokšajovi nedávali peniaze, obec uzavrela zmluvy s konkrétnym interpretom, ktorého potom aj vyplatila.

Mgr. et Mgr. Lešková povedala, že by chceli ešte prejednať s hlavným kontrolórom aj ekonómkou možnosti fakturácie, aké podmienky sa mu môžu stanoviť a pod.

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku vo výške 10.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 7 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 12/2/2023)

O výške finančného príspevku budú poslanci hlasovať na budúcom zasadnutí OcZ po prerokovaní podmienok s p. Bokšajom.

6. Žiadosť Združenie kresťanských seniorov klub 7-06 v Ľuboticiach

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1.300,- €

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 1.300,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 1 ZDRŽALI SA: 8

(uznesenie č. 13/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení príspevku podľa návrhu Mgr. et Mgr. Leškovej vo výške 1.200,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 14/2/2023)

7. Žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov č. 36 – 103, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 2.450,- €

Poslanci hlasovali o schválení príspevku vo výške 2.450,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 5 ZDRŽALI SA: 4

(uznesenie č. 15/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení príspevku podľa návrhu poslanca Sabanoša vo výške 1.450,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 2 PROTI: 2 ZDRŽALI SA: 5

(uznesenie č. 16/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení príspevku podľa návrhu Ing. Klebana vo výške 1.200,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 17/2/2023)

8. Žiadosť Martina Baňasová, Makarenkova 48, Ľubotice

Mgr. Baňasová požiadala o finančný príspevok na Prázdninový týždeň výletov – aktivity pre deti ZŠ vo výške 700,- €.

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku vo výške 700,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 1 PROTI: 1 ZDRŽALI SA: 7

(uznesenie č. 18/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku podľa návrhu Ing. Kormaníkovej vo výške 1.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 19/2/2023)

9. Žiadosť Slovenský zväz protifašistických bojovníkov ZO 09 Prešov, Vyšná Šebastová, časť Severná 232, Prešov

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1.000,- €

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku vo výške 1.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 5 ZDRŽALI SA: 4

(uznesenie č. 20/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku podľa návrhu Mgr. et Mgr. Leškovej vo výške 100,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 21/2/2023)

10. Žiadosť Rastislav Paľo, Šalgovická 13, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 700,- €

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku vo výške 700,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 9

(uznesenie č. 22/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku podľa návrhu Mgr. et Mgr. Leškovej vo výške 600,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 23/2/2023)

11. Žiadosť Gréckokatolícka cirkev, farnosť Ľubotice, Bardejovská 57, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 2.500,- €

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku vo výške 2.500,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 1 ZDRŽALI SA: 8

(uznesenie č. 24/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku podľa návrhu Mgr. et Mgr. Leškovej vo výške 2.000,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 25/2/2023)

12. Žiadosť Miestny odbor Matice slovenskej v Ľuboticiach, Jána Kostru 15, Ľubotice

- o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 500,- €

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku vo výške 500,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 0 PROTI: 2 ZDRŽALI SA: 7

(uznesenie č. 26/2/2023)

Poslanci hlasovali o schválení finančného príspevku podľa návrhu Ing. Klebana vo výške 400,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 27/2/2023)

8. K bodu 8: Prerokovanie a schválenie programu kultúrno-spoločenských aktivít na rok 2023

Poslanci dostali materiál k tomuto bodu domov. Mgr. et Mgr. Lešková sa opýtala, či je rozpočet medzi položkami pohyblivý, či sa dajú presúvať sumy medzi jednotlivými akciami. Starostka odpovedala, že áno.

Poslanci hlasovali o schválení programu kultúrno-spoločenských aktivít na rok 2023.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 28/2/2023)

9. K bodu 9: Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2022.

Aj k tomuto bodu dostali poslanci materiál domov na preštudovanie. Správu predložil hlavný kontrolór Ing. Tirpák, poslanci nemali k správe pripomienky.

Poslanci zobrali Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2022 na vedomie.

