

KÚPNA ZMLUVA

čl. I. Účastníci zmluvy

1. **Štefan KLIMOVICĎ, rod. Klimovič**
bytom Ľubotice, ul. Hájnova č. 1, PSČ: 080 06
2. **Mária VASILENKOVÁ, rod. Klimovičová**
bytom Prešov, ul. Lomnická č. 10, PSČ: 080 01
3. **Andrej KLIMOVICĎ, rod. Klimovič**
bytom Ľubotice, ul. Bánovecká č. 3, PSČ: 080 06
4. **Darina KUCHÁROVÁ, rod. Klimovičová**
bytom Prešov, ul. Arm. gen. Svobodu č. 8, PSČ: 080 01
5. **Silvia RAŠEVOVÁ, rod. Klimovičová**
bytom Prešov, Sídl. duklianských hrdinov č. 12, PSČ: 080 01
zastúpená na základe Splnomocnenia zo dňa 16.09.2010
Martou KLIMOVICHOVOU,
bytom Sídl. duklianských hrdinov č. 12, PSČ: 080 01
6. **Stanislav KLIMOVICĎ, rod. Klimovič**
bytom Smilno č. 86, PSČ: 086 33
zastúpený na základe Splnomocnenia zo dňa 04.08.2009
Štefanom KLIMOVICĎOM,
bytom Ľubotice, ul. Hájnova č. 1, PSČ: 080 06
7. **Jana ŠEPITKOVÁ, rod. Klimovičová**
bytom Bardejov, ul. Nám. Arm. Gen. E. Svobodu č. 20, PSČ: 085 01
zastúpená na základe Splnomocnenia zo dňa 11.08.2009
Štefanom KLIMOVICĎOM,
bytom Ľubotice, ul. Hájnova č. 1, PSČ: 080 06
8. **Ingrid GRAJCIAROVÁ, rod. Klimovičová**
bytom Smilno č. 87, PSČ: 086 33
zastúpená na základe Splnomocnenia zo dňa 12.08.2009
Štefanom KLIMOVICĎOM,
bytom Ľubotice, ul. Hájnova č. 1, PSČ: 080 06

(ďalej ako „*predávajúci* „)

9. OBEC ĽUBOTICE

**zastúpená: MVDr. Štefan Krajči, starostom obce
so sídlom Ľubotice, ul. Čsl. Letcov č. 2, PSČ: 080 06
IČO: 00 690 538**

(ďalej ako „*kupujúci*„)

sa na základe ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka dohodli takto:

čl. II.

Preambula

Predávajúci sú **podielovými spoluvlastníkmi** nehnuteľnosti - parc. č. KN-C 21116/8 - orná pôda o výmere 446 m² zapísanej na LV č. 2206 v kat. úz. Ľubotice, vedenej Správou katastra Prešov, Katastrálny úrad v Prešove.

V prírode ide o pozemky nachádzajúce sa pod cestou.

Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi v podieloch:

Štefan KLIMOVIČ, bytom Ľubotice, ul. Hájnova č. 1, 080 06
v **podiele 3/36** na základe titulu nadobudnutia – Z-3219/03, 26D 441/03, zapísaný pod
poradovým číslom 1 v LV.

Mária VASILENKOVÁ, bytom Prešov, ul. Lomnická č. 10, 080 01
v **podiele 1/3** na základe titulu nadobudnutia V 2494/2001 – Zmluva o zrušení spoluvl.
N 253/01, zapísaná pod **poradovým číslom 2** v LV.

Andrej KLIMOVIČ, bytom Ľubotice, ul. Bánovecká č. 3, 080 06
v **podiele 1/3** na základe titulu nadobudnutia V 2494/2001 – Zmluvy o zrušení spoluvl.
N 253/01, zapísaný pod **poradovým číslom 3** v LV.

Darina KUCHAROVÁ, bytom Prešov, ul. Arm. Gen. Svobodu č. 8,
080 01 v **podiele 3/36** na základe titulu nadobudnutia – Z-3219/03, 26 D 441/03, zapísaná pod
poradovým číslom 4 v LV.

Silvia RAŠEVOVÁ, bytom Prešov, ul. Sídl. duklianskych hrdinov č.12,
080 01 v **podiele 3/36** na základe titulu nadobudnutia – Z-1329/2010, 26 D 427/2010, zapísaná
pod **poradovým číslom 5** v LV.

Stanislav KLIMOVIČ, bytom Smilno č. 86, 086 33 v **podiele 1/36** na
základe titulu nadobudnutia – Z-3219/03, 26 D 441/03, zapísaný pod **poradovým číslom 6** v
LV.

Jana ŠEPITKOVÁ, bytom Bardejov, Nám. Arm. Gen. Ľ. Svobodu č.
20, 085 01 – v **podiele 1/36** na základe titulu nadobudnutia – Z-3219/03, 26 D 441/03., zapísaná
pod **poradovým číslom 7** v LV.

Ingrid GRAJCIAROVÁ, bytom Smilno č. 87, 086 33 v **podiele 1/36**
na základe titulu nadobudnutia – Z-3219/03, 26 D 441/03, zapísaná pod **poradovým číslom 8** v
LV.