10. K bodu 10: Prerokovanie a schválenie investičných aktivít na rok 2023

Poslanci dostali materiál k tomuto bodu domov.

Ing. Baňasová sa opýtala, či je potrebné to schvaľovať, lebo súčasný rozpočet má stanovené priority, sú vymenované v rozpočte. Starostka povedala, že boli schválené kapitálové výdavky v rámci rozpočtu, tieto je možné rozpočtovým opatrením upraviť, ak budú schválené.

Pán Majirský povedal, že základom pre obec je vypracovanie plánu hospodárskeho rozvoja, kde by sa určil nejaký rozvojový potenciál obce, stanovili by sa kritériá, spracoval by sa koncept rozvoja a následne by sa žiadali financie z EÚ. Nerobiť veci čiastkovo, ale komplexne.

Starostka uviedla, že súčasný plán hospodárskeho rozvoja je platný do konca roka a zároveň už od minulého roka sa spracúva koncepcia nového plánu. Tým, že obec je členom UMR (Územie miestneho rozvoja) tento plán spracúva spoločne ďalšími členmi UMR. Koncepcia bude predložená na pripomienkovanie poslancom.

Mgr. Vysocký informoval, že obec už nemá zákonnú povinnosť mať spracovaný program

odpadového hospodárstva, napriek tomu je dobré mať koncepciu.

Ing. Baňasová poukázala, že v investičných aktivitách je v 1. bode uvedené: komunikácie vo vlastníctve obce. Pýta sa, ktoré? Starostka odpovedala, že sa jedná prioritne o ul. Ľubochniansku. Je to veľká investícia, ktorú by obec z vlastných prostriedkov nerealizovala, na druhej strane cesta je v zlom stave a je tam veľa firiem, ktoré platia obci dane. Ing. Baňasová zároveň povedala, že podľa nej chýba ul. Makarenkova.

Mgr. et Mgr. Lešková sa opýtala, či dôvodom nerealizovania opravy ul. Makarenkovej sú plánované geotermálne vrty. Starostka odpovedala, že PW Energy má schválenú veľkú EIU na geologickú úlohu a nemá význam do jej skončenia rekonštruovať cestu, ktorú by mechanizmy zničili. Mgr. et Mgr. Lešková sa opýtala, či nemôže obec túto dopravu odkloniť cez inú ulicu, starostka odpovedala, že nie, nie je to stavba ktorá potrebuje stavebné povolenie, ale geologická úloha, ktorá sa uskutočňuje podľa geologického zákona. Hneď po tejto akcii bude ul. Makarenkova prioritou. Starostka dohodne stretnutie so zástupcami PW Energy, aj so zástupcami spoločnosti, ktorí budú realizovať projekt Duo byty II.

Ďalej sa Mgr. et Mgr. Lešková pýtala, prečo v bode výkup pozemkov je aj ul. Vodárenská, prečo nie napr. chodník na ul. Sekčovskej? Privítala by viac detailov k výkupu.

Ďalej ju zaujímal, prečo neprešiel projekt na športový areál, ktorý obec žiadala v minulom období.

Mgr. Vysocký vysvetlil, že projekty boli pre športoviská a v našom prípade išlo nie len o športovisko, ale aj o budovu, a mali sme znížený počet bodov aj za to, že sme veľká obec. Navrhuje rekonštruovať celú budovu, nie len podkrovie, to by nám mohlo pridať body.

Pán Majirský ďalej navrhuje, aby sme mali pripravené nielen projekty, ale aj projektanta, ktorý by nám, v prípade potreby, projektovú dokumentáciu aktualizoval. Mgr. Vysocký povedal, že to je štandardný postup.

Poslanec Tokár by chcel do programu doplniť výkup pozemkov pod chodník na ul. Sekčovskej. Ing. Baňasová navrhuje nedávať do investičných aktivít výkup pozemkov pod ulicou Vodárenskou, hlavná trasa je vo vlastníctve obce.

Mgr. et Mgr. Lešková navrhuje nechať v investíciách ulicu Bánoveckú - časť po ul. Púpavovú.

Ing. Bc. Dlugoš sa opýtal, prečo je návrh ceny polopodzemných kontajnerov na ul. Hapákova a Tekel'ova 60.000,- €, keď bolo schválené 20.000,- €. Mgr. Vysocký povedal, že to bolo schválené na stojiská a teraz budú polopodzemné kontajnery a okrem toho, enormne stúpili ceny materiálov. Táto cena je len orientačná.

Pán Sabanoš sa opýtal, či pozemky pod športovým areálom patria obci. Starostka odpovedala, že pod tenisovými kurtami patria obci. Vykúpenie pozemkov pod celým športovým areálom je prioritou, lebo nemôžeme robiť revitalizáciu celého ŠA, keďže nie sú všetky pozemky obecné.

Poslanci hlasovali za upravený plán investičných aktivít.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 29/2/2023)

11. K bodu 11: Prerokovanie a schválenie zadania územného plánu zóny Rajpark Ľubotice spoločnosti Melipen

Tento bod bol presunutý z prechádzajúceho zasadnutia Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu, ktorá posúdila podmienky zadania.

Poslanci hlasovali o schválení zadania územného plánu zóny Rajpark Ľubotice spoločnosti Melipen.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

12. K bodu 12: Prerokovanie žiadostí občanov1. Žiadosť o odpustenie poplatkov za vývoz odpadu – Miestny spolok Slovenského Červeného kríža Ľubotice

Miestny spolok SČK požiadal o odpustenie poplatkov za vývoz odpadu pre držiteľov diamantovej plakety a medailí Prof. Kňazovického a ich rodiny. Vo VZN máme uvedené odpustenie poplatkov pre darcov po zlatú plaketu. Ing. Kleban navrhuje dať do VZN aj odpustenie pre držiteľov diamantovej plakety a medailí Prof. Kňazovického a ich rodiny. Pán Majirský navrhuje oceniť darcov na obecných akciách a podujatiach.

Poslanci hlasovali o odpustení poplatku za vývoz odpadu pre držiteľov diamantovej plakety a medailí Prof. Kňazovického a ich rodiny na rok 2023.

HLASOVANIE

Prítomných: 9 poslancov

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 31/2/2023)

2. Žiadosť o vybudovanie verejného osvetlenia na ul. Pri vodojeme – Sylvia Gnepová a spol.

Obyvatelia ulice Pri vodojeme žiadajú obec o vybudovanie verejného osvetlenia. Žiadosť bola schválená predchádzajúcim zastupiteľstvom. Starostka informovala poslancov, že cesta je v súkromnom vlastníctve, majú tam osadenú rampu, ktorá bráni vstupu na uvedenú ulicu a VO by preto nebolo verejné. V prípade odstránenia rampy bude obec túto žiadosť riešiť.

3. Ponuka na darovanie pozemkov parc. č. 21116/23 a 21116/35 – Patrik Minár, Orgovánová 34, Prešov

Vlastník uvedených pozemkov pán Minár už v minulosti ponúkal obci tieto pozemky, je to cesta Repíková a Fialková, a časť cesty Bánoveckej. Starostka ďalej povedala, že kým nie sú vypracované nové zásady hospodárenia v obci, OcZ sa nebude zaoberať predajom, kúpou a prenájmom nehnuteľností.

4. Žiadosť o zriadenie prístupovej cesty – Tomáš Klimovič, Bánovecká 3, Ľubotice

Žiadosť bude posunutá na príslušnú komisiu, ktorá zaujme stanovisko, príp. riešenie.

5. Žiadosť o prolongáciu nájomnej zmluvy - Tatiana Bokšajová, Jastrabie nad Topľou 70

Pani Bokšajová má uzavretú nájomnú zmluvu zo dňa 1.7.2019 na prenájom Obecného domu v Ľuboticiach. Zmluva je uzavretá na dobu určitú, na 5 rokov, v zmluve je zapracovaná aj prolongácia na jeden rok. Taktiež z dôvodu, že nie sú vypracované nové zásady hospodárenia v obci, OcZ sa týmto teraz nebude zaoberať. Starostka dohodne stretnutie s p. Bokšajom.