Geometrickým plánom č. 59/2008 zo dňa 19.01.2009, ktorý vyhotovil Jozef Vavreňec – GEOMAP, Tulčík 164, autorizačne overil geodet a kartograf Ing. Pavol Il'lo dňa 20.01.2009 a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 05.02.2009 pod číslom 71/09, sa z parcely č. KN-C 21116/8 k. ú. Ľubotice – orná pôda oddelil nový diel – parcela č. KN-C 21116/74 k. ú. Ľubotice – orná pôda o výmere 116 m².

čl. III.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je kúpa nehnuteľnosti - pozemku – **novovytvorenej parcely č. KN-C 21116/74 – orná pôda** o výmere **116 m²** v kat. úz. Ľubotice, ktorá bola vytvorená z parcely č. KN-C 21116/8 k. ú. Ľubotice – orná pôda, tak ako je popísaná v Geometrickom pláne č. 59/2008 zo dňa 19.01.2009, ktorý vyhotovil Jozef Vavrenec – GEOMAP, Tulčák 164, autorizačne overil dňa 20.01.2009 geodet a kartograf Ing. Pavol Il'lo a úradne overila Správa katastra Prešov dňa 05.02.2009 pod číslom 71/09.

čl. IV.

Obsah zmluvy

Predávajúci **predávajú** kupujúcemu predmet zmluvy tak, ako ho sami predtým nadobudli, a ako je popísaný v čl. II. a III. tejto zmluvy so všetkými jeho súčasťami a príslušenstvom, ako aj s právami súvisiacimi s predmetom kúpy a kupujúci predmet kúpy v celosti **kupuje do svojho výlučného vlastníctva**.

čl. V.

Kúpna cena

Kúpna cena za predmet zmluvy je vo výške **1.539,32 EUR** (slovom jedentisícpäťstotridsaťdeväť eur a tridsaťdva centov).

6/36 kúpnej ceny bude uhradených v hotovosti predávajúcemu pod por. č. 1, ktorý následne podľa podielov uvedených na LV č. 2206 vyplatí predávajúcich pod por. č. 6, 7 a 8, 1/3 kúpnej ceny bude uhradená na účet predávajúcej pod por. č. 2, 1/3 kúpnej ceny bude uhradená na účet predávajúcemu por. č. 3, 3/36 kúpnej ceny budú uhradené v hotovosti predávajúcej pod por. č. 4, 3/36 kúpnej ceny budú uhradené na účet predávajúcej pod por. č. 5 do 14 dní od doručenia právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva príslušnej správy katastra, ktoré bude osvedčovať nadobudnutie vlastníctva v prospech kupujúceho.

Kúpna cena je stanovená dohodou vo výške 13,27 EUR za 1 m².

čl. VI.

Záverečné ustanovenia

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Ľubotice č. 8/9/2009 zo dňa 07.09.2009 o súhlase s prevodom predmetného pozemku je prílohou návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti.

Účastníci prehlasujú, že im je známe, že vlastníctvo kupujúci nadobudne až vkladom vlastníckeho práva na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa katastra Prešov.

Účastníci zmluvy na znak súhlasu s jej obsahom, vedomí si jej právnych následkov, zmluvu vlastnoručne podpisujú a tento právny úkon robia slobodne a vážne.

Ak zmluva obsahuje chyby v písaní alebo počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti po podaní návrhu na vklad, vykoná sa jej oprava doložkou pod skončeným textom, ak s tým účastníci súhlasia. V doložke sa uvedie nesprávnosť, správne znenie s vyznačením dátumu vykonania opravy, podpisy účastníkov zmluvy, ako aj podpis konajúceho zamestnanca a odtlačok okrúhlej pečiatky.

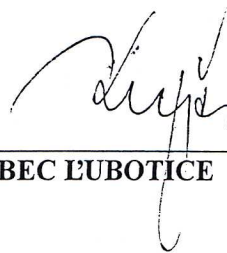
V Ľuboticiach dňa 14.03.2011 o 13.25 hod.

Podpisy účastníkov:

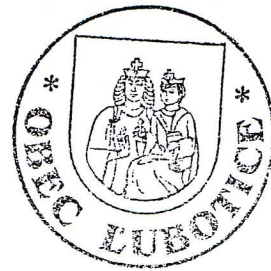


Štefan KLIMOVIC

i za Stanislava Klimoviča, Janu Šepitkovú
a Ingrid Grajciarovú podľa plnej moci
(úradne osvedčený podpis)

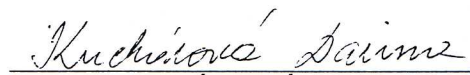


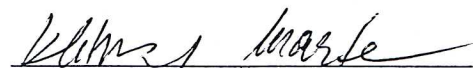
OBEC LUBOTICE




Mária VASILENKOVÁ
(úradne osvedčený podpis)


Andrej KLIMOVIC
(úradne osvedčený podpis)


Darina KUCHAROVÁ
(úradne osvedčený podpis)


Marta KLIMOVICOVÁ
za Silviu Raševovú podľa plnej moci
(úradne osvedčený podpis)