6. Žiadosť o vybudovanie vodovodu a kanalizácie – Anna Paľová, Šalgovická 13, Ľubotice

Starostka zvolala stretnutie zúčastnených strán, pozvala aj zástupcov Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu a Komisie pre miestny rozvoj, európske fondy a spoluprácu s podnikateľskými subjektami. Medzi vlastníckymi je spor, jedni riešia cestu, druhí kanalizáciu a vodovod. Cesta je vo vlastníctve obce, vlastníci si musia najprv realizovať všetky inžinierske siete, obec môže poskytnúť vypracovanie PD na cestu, aby si mohli dať skolaudovať svoje rodinné domy. Samotnú cestu obec bude riešiť až potom, keď budú zrealizované všetky inžinierske siete a obec bude mať finančné možnosti na realizáciu.

7. Žiadosť o zakúpenie dopravného automobilu – DHZ Ľubotice

DHZ Ľubotice požiadal Obec Ľubotice o zakúpenie automobilu na všestranné využitie, na

prepravu hasičov, členov zásahovej jednotky, súťažného družstva dospelých a detí.

Mgr. et Mgr. Lešková sa opýtala, či majú ešte 9-miestnu dodávku. Mgr. Antonyová, ako členka DHZ odpovedala, že ju predali, lebo už bola stará.

Ing. Kleban povedal, že poskytne zastupiteľstvu stanovisko Komisie pre starostlivosť o životné prostredie a krízové situácie. Starostka povedala, že sa OcZ bude týmto zaoberať na nasledujúcom zasadnutí, aby si to mohli premyslieť.

8. Žiadosť o vybudovanie vodovodu – Ing. Jozef Demčák a Dominik Jarkovský

Ing. Demčák na jednom z predchádzajúcich zasadnutí OcZ predniesol žiadosť o vybudovanie vodovodu na ul. Bedľovej. Nakoľko v ich návrhu rozpočtu boli zahrnuté okrem hlavnej vetvy vodovodu aj súkromné prípojky k RD, pán Jarkovský predložil nový rozpočet pre Komisiu pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu. Keďže rozpočet doniesol až v deň zasadnutia, OcZ sa nebude k tomu vyjadrovať, až na nasledujúcom zasadnutí. Starostka povedala, že obec môže dať vypracovať zmluvu na spolufinancovanie, v ktorej bude zadefinované, kto za čo bude finančne zodpovedný. Mgr. et. Mgr. Lešková povedala, že sa spojí aj s právnym zástupcom obce.

Starostka ďalej informovala o podnete občanov ulice Polárnej k výstavbe na ulici Hviezdnej, kde sa obyvatelia ohradili proti tomu, že neboli prizvaní na stavebné konanie. Podnet bol posunutý na stavebný úrad. Pán Majirský poznamenal, že bolo vydané jedno stavebné povolenie na inžinierske siete, rodinný dom a cestu spolu, pričom stavebné povolenie len na cestu vydáva špeciálny stavebný úrad. Nerozumie, ako to mohol niekto na stavebnom úrade dať spolu do jedného stavebného povolenia. Starostka povedala, že stavebný úrad musí k tomu zaujať stanovisko, alebo to vyriešiť cestou štátneho stavebného dohľadu.

13. K bodu 13: Rôzne

Ing. Kleban požiadal starostku, aby za bodom „Rôzne“ v každom programe zaradila bod „Interpelácie“.

Ing. Kleban ďalej požiadal, aby sa poslancom preposielala vyhotovená zápisnica na korekciu a dopĺňanie pred zverejnením a bol im na to ponechaný minimálne 3-dňový priestor.

Ing. Kleban poznamenal, že na webovej stránke nie sú uvedení členovia komisií pri OcZ. Starostka odpovedala, že sa robí nová stránka, tam už budú uvedení.

Ing. Kleban sa opýtal, či podnet na premenovanie ul. Šebastovskej je v štádiu riešenia. Starostka odpovedala, že bolo zvolané stretnutie mestskej časti v Prešove s výsledkom, že premenovanie ulice v katastri Prešova by bolo veľmi náročné a nákladné, je tam 140 súpisných čísel, sú to sídla firiem aj s medzinárodným významom, kým na Šebastovskej ulici v Ľuboticiach je 18 súpisných čísel rodinných domov. Mesto Prešov navrhlo možné riešenie iba v premenovaní ulice v katastri obce Ľubotice s tým, že mesto Prešov bude znášať náklady s tým spojené. Starostka povedala, že oslovíme všetkých obyvateľov našej ulice Šebastovskej, aby mali možnosť sa k tomu vyjadriť a podľa ich rozhodnutia budeme postupovať ďalej

Ing. Kleban ďalej povedal, že na pozvánke na zabíjačkové hody bolo nevýrazne uvedené, kde a kedy sa budú konať. Ďalej nebolo na pozvánke uvedené, že sa budú na podujatí vyhotovovať fotografie, ktoré spadajú do oblasti ochrany osobných údajov podľa GDPR.

Mgr. et Mgr. Lešková poznamenala, že keď nastúpil predchádzajúci starosta, všimla si, že sa volil aj krízový štáb, bolo by dobré si ho zvoliť aj teraz.

Mgr. et Mgr. Lešková požiadala starostku o sprístupnenie zmluvy so spoločnosťou Pedro Rent, investorom Duo Bytov, ohľadom spolufinancovania výstavby MK5 a chce vedieť, v akom je to štádiu. Mgr. Vysocký povedal, že zmluva je zverejnená, prepošle ju poslancom. Čo sa týka MK5, čaká sa na vydanie územného rozhodnutia, čo sa týka Bytov Duo, začína územné konanie, stanovisko obce je jednoznačné, nemôžu ísť s dopravou cez obec, len po MK5.

Mgr. et Mgr. Lešková ešte podotkla, že redakčná rada bola uvedená v poslednom čísle Spravodaja

v starom zložení. Starostka povedala, že chyba vznikla až pri tlači a už ju nebolo možné odstrániť. Ing. Baňasová tlmočila podnet obyvateľov ulice Šalgovickej, sprostredkované cez pani Sirotnákovú, žiadajú rozšírenie trasy MHD cez ulicu Šalgovicckú až ku Krížu. Starostka požiadala podávať tieto žiadosti písomne, aby bola možnosť zaevidovať ich a poslať riaditeľovi DPMP.

Pán Majirský povedal, že by bolo vhodné do nového územného plánu zadefinovať nové trasy MHD, keďže obec dynamicky rastie. Mgr. Vysocký povedal, že to bude podnet pre Ing. Ligusa. Ing. Bc. Dluhoš povedal, že je potrebné oznámiť všetkým žiadateľom o dotáciu, aby z každého svojho podujatia urobili pár fotografií a napísali pár viet o danom podujatí do spravodaja. Podujatia financované z rozpočtu obce.

Ing. Bc. Dluhoš vyzval poslanca Gejzu Sabanoša, na základe obvinenia z minulého zasadnutia OcZ, že celých 7 rokov robil podvod, ako predseda občianskeho združenia KreDo, aby sa mu verejne ospravedlnil. Pán poslanec Sabanoš sa verejne ospravedlnil. Ing. Bc. Ondrej Dluhoš prijal ospravedlnenie. Poslanec Sabanoš zároveň zvažuje podať trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a, za nedovolené nahrávanie zasadnutia OcZ, pretože pri korekcii zápisnice, nemohol Ing. Bc. Dluhoš bez nahrávky opravovať doslovne. Ing. Bc. Ondrej Dluhoš povedal, že tých pár viet si zapamätal.

Starostka obce informovala poslancov:

- O právnej aktualizácii dokumentu Zásady hospodárenia s majetkom obce Ľubotice, do dvoch týždňov bude poslancom k dispozícii na pripomienkovanie.
- O úprave organizačnej štruktúry OcÚ. Od 1.2.2023 bola prijatá zamestnankyňa na overovanie, správca zberného dvora a správca IT siete.
- O spustení novej webovej stránky obce v mesiaci marec, sú pripravené aj nové mapy katastra s vyznačenými inžinierskymi sieťami v obci.
- O zavedení nových informačných systémov DCOM a URBIS, aby obec spĺňala zákonné podmienky pri poskytovaní elektronických služieb .
- O kolaudácii ulice Kvetná, na budúci týždeň bude prebiehať kolaudácia ul. Rolníckej a cyklistického chodníka.
- O zrušení verejného obstarávania na PD pre materskú škôlku, pripravuje sa nová štúdia podľa požiadaviek stavebnej komisie a riaditeľky MŠ.
- O pokračujúcej realizácii projektu relaxačno – oddychovej zóny, ktorá má byť dokončená do júla 2023.
- O príprave projektovej dokumentácie k rozšíreniu kapacity jedálne ZŠ.
- O príprave projektovej dokumentácie na terasu na ul. Korabinského.
- O príprave projektovej dokumentácie pre rozšírenie zberného dvora s technickým vybavením
- O pokračovaní spracovania územného plánu obce, koncepcia bude predložená poslancom na prerokovanie 13.3.2023.
- O príprave výkupu pozemkov.

Za verejnosť vystúpil pán Jozef Romčo, ktorý sa informoval o rekonštrukcii Makarenkovej ulice. Starostka odpovedala, že rekonštrukciu bude obec realizovať po spracovaní geologickej úlohy PW Energy.

Výtlky na cestách sa budú opravovať v marci, keď bude fungovať obalovačka asfaltu.

Ďalej ho zaujímalo, čo ďalej s cyklistickým chodníkom, je vybudovaný do polovice a kedy sa bude robiť ďalej?

Starostka odpovedala, že sa bude robiť aj druhá časť, ale uvažuje sa o alternatíve okolo budúcej MK9, nakoľko súkromné pozemky okolo štvorprúdovky sú ťažko vykúpiteľné. MK9 by mala prechádzať od čerpacej stanice Orlen ku Stomexu a bude spojená s cyklistickým chodníkom, je tam menej vlastníkov pozemkov, bude to jednoduchšie na vykúpenie.

Ďalej pán Romčo povedal, že v spravodaji nie je nič o činnosti obce, čo sa v obci prejednáva a robí, len o tom ako dopadla obecná zabíjačka alebo o činnosti knižnice. Mgr. et Mgr. Lešková súhlasí, nech je to v spravodaji uvedené.

Pán Romčo povedal, že niekedy fungovala linka na internete medzi úradom a občanom, potom sa to zrušilo. Starostka povedala, že všetko je to v zápisniciach z rokovania OcZ, ktoré sú každý mesiac zverejnené na stránke obce.

Pán Majirský pripomenul, že sa robí nová web stránka obce, kde bude funkcia odkaz pre starostu, tam môžete napísať svoje podnety a z úradu Vám niekto kompetentný odpovie.

Pán Romčo ďalej povedal, že by bolo dobré prehodnotiť dopravné značenie v obci.

Pán Majirský povedal, že o týchto veciach rozhoduje Krajský dopravný inšpektorát, nie je to o tom, že si niekto svojvoľne rozhoduje o značení, ale súhlasí, že je to potrebné prejednať s občanmi.

14. K bodu 14: Záver

Starostka obce sa poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončila 2. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku.

Ľubotice 27.02. 2023

Mgr. Nicole Rubisová
starostka obce

Zapísala: Ing. Beáta Bajuzíková

Overovatelia: Rastislav Majirský

Gejza Sabanoš